

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr. _____

Limbažos

2020.gada 27.augustā

Sēde sasaukta plkst.15.00

Sēdi atklāj plkst. _____

Darba kārtība:

1. Informācija par Limbažu novada domes 23.07.2020. sēdē pieņemto lēmumu izpildes gaitu.
2. Par E.T. iesniegumu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Vidrižu pagasts).
3. Par N.S. iesniegumu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Vidrižu pagasts).
4. Par (vārds, uzvārds) iesniegumu (dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšana, Viļķenes pagasts).
5. Par dzīvokļa (adrese) izīrēšanu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Katvaru pagasts).
6. Par pašvaldības dzīvokļa (adrese) izīrēšanu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Skultes pagasts).
7. Par finansiāla atbalsta Limbažu novada iedzīvotājam ar 1.grupas invaliditāti piešķiršanu (E.S.).
8. Par finansiāla atbalsta Limbažu novada iedzīvotājam ar 1.grupas invaliditāti piešķiršanu (M.D.).
9. Par finansējuma piešķiršanu Donaviņas upes, Limbažos, tīrīšanai.
10. Par finansējuma piešķiršanu būvprojekta "Ielu apgaismojama izbūve Lakstīgalu un Irbes ielās, Limbažos" izstrādei.
11. Par finansējuma piešķiršanu būvprojekta "Ielas apgaismojuma izbūve Limbažu nov., Skultes pag., Skultes ciema Koklītēs" izstrādei.
12. Par finansējuma piešķiršanu būvprojekta "Ielas apgaismojuma izbūve Limbažu novadā, Skultes pagastā, Skultes ciema Teterlīču ielā" īstenošanai.
13. Par finansējuma piešķiršanu dienesta viesnīcas Sporta ielā 3, Limbažos, Limbažu novadā, būvprojekta izstrādei un būvdarbu autoruzraudzībai.
14. Par atteikšanos īstenot projektu "Bīriņu pils kapeņu restaurācija pieejamības nodrošināšanai".
15. Par Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – meža cirsma nekustamajā īpašumā „Dukši”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izsoles organizēšanu, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
16. Par Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – 4 (četras) meža cirsma nekustamajā īpašumā „Sili”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izsoles organizēšanu, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
17. Par Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – 2 (divas) meža cirsma nekustamajā īpašumā „Tūjas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izsoles organizēšanu, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma "Vīgrieži", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 006 0127, izsoles organizēšanu, sājumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma Dzelzceļa iela 4, Limbaži, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1040, otrās izsoles organizēšanu, sājumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66640050329, „Druvu ceļš”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, pašvaldības ceļa „Druvu ceļš” - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640050324 nodošanu valstij.
21. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 004 0167, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, daļas, iznomāšanu.
22. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66760020059, "Dukuri", Skultes pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu.

23. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66880070034, "Straumes", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu.
24. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66760140060, "Pļava", Skultes pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu.
25. Par nekustamā īpašuma "Grāvis pie Uzvaras ielas", Limbaži, Limbažu novads, kadastra Nr. 6601 008 0173, piekritību.
26. Par līdzfinansējuma piešķiršanu kapa pieminekļa izgatavošanai.
27. Par Limbažu novada pašvaldībai piederošā transportlīdzekļa Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas Nr. GJ 9019 atsavināšanu.
28. Par Limbažu novada pašvaldības, Alojas novada domes un Salacgrīvas novada domes sadarbību Limbažu novada plānošanas dokumentu izstrādei.
29. Par finansējuma piešķiršanu gājēju celiņa izbūvei Lādezerā, Limbažu pagastā.
30. Par aizņēmuma pieprasīšanu Valsts kasē projekta „Limbažu novada ģimnāzijas mācību vides uzlabošana” īstenošanai, Limbažu sporta halles atjaunošanas būvdarbiem.
31. Par papildus finansējuma piešķiršanu Limbažu stadiona skrejceļa seguma atjaunošanai.
32. Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 9.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžetu laikā no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.decembrim” projekta apstiprināšanu.
33. Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2012.gada 16.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Limbažu novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu.
34. Par Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 23.jūlija saistošo noteikumu Nr. 22 “Grozījumi Limbažu novada domes 2019. gada 28.marta saistošajos noteikumos Nr. 15 „Par mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas, uzskaites, turēšanas un izķeršanas kārtību Limbažu novadā”” precizēšanu un publicēšanu.
35. Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu “Limbažu novada sabiedriskās kārtības noteikumi” apstiprināšanu.
36. Par grozījumiem Limbažu novada pašvaldības 2018.gada 27.septembra iekšējos noteikumos Nr.7 „Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Limbažu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai”.
37. Par pirmsskolas izglītības iestāžu skolotāju palīgu darba algas likmi.
38. Par mācību procesa organizēšanu Limbažu novada pašvaldības izglītības iestādēs.
39. Par projekta “Mācītspēks” jauno skolotāju mentoru darba finansēšanu.
40. Par sporta treneru amatu vienību un darba samaksu.
41. Par finansējuma piešķiršanu auto transporta, sportistu laivu un motorlaivas transportēšanai.
42. Par grozījumiem Limbažu novada domes 23.07.2020. sēdes lēmumā “Par finansējuma piešķiršanu sporta aktivitātēm no Limbažu novada pašvaldības 2020. gada sporta aktivitāšu budžeta” (protokols Nr.15, 47.§) un papildu finansējuma piešķiršanu Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai.
43. Par atļaujas alkoholisko dzērienu ražošanai Limbažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā izsniegšanu SIA “Buno”.
44. Par apbūves tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākmcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu zemes gabala daļai Meliorācijas ielā 14, Limbažos, Limbažu novadā.
45. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts atradnei „Bīriņu kangari”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā.
46. Informācijas.

Sēdi vada: Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētājs Didzis ZEMMERS.

Sēdi protokolē: Limbažu novada pašvaldības Administratīvās nodaļas lietvede Dace TAURĪŅA.

Sēdē piedalās deputāti: Jānis BĀRBALIS, Agris BRIEDIS, Andris GARKLĀVS, Aigars LEGZDIŅŠ, Andis LĒNMANIS, Gunta OZOLA, Gundars PLEŠS, Taiga PLITNIECE, Ziedonis RUBEZIS, Reinis SILIŅŠ, Ģirts VILCIŅŠ, Andis ZAĻAISKALNS, Ineta ZARIŅA, Edmunds ZEIDMANIS, Didzis ZEMMERS.

Sēdē piedalās:

1.§

Informācija par Limbažu novada domes 23.07.2020. sēdē pieņemto lēmumu izpildes gaitu

Ziņo D. Zemmers

Iepazīnušies ar Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētāja D.Zemmera informāciju par 23.07.2020. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildes gaitu, deputāti pieņem informāciju zināšanai.

2.§

Par E.T. iesniegumu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Vidrižu pagasts)

Ziņo D. Zemmers

Iepazīnusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 14.07.2020. (sēdes protokols Nr.15, 4.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 23.panta pirmo un otro daļu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 6.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pilnvarot Limbažu pagasta un Vidrižu pagasta pārvalžu vadītāju Daini Jurku noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 3 (trīs) gadiem ar (vārds, uzvārds, personas kods) par dzīvokļa (adrese) īrēšanu.
2. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.
3. Pēc īres līguma noslēgšanas noņemt (vārds, uzvārds) no dzīvokļu pieprasītāju rindas Reģistra Nr.1, 2.grupas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

3.§

Par N.S. iesniegumu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Vidrižu pagasts)

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 14.07.2020. (sēdes protokols Nr.15, 5.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 23.panta pirmo un otro daļu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pilnvarot Limbažu pagasta un Vidrižu pagasta pārvalžu vadītāju Daini Jurku noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 3 (trīs) gadiem ar (vārds, uzvārds, personas kods) par dzīvokļa (adrese) īrēšanu.
2. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

4.§

Par (vārds, uzvārds) iesniegumu (dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšana, Viļķenes pagasts)

Ziņo D. Zimmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 04.08.2020. (sēdes protokols Nr.17, 13.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.panta otro daļu, 9.panta pirmo un trešo daļu un 14.panta ceturto daļu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pilnvarot Viļķenes pagasta pārvaldes vadītāju Baibu Eglīti pārslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz iepriekšējā īres līguma nosacījumiem ar (vārds, uzvārds, personas kods) par dzīvokļa (adrese) īrēšanu uz nenoteiktu laiku.
2. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

5.§

Par dzīvokļa (adrese) izīrēšanu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Katvaru pagasts)

Ziņo D. Zimmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 04.08.2020. (sēdes protokols Nr.17, 17.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 5. un 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR** — _____, **PRET** — _____, **ATTURAS** — _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Izīrēt (vārds, uzvārds, personas kods) dzīvokli (adrese).
2. Pilnvarot Katvaru pagasta un Umurgas pagasta pārvalžu vadītāju Pēteri Magoni noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar (vārds, uzvārds, personas kods) par dzīvokļa (adrese) īrēšanu uz 3 gadiem.
3. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Pēc īres līguma noslēgšanas noņemt (vārds, uzvārds) no dzīvokļu pieprasītāju uzskaites Reģistra Nr.1, 2.grupa.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Izvērtais lēmums sēdes protokola pielikumā.

6.§

Par pašvaldības dzīvokļa (adrese) izīrēšanu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Skultes pagasts)

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 18.08.2020. (sēdes protokols Nr.18, 1.§) priekšlikumu, pamatojoties ar likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 5.punktu un trešo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 5., 20. un 23.¹ punktu, **atklāti balsojot: PAR** — _____, **PRET** — _____, **ATTURAS** — _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Izīrēt (vārds, uzvārds, personas kods) vienistabas dzīvokli (adrese).
2. Pilnvarot Skultes pagasta pārvaldes vadītāju Aināru Liepiņu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar (vārds, uzvārds, personas kods) par pašvaldības dzīvokļa (adrese) īrēšanu uz 3 (trīs) gadiem.
3. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Pēc dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas noņemt (vārds, uzvārds) no dzīvokļu pieprasītāju uzskaites (Reģistrs Nr.1.1.grupa).
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Izvērtais lēmums sēdes protokola pielikumā.

7.§

Par finansiāla atbalsta Limbažu novada iedzīvotājam ar 1.grupas invaliditāti piešķiršanu (E.S.)

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu un Limbažu novada Sociālā dienesta Sociālo jautājumu komisijas 2020.gada 20.maija protokola Nr.2 lēmumu "Par (vārds, uzvārds) iesnieguma izskatīšanu", pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 42.panta pirmo daļu, Limbažu novada pašvaldības nolikuma „Par finansiāla atbalsta saņemšanas kārtību sociālā atbalsta pasākumiem Limbažu novadā” 13.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt finansējumu 1000,00 EUR (viens tūkstotis eiro, 00 centi) apmērā (vārds, uzvārds, personas kods) par iegādāto tehnisko palīgīdzekli – aktīvo ratiņkrēslu KUSCHALL K.
2. Piešķirto finansējumu pārskaitīt uz (vārds, uzvārds) bankas kontu.
3. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

8.§

Par finansiāla atbalsta Limbažu novada iedzīvotājam ar 1.grupas invaliditāti piešķiršanu (M.D.)

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu un Limbažu novada Sociālā dienesta Sociālo jautājumu komisijas 2020.gada 5.augusta protokola Nr.4 lēmumu "Par (vārds, uzvārds) iesnieguma izskatīšanu", pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 42.panta pirmo daļu, Limbažu novada pašvaldības nolikuma „Par finansiāla atbalsta saņemšanas kārtību sociālā atbalsta pasākumiem Limbažu novadā” 13.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt finansējumu daudzdzīvokļu mājas papildus kāpņu margas ierīkošanai 376,28 EUR (trīs simti septiņdesmit seši eiro, 28 centi) apmērā.
2. Piešķirto atbalstu pārskaitīt uz (vārds, uzvārds) bankas kontu.
3. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

9.§

Par finansējuma piešķiršanu Donaviņas upes, Limbažos, tīrīšanai

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu par finansējuma nepieciešamību 3 012,90 EUR (trīs tūkstoši divpadsmit eiro, 90 centi) apmērā Donaviņas upes tīrīšanai, lai atjaunotu dabisko ūdens tecē posmā no ceļa Limbaži – Tūja līdz Dūņezeram, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, Dabas resursu nodokļa likuma 29.panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt finansējumu 3 012,90 EUR (trīs tūkstoši divpadsmit eiro, 90 centi) apmērā Donaviņas upes, Limbažos, tīrīšanai no Limbažu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžeta līdzekļiem, kas iegūti no dabas resursu nodokļa maksājumiem.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram M.Beļāuniekam.

10.§

Par finansējuma piešķiršanu būvprojekta “Ielu apgaismojama izbūve Lakstīgalu un Irbes ielās, Limbažos” izstrādei

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu par finansējuma nepieciešamību 3 097,60 EUR (trīs tūkstoši deviņdesmit septiņi eiro, 60 centi) apmērā būvprojekta “Ielu apgaismojama izbūve Lakstīgalu un Irbes ielās, Limbažos” izstrādei, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu 3 097,60 EUR (trīs tūkstoši deviņdesmit septiņi eiro, 60 centi) apmērā būvprojekta “Ielu apgaismojama izbūve Lakstīgalu un Irbes ielās, Limbažos” izstrādei no Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta nesadalītā atlikuma, palielinot Limbažu novada pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļas budžetu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram M.Beļāuniekam.

11.§

Par finansējuma piešķiršanu būvprojekta “Ielas apgaismojuma izbūve Limbažu nov., Skultes pag., Skultes ciema Koklītēs” izstrādei

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu par finansējuma nepieciešamību 3 363,80 EUR (trīs tūkstoši trīs simti sešdesmit trīs eiro, 80 centi) apmērā būvprojekta “Ielas apgaismojuma izbūve Limbažu nov., Skultes pag., Skultes ciema Koklītēs” izstrādei, un iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Skultes pagasta pārvaldes vadītāja 2020.gada 11.augusta iesniegumu Nr. 4.13.3.5/20/417, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu 3 363,80 EUR (trīs tūkstoši trīs simti sešdesmit trīs eiro, 80 centi) apmērā būvprojekta “Ielas apgaismojuma izbūve Limbažu nov., Skultes pag., Skultes ciema Koklītēs” izstrādei no Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta nesadalītā atlikuma, palielinot Skultes pagasta pārvaldes dzīvokļu un komunālās saimniecības budžetu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram M.Beļāuniekam.

12.§

Par finansējuma piešķiršanu būvprojekta "Ielas apgaismojuma izbūve Limbažu novadā, Skultes pagastā, Skultes ciema Teterlīču ielā" īstenošanai

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu par finansējuma nepieciešamību 24 094,69 EUR (divdesmit četri tūkstoši deviņdesmit četri eiro, 69 centi) apmērā būvprojekta "Ielas apgaismojuma izbūve Limbažu novadā, Skultes pagastā, Skultes ciema Teterlīču ielā" īstenošanai, ņemot vērā, ka 1. kārtas ietvaros līdz 2020. gada beigām tiks veikti darbi un izlietoti materiāli 13 451,04 EUR apmērā, bet 2.kārtas ietvaros - līdz 2021.gada 31.janvārim 10 643,65 EUR apmērā, un iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Skultes pagasta pārvaldes vadītāja 2020.gada 7.augusta iesniegumu Nr.4.13.3.5/20/411 (reģistrēts 10.08.2020. ar Nr.4.12.1/20/4678), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Finansējumu 13 451,04 EUR (trīspadsmit tūkstoši četri simti piecdesmit viens eiro, 04 centi) apmērā būvprojekta "Ielas apgaismojuma izbūve Limbažu novadā, Skultes pagastā, Skultes ciema Teterlīču ielā" īstenošanai 1.kārtas ietvaros paredzēt no Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta nesadalītā atlikuma, palielinot Skultes pagasta pārvaldes dzīvokļu un komunālās saimniecības budžetu un 10 643,65 EUR (desmit tūkstoši seši simti četrdesmit trīs eiro, 65 centi) 2.kārtas ietvaros paredzēt Limbažu novada pašvaldības 2021.gada budžetā.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram M.Beļauņiekam.

13.§

Par finansējuma piešķiršanu dienesta viesnīcas Sporta ielā 3, Limbažos, Limbažu novadā, būvprojekta izstrādei un būvdarbu autoruzraudzībai

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu par finansējuma nepieciešamību 6 413,00 EUR (seši tūkstoši četri simti trīspadsmit eiro, 00 centi) apmērā būvprojekta izstrādei un būvdarbu autoruzraudzībai dienesta viesnīcai Sporta ielā 3, Limbažos, Limbažu novadā, un Iepirkuma komisijas 2020.gada 31.jūlija lēmumu (protokols Nr.46-3) par iepirkumu "Būvniecības dokumentācijas Dienesta viesnīcas Sporta ielā 3, Limbažos, ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai, ventilācijas sistēmas atjaunošanai un apkures sistēmas regulācijai un balansēšanai izstrāde un autoruzraudzība būvdarbu laikā", iepirkuma identifikācijas Nr.LNP 2020/46. Saskaņā ar Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija sēdes lēmumu "Par būvniecības dokumentācijas izstrādi dienesta viesnīcas energoefektivitātes paaugstināšanai un Limbažu pilsētas stadiona atjaunošanai Sporta ielā 3, Limbažos" (protokols Nr.14, 12.§), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15. panta pirmās daļas 4.punktu un 6.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, Dabas resursu nodokļa likuma 29.panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt finansējumu 6 413,00 EUR (seši tūkstoši četri simti trīspadsmit eiro, 00 centi) apmērā dienesta viesnīcas Sporta ielā 3, Limbažos, Limbažu novadā, būvprojekta izstrādei un būvdarbu autoruzraudzībai no Limbažu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžeta līdzekļiem, kas iegūti no dabas resursu nodokļa maksājumiem.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram M.Beļāuniekam.

14.§

Par atteikšanos īstenot projektu “Bīriņu pils kapeņu restaurācija pieejamības nodrošināšanai”

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atteikties īstenot projektu, kura īstenošana tika paredzēta ar Limbažu novada domes 2019.gada 28.marta lēmumu “Par projekta iesnieguma “Bīriņu pils kapeņu restaurācija pieejamības nodrošināšanai” iesniegšanu biedrības “Vidzemes lauku partnerības “Brasla” izsludinātajā projektu konkursā (protokols Nr.5, 42.§)”.
2. Informāciju par pieņemto lēmumu iesniegt Lauku atbalsta dienestam.
3. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoru.

15.§

Par Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – meža cirsmas nekustamajā īpašumā „Dukši”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izsoles organizēšanu, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo D. Zemmers

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Dukši”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 6676 012 0072, 11,3 ha kopplatībā.

Saskaņā ar Meža likuma 12.panta pirmo daļu, lai uzsāktu koku ciršanu mežā, nepieciešams apliecinājums. Atbilstoši iepriekš minētajam pantam ir saņemts Valsts meža dienesta 2020.gada 1.jūlija apliecinājums Nr.1315382 koku ciršanai Limbažu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā „Dukši”, Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra apzīmējumu 6676 012 0072, 1.kvartāla 1. nogabalā. Izcērtamā platība 1,99 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, un publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otrajā un trešajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija vai tās noteikta institūcija, un lēmumā par atsavināšanu norāda atsavināšanas veidu. Minētā likuma 3.panta otrajā daļā noteikts, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta piekto daļu, kustamās mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar minētā likuma 6.panta nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešajā daļā noteikts, ka kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta.

Kustamā manta nav nepieciešama Valsts pārvaldes iekārtas likumā un likumā „Par pašvaldībām” pašvaldībai noteikto funkciju nodrošināšanai un tā pārdodama izsolē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta pirmajā daļā noteikts, ka izsoles noteikumus apstiprina šī likuma 9.pantā minētā institūcija.

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta piekto daļu, 9.panta trešo daļu, 10.pantu, 13.pantu, 15.pantu un 47.pantu, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Limbažu novada pašvaldības kustamo mantu – meža cirsmu nekustamajā īpašumā „Dukši”, Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra 6676 012 0072, 1.kvartāla 1.nogabalā, pārdodot izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības meža cirsmas nekustamajā īpašumā „Dukši”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, kopējo nosacīto cenu (sākumcenu) – 5 700,00 EUR (pieci tūkstoši septiņi simti eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – meža cirsmas nekustamajā īpašumā „Dukši”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
____.08.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr.____, ____.§)

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS – MEŽA CIRSMAS NEKUSTAMAJĀ ĪPAŠUMĀ “DUKŠI”, SKULTES PAGASTĀ, LIMBAŽU NOVADĀ, IZSOLES NOTEIKUMI

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

1.1. Limbažu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā „Dukši”, Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra apzīmējumu 6676 012 0072, piederošās kustamās mantas – meža cirsmas, turpmāk tekstā – **Izsoles objekts**.

1.2. Izsoles objekts sastāv no 1 (vienas) meža nogabala meža īpašuma (kustamās mantas) cirsmas nekustamajā īpašumā ar kadastra apzīmējumu 6676 012 0072 un nosaukumu „Dukši”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, 1.kvartālā 1.nogabalā, izcērtamā platība 1,99 ha, valdošā koku suga – baltalksnis, melnalksnis, cirtes veids – galvenā cirte – kailcirte, izcērtamais koksnes apjoms (cirsmas krāja) 494,86 m³;

2. IZSOLES RĪKOTĀJS

2.1. Izsoles rīkotājs – Limbažu novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, turpmāk – Komisija, kuru pašvaldība pilnvarojusi veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības.

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

3.1. Izsoles objekta nosacītā cena (sākumcena) – **5 700,00 EUR (pieci tūkstoši septiņi simti eiro, 00 centi)**.

3.2. Maksāšanas līdzeklis – eiro.

3.3. Izsoles solis – 200 EUR (divi simti eiro).

3.4. Izsoles veids – rakstiska izsole.

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazi.lv un vietējā laikrakstā „Auseklis” un laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” ne vēlāk kā 2 (divas) nedēļas no pirmā sludinājuma publicēšanas dienas pirms izsoles dienas. Paziņojumu par izsoli izliek arī izsoles vietā – Limbažu novada pašvaldības ēkā Rīgas ielā 16, Limbažos, un Limbažu novada pašvaldības Pāles pagasta pārvaldes telpās.

4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:

4.2.1. Izsoles objekta nosaukumu un atrašanās vietu;

4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;

4.2.3. Izsoles objekta apskates vietu un laiku;

4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;

4.2.5. Izsoles objekta nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;

4.2.6. izsoles veidu;

4.2.7. samaksas kārtību.

5. IZSOLES PRIEKŠNOTEIKUMI

5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”.

5.2. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **2020.gada 5.oktobrī, plkst. 17⁰⁰**.

5.3. Visi pēc izsoles noteikumu 5.2.apakšpunktā minētā termiņa saņemtie pieteikumi, kā arī pieteikumi, kas saņemti atvērtā vai bojātā veidā, netiks pieņemti un tiks nodoti atpakaļ iesniedzējam.

5.4. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no plkst. 8⁰⁰-12⁰⁰ un no plkst.13⁰⁰-16⁰⁰, tālrunis uzziņām Nr. 64031828, Nr.64020401.

5.5. Izsoles dalības maksa pretendētājam ne vēlāk kā **līdz 2020.gada 5.oktobrim** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:

5.5.1. dalības maksa – 20,00 EUR (divdesmit eiro);

5.5.2. izsoles nodrošinājums – 10% apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 570,00 EUR (pieci simti septiņdesmit eiro, 00 centi).

5.6. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā izsolāmo kustamo mantu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi izsoles noteikumos minētās prasības.

5.7. Līdz 2020. gada **5.oktobrim** plkst. 17:00, Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, jāiesniedz šādi dokumenti slēgtā aploksnē:

5.7.1. juridiskai personai:

5.7.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),

5.7.1.2. attiecīgās institūcijas lēmums par Izsoles objekta iegādi,

5.7.1.3. pilnvarotās personas pilnvara vai pārstāvja tiesības apliecinājoša dokumenta kopija,

5.7.1.4. dokuments par dalības maksas samaksu,

5.7.1.5. dokuments par izsoles nodrošinājuma samaksu;

5.7.2. fiziskai personai:

5.7.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),

5.7.2.2. dokuments par dalības maksas samaksu,

5.7.2.3. dokuments par izsoles drošinājuma samaksu.

5.8. Uz aploksnē norāda:

5.8.1. Aploksnē saņēmēju - “Limbažu novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai”;

5.8.2. Izsoles objektu – “Meža cirsmas izsolei - „Dukši”, Skultes pagastā, Limbažu novadā”

- 5.8.3. Izsoles iesniedzēja – pretendenta – juridiskās personas - nosaukums (fiziskai personai – vārds, uzvārds);
- 5.8.4. Brīdinājumu “Neatvērt pirms izsoles”.
- 5.9. Pieteikumam pievienotajiem dokumentiem jāatbilst Dokumentu juridiskā spēka likuma un Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumu Nr.558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” prasībām.
- 5.10. Pieteikumam pievienotajiem dokumentiem vai to atvasinājumiem jābūt skaidri salasāmiem. Ja Komisijai nepieciešams pārliecināties par dokumenta oriģināla juridisko spēku vai dokumenta atvasinājuma (kopijas, izraksta vai noraksta) pareizību, Komisija dokumentu salīdzināšanai var pieprasīt, lai tiek uzrādīts dokumenta oriģināls, kurš atšķirību gadījumā būs noteicošais dokuments. Ja pastāvēs jebkāda veida pretrunas starp skaitlisko vērtību apzīmējumiem ar vārdiem un skaitļiem, noteicošais būs apzīmējums ar vārdiem.
- 5.11. Pieteikums un tam pievienojamie dokumenti jānogatavo valstī valodā. Ārvalstīs izdotiem dokumentiem vai dokumentiem svešvalodā jāpievieno apliecināts dokumenta tulkojums valstī valodā.
- 5.12. Izsoles pretendents ir tiesīgs grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu, rakstiski par to paziņojot Komisijai līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām.
- 5.13. Grozījumus piedāvājuma dokumentos izsoles pretendents noformē un iesniedz tādā pašā kārtībā kā piedāvājumus, slēgtā aploksnē, papildus norādei par pretendentu norādot: „Rakstiskas izsoles „ Meža cirsmas izsolei - „Dukši”, Skultes pagastā, Limbažu novadā” piedāvājuma grozījumi” kā arī „Neatvērt pirms izsoles”.
- 5.14. Visas izmaksas, kas saistītas ar pieteikumu sagatavošanu sedz izsoles pretendents.
- 5.15. Izsoles pretendents var iesniegt vienu pieteikuma variantu.
- 5.16. Izsoles pretendenta iesniegtie dokumenti netiek atdoti atpakaļ, izņemot izsoles noteikumu 5.3.punktā paredzētos gadījumus.
- 5.17. Izsoles komisijai līdz izsoles sākumam nav tiesību izpaust ziņas par izsoles dalībniekiem.
- 5.18. Ar izsoles pretendenta piedāvājuma iesniegšanu Izsoles objekta izsolei, uzskatāms par apliecinājumu, ka izsoles pretendents ir informēts par Izsoles objekta stāvokli dabā.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiek **2020.gada 9.oktobrī plkst. 10.10, Limbažu novada pašvaldības telpās - Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.**
- 6.2. Pieteikumu atvēršanas sanāksme ir atklāta.
- 6.3. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli:
- 6.3.1. nosauc Izsoles objektu,
- 6.3.2. iepazīstina ar komisijas sastāvu,
- 6.3.3. paziņo izsoles sākumcenu un informē par izsoles kārtību.
- 6.4. Pieteikumus atver to iesniegšanas secībā. Pēc pieteikuma atvēršanas Komisijas priekšsēdētājs nosauc pretendentu, pieteikuma iesniegšanas datumu un laiku, kā arī pretendenta piedāvāto cenu un visi Komisijas locekļi parakstās uz pieteikuma.
- 6.5. Pēc visu pieteikumu atvēršanas, dokumentu atbilstības pārbaudes izsoles noteikumu prasībām, ja nav nekādu šaubu, Komisijas priekšsēdētājs paziņo, ka rakstveida izsole ir pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko cenu un pretendentu, kas to piedāvājis.
- 6.6. Ja pieteikumā nav iekļauta šīs kārtības 5.7. punktā noteiktā informācija vai pieteikumā piedāvātā cena ir vienāds ar vai mazāks par publicēto Izsoles objekta nosacīto cenu, Komisija pieņem lēmumu par pretendenta izslēgšanu no dalības rakstveida izsolē un pieteikumu neizskata.
- 6.7. Ja pēc visu pieteikumu atvēršanas izrādās, ka 2 (divi) vai vairāki izsoles pretendenti ir piedāvājuši vienādu cenu un izsoles pretendenti vai viņu pārstāvji piedalās pieteikumu atvēršanā, Komisija turpina izsoli, pieņemot rakstiskus piedāvājumus no tiem izsoles pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu cenu, un organizē pieteikumu tūlītēju atvēršanu. Ja kāds no izsoles pretendentiem, kurš piedāvājis vienādu augstāko cenu, nepiedalās izsolē,

Komisija rakstiski lūdz izsoles pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko cenu, iesniegt savu piedāvājumu rakstveidā, nosakot piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas datumu, laiku un vietu.

- 6.8. Ja neviens no izsoles pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko cenu, neiesniedz jaunu piedāvājumu par augstāku cenu, saskaņā ar izsoles noteikumu 6.7.apakšpunktu, Komisija pieteikumu iesniegšanas secībā rakstiski piedāvā šiem izsoles pretendentiem slēgt līgumu atbilstoši to nosolītajai cenai.
- 6.9. Rakstiskas izsoles gaita tiek protokolēta, norādot katra izsoles pretendenta solītā Izsoles objekta cenu. Izsoles protokolā tiek norādīti visi izsoles pretendenti, norādot katra izsoles pretendenta augstāko piedāvāto cenu, sarindojot tos secībā, kādā būtu jāpiedāvā slēgt līgumu. Izsoles protokolu paraksta visi Komisijas locekļi.
- 6.10. Izsoles pretendentu pieteikumu atbilstības pārbaudi izsoles noteikumu prasībām Komisija veic slēgtā sēdes daļā. Ja Komisija konstatē, ka ir nepieciešama pieteikuma dokumentu vai tajā ietvertās informācijas papildu pārbaude, Komisijas priekšsēdētājs informē izsoles pretendētus par dienu un laiku, kad tiks paziņoti izsoles rezultāti. Ja izsoles pretendenti nepiedalās izsolē, Komisija par izsoles rezultātu paziņošanas dienu un laiku informē tos rakstveidā.
- 6.11. Komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles pretendentu sniegtās ziņas. Izsoles pretendents netiek atzīts par izsoles uzvarētāju, ja tiek atklāts, ka izsoles pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas.
- 6.12. Dalībai izsolē tiek pielaisti tikai tie izsoles pretendenti, kuru pieteikumus un pievienotos dokumentus Komisija atzīst par atbilstošiem šīs izsoles noteikumu prasībām. Ja visu izsoles pretendentu iesniegtie pieteikumi un pievienotie dokumenti neatbilst šīs izsoles noteikumu prasībām, izsole ir izbeidzama bez rezultāta. Izsoles pretendenti, kuri netika pielaisti dalībai izsolē, tiek informēti par to rakstveidā 5 (piecu) darba dienu laikā.
- 6.13. Komisija patur tiesības jebkurā brīdī pārtraukt izsoli, ja tā konstatē jebkādas nepilnības izsoles gaitā. Šajā gadījumā izsoles pretendentiem 15 (piecpadsmi) darba dienu laikā tiek atmaksāta izsoles dalības maksa.
- 6.14. Ja izsolei ir pieteicies tikai viens izsoles pretendents, izsoli atzīst par notikušu. Komisija izsoles pretendenta piedāvā slēgt līgumu par izsoles pretendenta piedāvāto cenu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu.

7. NENOTIKUSI IZSOLE

- 7.1. Izsole var tikt uzskatīta par nenotikušu:
 - 7.1.1. ja neviens izsoles pretendents nav iesniedzis pieteikumu vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles pretendents;
 - 7.1.2. ja nav pārsolītā sākumcena;
 - 7.1.3. ja neviens no izsoles pretendentiem, kurš atzīts par nosolītāju, nenoslēdz līgumu noteiktajā termiņā;
 - 7.1.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē vai ja izsolē starp pretendentiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai tās gaitu;
 - 7.1.5. ja izsolāmo objektu iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.
- 7.2. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu vai spēkā neesošu pieņem izsoles komisija 7 (septiņu) dienu laikā, par to paziņojot reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

8. IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA

- 8.1. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles, apstiprina Komisija.
- 8.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 15 (piecpadsmi) dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto izsoles nodrošinājumu, Komisijas norādītajā kontā.
- 8.3. Ja izsoles dalībnieks **15 (piecpadsmi) dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 8.2.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz Izsoles objektu. Dalības maksa un nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.

- 8.4. Ja nosolītājs 15 (piecpadsmit) dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, tad Komisija piedāvā iegādāties Izsoles objektu pārsolītajam izsoles pretendētājam, kurš piedāvājis visaugstāko cenu.
- 8.5. Ja pārsolītais izsoles dalībnieks paziņojumā norādītajā termiņā nepaziņo Komisijai, ka vēlas pirkt Izsoles objektu par savu nosolīto cenu, tad Komisija var rīkot atkārtotu izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.
- 8.6. Ja pārsolītais izsoles dalībnieks paziņojumā norādītajā termiņā paziņo Komisijai, ka vēlas pirkt Izsoles objektu par savu nosolīto cenu, tad Komisija pieņem lēmumu slēgt Izsoles objekta pirkuma līgumu ar pārsolīto izsoles dalībnieku un izsniedz viņam dokumentu norēķina veikšanai.
- 8.7. Norēķins par Izsoles objektu pārsolītajam izsoles dalībniekam jāveic pilnā apmērā ne vēlāk kā 15 (piecpadsmit) dienu laikā no Komisija lēmuma pieņemšanas.
- 8.8. Komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi.
- 8.9. Limbažu novada dome apstiprina izsoles rezultātus 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc šo noteikumu 8.2. vai 8.6.punktā noteikto maksājumu veikšanas.
- 8.10. Nosolītājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta Izsoles objekta pirkuma līgums (2.pielikums).
- 8.11. Ja Izsoles objekta nosolītājs pirkuma līgumu nenaslēdz izsoles noteikumos noteiktajā termiņā vai atsakās to darīt, viņam netiek atmaksāta dalības maksa un izsoles nodrošinājums un nav tiesību piedalīties atkārtotā izsolē.
- 8.12. Pirkuma līguma nenaslēgšanas gadījumā Komisija var rīkot atkārtotu izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.

9. IZSOLES KOMISIJAS LĒMUMA APSTRĪDĒŠANAS KĀRTĪBA

- 9.1. Izsoles dalībniekam ir tiesības apstrīdēt Komisija pieņemtos lēmumus Limbažu novada domei 7 (septiņu) dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas dienas.
- 9.2. Limbažu novada dome iesniegumu izskata 1 (viena) mēneša laikā un par lēmumu paziņo izsoles dalībniekam, kurš pārsūdzējis izsoles komisijas lēmumu.

Limbažu novada pašvaldības
īpašuma privatizācijas un atsavināšanas
komisijas priekšsēdētājs

A.Blumers

1.pielikums

Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas –
meža cirsmas nekustamajā īpašumā „Dukši”,
Skultes pagastā, Limbažu novadā,
izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

**dalībai Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – meža cirsmas
nekustamajā īpašumā „Dukši”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izsolei**

Limbažos, 2020.gada ____.

Iepazīnies (-ušies) ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties (-ušies), vēlos (-amies)
piedalīties Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – meža cirsmas nekustamajā īpašumā
„Dukši”, Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra apzīmējumu 6676 012 0072, izsolē.

Ar šī pieteikuma iesniegšanu:

1. apņemos (-amies) ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
2. garantēju (-am) sniegto ziņu patiesumu un precizitāti;
3. esmu (-am) iepazīnies (-ušies) ar izsoles objekta izsoles noteikumiem, pirkuma līguma
projektu un piekrītu (-am) tā noteikumiem.

Juridiska/ Fiziska persona _____

nosaukums/ vārds, uzvārds

juridiskā vai dzīvesvietas adrese, tālruna (faksa) Nr., e-pasta adrese

vienotais reģistrācijas Nr./ personas kods _____

bankas rekvizīti

jurid.personas likumiskā pārstāvja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tālr. Nr.

fiziskas personas vai juridiskas personas likumiskā pārstāvja vai pilnvarotās personas paraksts

**Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta. Iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas, izsoles
komisija iesniegto pieteikumu noraida.**

2.pielikums

Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas –
meža cirsmas nekustamajā īpašumā „Dukši”,
Skultes pagastā, Limbažu novadā,
izsoles noteikumiem

CIRSMAS PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

20__gada __._____.

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, juridiskā adrese: Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001, kuras vārdā saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikumu rīkojas domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts – PĀRDEVĒJS, no vienas puses, un

_____, vienotais reģistrācijas Nr./ *nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.*_____, *personas kods* _____, juridiskā adrese: _____, kuras vārdā, pamatojoties uz _____, rīkojas _____ (*juridiskās personas pārstāvja amats, vārds, uzvārds*), turpmāk tekstā saukts – PIRCĒJS, no otras puses,

abi kopā turpmāk tekstā saukti – PUSES, pamatojoties uz ar Limbažu novada domes 2020.gada __._____ sēdes lēmumu (prot. Nr.____, __.§) apstiprinātajiem izsoles rezultātiem, bez maldības, viltus vai spaidiem, ievērojot savstarpējos solījumus un saistības, apzinoties izsolītā pērkamā objekta vērtību, noslēdz šo cirsmas pirkuma līgumu, turpmāk tekstā – Līgums, par sekojošo.

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod PIRCĒJAM izstrādei, bet PIRCĒJS pērk un pieņem izstrādei ar visām tiesībām un pienākumiem, kas tiek uzlikti meža izstrādātajam, **20__gada __._____ izsolē nosolītās augošu koku ciršanas tiesības uz konkrēto meža īpašumu cirmām, kas atrodas Skultes pagastā, Limbažu novadā**, saskaņā ar 2020.gada 1.jūlija apliecinājumu Nr.1315382 koku ciršanai, nekustamajā īpašumā ar kadastra apzīmējumu 6676 012 0072 un nosaukumu „Dukši”, meža nogabala meža īpašuma (kustamās mantas) koku izstrādi 1.kvartāla 1.nogabalā, izcērtamā platība 1,99 ha, cirtes veids – galvenā cirte – kailcirte, izcērtamais koksnes apjoms (cirsmas krāja) 494,86 m³, turpmāk tekstā – CIRSMA.

1.2. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz Līguma noslēgšanai CIRSMA nav nevienam citam atsavināta, nav ieķīlāta, par to nav strīdu, tai nav uzlikts aizliegums, kā arī nav nekādu citu šķēršļu, lai to pārdotu.

1.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir skaidri zināmas cirsmu robežas, kokmateriālu krautuvju vietas, kokmateriālu pievešanas un izvešanas ceļi ārpus cirsmas robežām, atstājamo ekoloģisko un /vai sēklas koku skaits un apjoms un šajā sakarā PIRCĒJAM pret PĀRDEVĒJU nav nekādu pretenziju.

1.4. PIRCĒJS patstāvīgi slēdz līgumus ar piegulošo zemju īpašniekiem par kokmateriālu transportēšanas ceļu un krautuvju izvietojumu un sedz ar to saistītos izdevumus.

1.5. PIRCĒJAM ir zināms CIRSMA un iespējamo kokmateriālu transportēšanas ceļu faktiskais stāvoklis, cirsmu robežas, krautuvju vietas un PIRCĒJS apliecina, ka neizvirzīs pret PĀRDEVĒJU nekādas pretenzijas, ja atklāsies kādi minētajiem piemītoši apslēpti trūkumi.

2. PIRKUMA MAKSA UN APMAKSAS KĀRTĪBA

2.1. CIRSMA tiek pārdota par izsolē PIRCĒJA nosolīto, Līgumā un preču pavadzīmē – rēķinā uzrādīto, pirkuma maksu _____ EUR (_____ eiro un ____ centi), bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN). *PVN 21% tiek aprēķināts papildus, atbilstoši normatīvo aktu prasībām* _____ EUR (_____ eiro un ____ centi) (*ar PVN neapliekamai personai*)/

PVN 21% aprēķināts _____ EUR (_____ eiro un ____ centi). Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.pantu par kokmateriālu piegādei saistītajiem pakalpojumiem pievienotās vērtības nodokli valsts budžetā maksā PIRCĒJS (ar PVN apliekamai personai).

2.2. PĀRDEVĒJS apliecina, ka PIRCĒJS nosolīto pirkuma maksu ir samaksājis PĀRDEVĒJAM pilnā apmērā pirms Līguma slēgšanas.

2.3. PIRCĒJS un PĀRDEVĒJS apliecina, ka, slēdzot Līgumu, viņi apzinās Līguma priekšmeta vērtību un atsakās celt viens pret otru prasības par Līguma atcelšanu nesamērīgu zaudējumu dēļ.

3. TIESĪBU PĀREJA UN RISKI

3.1. Ar Līguma noslēgšanas brīdi, PIRCĒJS iegūst tiesības pieņemt CIRSMU izstrādei un veikt CIRSMAS koku izstrādi (koku ciršana, kokmateriālu pievešana un izvešana no krautuves, cirsmas satīrīšana, ceļu sakārtošana). CIRSMAS izstrādes termiņš norādīts ciršanas apliecinājumā. Pēc Līgumā norādītā termiņa beigām PIRCĒJS zaudē koku CIRSMAS izstrādes tiesības, ja CIRSMAS izstrādes termiņš nav pagarināts.

3.2. CIRSMAS izstrādei tiek nodota ar pieņemšanas – nodošanas aktu, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa. Aktā tiek atrunāts kokmateriālu transportēšanas ceļu stāvoklis pirms CIRSMAS izstrādes, noteikta krautuves vieta, pievešanas ceļi, uzskaitīti saglabājamie koki pa koku sugām, cirsmu satīrīšanas veids, ciršanas atlieku nokraušanas vieta un citi ar cirsmu izstrādi saistīti jautājumi. Pēc CIRSMAS izstrādes tā tiek nodota PĀRDEVĒJA pilnvarotajai personai ar pieņemšanas – nodošanas aktu. Aktā tiek atrunāts kokmateriālu transportēšanas ceļu stāvoklis pēc cirsmu izstrādes, uzskaitīti saglabājamie koki u.c.

3.3. Pēc koku izstrādes tiesību zaudēšanas nenožāgētie koki un sagatavotie kokmateriāli, kas atrodas CIRSMĀ, krautuvē vai posmā starp ceļu un krautuvi, atsavināmi PIRCĒJAM bezstrīdus kārtībā un kļūst par PĀRDEVĒJA īpašumu.

3.4. Ar Līguma noslēgšanas brīdi PIRCĒJS iegūst CIRSMAS koku izstrādes tiesības un izstrādāto kokmateriālu īpašumtiesības.

3.5. Risks par CIRSMAS pilnīgu vai daļēju bojāeju pāriet no PĀRDEVĒJA uz PIRCĒJU ar Līguma parakstīšanas brīdi.

3.6. PĀRDEVĒJS neuzņemas atbildību gadījumos, kad PIRCĒJS ir pārkāpis Latvijas Republikas spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās likumdošanas prasības, t.sk. vides darba drošības un veselības aizsardzības prasības.

4. PĀRDEVĒJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. PĀRDEVĒJA tiesības:

4.1.1. apsekot CIRSMAS koku izstrādes gaitu tās izstrādes laikā tādā apjomā, lai pārliecinātos par CIRSMAS izstrādi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un atbilstoši Līguma nosacījumiem;

4.1.2. konstatējot nelikumīgas darbības vai Līguma nosacījumu neizpildi, apturēt CIRSMAS tālāku izstrādi līdz pretenzijas novēršanai vai zaudējumu segšanai;

4.1.3. ja izstrādes laikā CIRSMĀ vai pievešanas ceļos veidojas risas, dziļākas par 25 cm, PĀRDEVĒJAM ir tiesības pārtraukt izstrādes darbus līdz PIRCĒJS atjauno augsnes nestspēju.

4.2. PĀRDEVĒJA pienākumi:

4.2.1. Līguma noslēgšanas brīdī izsniegt PIRCĒJAM apliecinājuma koku ciršanai un cirsmas skiču kopijas, kas ir Līguma pielikumi un neatņemamas sastāvdaļas;

4.2.2. pēc PIRCĒJA rakstiska pamatota pieprasījuma saņemšanas pagarināt CIRSMAS izstrādes termiņu, bet ne ilgāk kā līdz apliecinājuma koku ciršanai derīguma termiņa beigām;

4.2.3. pēc PIRCĒJA pieprasījuma 2 (divu) darba dienu laikā nodrošināt PĀRDEVĒJA pārstāvja ierašanos CIRSMĀ ar cirsmu izstrādi saistītu jautājumu risināšanai;

4.2.4. pēc PIRCĒJA rakstiska paziņojuma par CIRSMAS izstrādi, izvešanu un sakārtošanu, pieņemt CIRSMU un kokmateriālu krautuvi ar nodošanas – pieņemšanas aktu ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā, vai nepieņemt, rakstiski norādot nepieņemšanas iemeslus;

4.2.5. Sniegt PIRCĒJAM ziņas par zemju īpašniekiem Līguma 5.2.9.punkta izpildei.

4.3. PĀRDEVĒJS neatbild, ja ir sezonāla rakstura auto transporta pārvietošanās ierobežojumu noteikšana uz autoceļiem, sezonāla cirsmu izstrādes aizliegšana saskaņā ar dabas aizsardzības prasību ievērošanu un no PĀRDEVĒJA gribas neatkarīgu iemeslu dēļ noteikti cirsmu izstrādes ierobežojumi, kas saistīti ar meža sanitāro stāvokli un ugunsapsardzību.

5. PIRCĒJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. PIRCĒJA tiesības:

5.1.1. uzsākt CIRSMAS koku izstrādi tikai pēc CIRSMAS pieņemšanas izstrādei ar pieņemšanas – nodošanas aktu;

5.1.2. rakstiski pieprasīt pagarināt CIRSMAS izstrādes termiņu, bet ne ilgāk kā līdz apliecinājuma koku ciršanai derīguma termiņa beigām;

5.1.3. vienojoties ar citu zemju īpašniekiem, ierīkot kokmateriālu krautuves un izvešanas ceļus uz to zemēm ārpus CIRSMAS robežām.

5.2. PIRCĒJA pienākumi:

5.2.1. izstrādāt CIRSMU, ievērojot Meža likumu, normatīvos aktus par darba aizsardzības prasībām mežsaimniecībā un citus ar mežizstrādi Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus;

5.2.2. zāgēt kokus, ievērojot cirsmu robežas;

5.2.3. ugunsgrēka gadījumā ar saviem līdzekļiem nodrošināt meža ugunsgrēku dzēšanu CIRSMĀ;

5.2.4. ievērot CIRSMAS skicē iezīmētās izcirsto kokmateriālu krautuvju vietas, ja nav panākta vienošanās par krautuves ierīkošanu uz citu īpašnieku vai tiesisko valdītāju zemes;

5.2.5. izstrādes laikā nodrošināt CIRSMĀ saglabājamo koku aizsardzību;

5.2.6. pēc izstrādes saglabāt cirsmu robežzīmes;

5.2.7. pēc PĀRDEVĒJA pieprasījuma uzrādīt CIRSMAS izstrādes tehnoloģisko karti;

5.2.8. rakstiski paziņot PĀRDEVĒJAM par CIRSMAS izstrādes pabeigšanu;

5.2.9. saskaņot izvešanas ceļus un krautuves vietas ar blakus esošiem zemes īpašniekiem;

5.2.10. līdz CIRSMAS izstrādes pabeigšanai nodrošināt izmantoto krautuvju vietu satīrīšanu;

5.2.11. līdz CIRSMAS izstrādes pabeigšanai novērst pievešanas ceļiem un meliorācijas sistēmām radītos bojājumus;

5.2.12. saskaņot ar PĀRDEVĒJU cirsmas atliek kraušanu kaudzēs tālākai pārstrādei un krautnēšanas vietu, ja CIRSMĀ atļauta ciršanas atlieku izmantošana tālākai pārstrādei, parakstot CIRSMAS nodošanas – pieņemšanas aktu.

5.3. CIRSMAS izstrādes laikā PIRCĒJS ir atbildīgs:

5.3.1. par zaudējumiem, kas nodarīti PĀRDEVĒJAM un trešajām personām PIRCĒJA vainojamas rīcības rezultātā;

5.3.2. par nolīgto apakšuzņēmēju nodarītajiem zaudējumiem PĀRDEVĒJAM un trešajām personām.

6. SODA SANKCIJAS

6.1. PIRCĒJS maksā PĀRDEVĒJAM līgumsodu 1% (viena procenta) apmērā no Līgumā noteiktās CIRSMAS pirkuma maksas par katru CIRSMAS izstrādes termiņa nokavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no CIRSMAS pirkuma maksas, ja PIRCĒJS līdz Līgumā noteiktajam termiņam nav nodevis PĀRDEVĒJAM izstrādātu, satīrītu un no nozāgētiem kokmateriāliem izvestu CIRSMU un satīrītu kokmateriālu krautuvi ar nodošanas – pieņemšanas aktu, ja CIRSMAS izstrādes vai izvešanas termiņš nav pagarināts.

6.2. Ja CIRSMAS izstrādes procesā PIRCĒJA darbības rezultātā koki daļēji vai pilnīgi zaudē augtspēju vai tiek izcirsti izstrādei neparedzēti koki, PIRCĒJS atlīdzina PĀRDEVĒJAM radušos zaudējumus (izcirstie vai bojā gājušie koki kubikmetros x Līguma vidējā 1 m³ nosolītā cena), kā arī maksā līgumsodu 10% (desmit procenti) apmērā no nodarīto zaudējumu apmēra. Norādītais koku apjoms tiek noteikts, pamatojoties uz koku šķērslaukuma mērījumiem, veicot nocirsto, bojāto vai bojā gājušo koku vai to celmu uzmērījumus.

6.3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo PUSES no Līguma saistību pilnīgas un pienācīgas izpildes.

7. PUŠU ATBILDĪBA

7.1. PUSES ir atbildīgas viena pret otru saskaņā ar Līgumu un Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

7.2. PUSES tiek atbrīvotas no atbildības par pilnīgu vai daļēju Līguma nepildīšanu, ja šī neizpilde radusies nepārvaramas varas un/ vai ārkārtēju apstākļu (Force Majeure) rezultātā, kuru PUSES nevarēja paredzēt un novērst. PUSE, kurai radušies šie nepārvaramas varas un/vai ārkārtēji apstākļi, nekavējoties par to informē otru PUSI. Šajā gadījumā PUSES vienojas par Līgumā noteikto noteikumu grozīšanu vai Līguma izbeigšanu. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos jāpierāda tai PUSEI, kura uz tiem atsaucas.

8. LĪGUMA TERMIŅŠ UN LĪGUMA PIRMSTERMIŅA IZBEIGŠANA

8.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz 2021.gada 31.maijam.

8.2. Līgumu var izbeigt pirms termiņa, ja abas PUSES tam piekrīt un savstarpēji rakstiski vienojas.

8.3. PĀRDEVĒJAM ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, ja PIRCĒJS CIRSMAS izstrādes laikā ar savu darbību vai bezdarbību pieļauj būtiskus Līguma vai normatīvo aktu pārkāpumus, nodara un neatlīdzina zaudējumus PĀRDEVĒJAM vai trešajām personām.

9. CITI NOTEIKUMI

9.1. Visi no Līguma izrietošie paziņojumi, lūgumi, pieprasījumi un cita informācija ir noformējama rakstveidā latviešu valodā un nododama adresātam vai tā pilnvarotai personai pret parakstu vai nosūtot kā ierakstītu pasta sūtījumu pa pastu. Informācija, kas nosūtīta kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāma par paziņotu adresātam septītajā dienā pēc tās nodošanas pastā.

9.2. PUSES, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas grozīt vai papildināt Līgumu. Ikviens Līguma grozījums vai papildinājums tiek noformēts rakstveidā un jāparaksta abām PUSĒM. PUŠU parakstīti Līguma grozījumi vai papildinājumi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

9.3. Līgums ir saistošs PUSĒM un to tiesību un saistību pārņēmējiem.

9.4. Visi strīdus, kas rodas saistībā ar Līgumu, PUSES risinās savstarpēju pārrunu vai vienošanās ceļā. Ja PUSĒM vienošanos neizdodas panākt, strīdus jautājums tiek nodots izskatīšanai tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

9.5. Līgums sastādīts un parakstīts latviešu valodā uz _____ lapām, neieskaitot tā pielikumus, divos eksemplāros, un no kuriem viens eksemplārs glabājas pie PĀRDEVĒJA, otrs – pie PIRCĒJA. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

10. LĪGUMA PIELIKUMI

10.1. Līgumam pievienoti sekojoši pielikumi, kas ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas:

10.1.1. 1.pielikums – Apliecinājuma koku ciršanai Nr. 1315382 kopija uz 1 (vienas) lapas;

10.1.2. 2.pielikums – Cirmsas skiču kopija uz 1 (vienas) lapas.

11. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģistr. Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti:

AS „SEB banka”

PIRCĒJS

Bankas rekvizīti:

Konts Nr.LV22UNLA0013014130830
Kods UNLALV2X

Konts Nr._____
Kods _____

_____._____.2020.
D.Zemmers

_____._____.2020.

16.§

Par Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – 4 (četras) meža cirsma nekustamajā īpašumā „Sili”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izsoles organizēšanu, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo D. Zemmers

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Sili”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra Nr. 6676 014 0031, 12,6 ha kopplatībā.

Saskaņā ar Meža likuma 12.panta pirmo daļu, lai uzsāktu koku ciršanu mežā, nepieciešams apliecinājums. Atbilstoši iepriekš minētajam pantam ir saņemts Valsts meža dienesta 2020.gada 1.jūlija apliecinājums Nr.1315392 koku ciršanai Limbažu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā „Sili”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 014 0031, 1.kvartāla 1. un 3.nogabalā, un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 006 0039 38.kvartāla 4., 7., 11. un 17.nogabalā. Izcērtamā kopējā platība 4,73 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, un publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu, nosaka attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otrajā un trešajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcija vai tās noteikta institūcija, un lēmumā par atsavināšanu norāda atsavināšanas veidu. Minētā likuma 3.panta otrajā daļā noteikts, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta piekto daļu, kustamās mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar minētā likuma 6.panta nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešajā daļā noteikts, ka kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta.

Kustamā manta nav nepieciešama Valsts pārvaldes iekārtas likumā un likumā „Par pašvaldībām” pašvaldībai noteikto funkciju nodrošināšanai un tā pārdodama izsolē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta pirmajā daļā noteikts, ka izsoles noteikumus apstiprina šī likuma 9.pantā minētā institūcija.

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta piekto daļu, 9.panta trešo daļu, 10.pantu,

13.pantu, 15.pantu un 47.pantu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Limbažu novada pašvaldības kustamo mantu – 4 (četras) meža cirsma nekustamajā īpašumā „Sili”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 014 0031, 1.kvartāla 1. un 3.nogabalā, un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 006 0039 38.kvartāla 4., 7., 11. un 17.nogabalā, pārdodot izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības meža 4 (četras) meža cirsma nekustamajā īpašumā „Sili”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, kopējo nosacīto cenu (sākumcenu) – 34 000,00 EUR (trīsdesmit četri tūkstoši eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – 4 (četras) meža cirsma nekustamajā īpašumā „Sili”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
____.08.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr.____, ____.§)

**LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS –
4 (ČETRAS) MEŽA CIRSMAS NEKUSTAMAJĀ ĪPAŠUMĀ “SILI”, SKULTES PAGASTĀ,
LIMBAŽU NOVADĀ, IZSOLES NOTEIKUMI**

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

1.1. Limbažu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā „Sili”, Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra Nr. 6676 014 0031, piederošās kustamās mantas – 4 (četras) meža cirsma, turpmāk tekstā – **Izsoles objekts**.

1.2. Izsoles objekts sastāv no 4 (četrām) meža nogabala meža īpašuma (kustamās mantas) cirmām nekustamajā īpašumā „Sili”, Skultes pagastā, Limbažu novadā:

- 1.2.1. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 014 0031, **1.cirsmā**, 1.kvartāla 1.nogabalā, izcērtamā platība 1,39 ha, valdošā koku suga – egles, priedes, circes veids – galvenā cirte – kailcirte, cirsmas krāja 631,12 m³;
- 1.2.2. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 014 0031, **2.cirsmā**, 1.kvartāla 3.nogabalā, izcērtamā platība 0,60 ha, valdošā koku suga – egles, priedes, circes veids – kopšanas cirte – krājas kopšanas cirte, cirsmas krāja 15,18 m³;
- 1.2.3. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 006 0039, **3.cirsmā**, 38.kvartāla 4. un 7.nogabalā, izcērtamā platība 1,54 ha, valdošā koku suga – egles, bērzs, circes veids – galvenā cirte – kailcirte, cirsmas krāja 431,61 m³;
- 1.2.4. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 006 0039, **4.cirsmā**, 38.kvartāla 11. un 17.nogabalā, izcērtamā platība 1,18 ha, valdošā koku suga – egles, priedes, circes veids – galvenā cirte – kailcirte, cirsmas krāja 454,20 m³.

2. IZSOLES RĪKOTĀJS

2.1. Izsoles rīkotājs – Limbažu novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, turpmāk – izsoles komisija, kuru pašvaldība pilnvarojusi veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības.

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

- 3.1. Izsoles objekta nosacītā cena (sākumcena) – **34 000,00 EUR (trīsdesmit četri tūkstoši eiro, 00 centi)**.
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – eiro.
- 3.3. Izsoles solis – 200 EUR (divi simti eiro).

3.4. Izsoles veids – rakstiska izsole.

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

- 3.1. Sludinājumi par izsoli publicējami pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazi.lv un vietējā laikrakstā „Auseklis” un laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” ne vēlāk kā 2 (divas) nedēļas no pirmā sludinājuma publicēšanas dienas pirms izsoles dienas. Paziņojumu par izsoli izliek arī izsoles vietā – Limbažu novada pašvaldības ēkā Rīgas ielā 16, Limbažos, un Limbažu novada pašvaldības Pāles pagasta pārvaldes telpās.
- 3.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:
- 3.2.1. Izsoles objekta nosaukumu un atrašanās vietu;
 - 3.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
 - 3.2.3. Izsoles objekta apskates vietu un laiku;
 - 3.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
 - 3.2.5. Izsoles objekta nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
 - 3.2.6. izsoles veidu;
 - 3.2.7. samaksas kārtību.

4. IZSOLES PRIEKŠNOTEIKUMI

- 4.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”.
- 4.2. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **2020.gada 5.oktobrim, plkst. 17⁰⁰**.
- 4.3. Visi pēc izsoles noteikumu 5.2.apakšpunktā minētā termiņa saņemtie pieteikumi, kā arī pieteikumi, kas saņemti atvērtā vai bojātā veidā, netiks pieņemti un tiks nodoti atpakaļ iesniedzējam.
- 4.4. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no plkst. 8⁰⁰-12⁰⁰ un no plkst.13⁰⁰-16⁰⁰, tālrunis uzziņām Nr. 64031828, Nr.64020401.
- 4.5. Izsoles dalības maksa pretendenta ne vēlāk kā **līdz 2020.gada 5.oktobrim** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:
- 4.5.1. dalības maksa – 20,00 EUR (divdesmit eiro);
 - 4.5.2. izsoles nodrošinājums – 10% apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 3400,00 EUR (trīs tūkstoši četri simti eiro, 00 centi).
- 4.6. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā izsolāmo kustamo mantu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi izsoles noteikumos minētās prasības.
- 4.7. Līdz **2020. gada 5.oktobrim plkst. 17.00**, Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, jāiesniedz šādi dokumenti slēgtā aploksnē:
- 4.7.1. juridiskai personai:
 - 4.7.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 4.7.1.2. attiecīgās institūcijas lēmums par Izsoles objekta iegādi,
 - 4.7.1.3. pilnvarotās personas pilnvara vai pārstāvja tiesības apliecinājoša dokumenta kopija,
 - 4.7.1.4. dokuments par dalības maksas samaksu,
 - 4.7.1.5. dokuments par izsoles nodrošinājuma samaksu;
 - 4.7.2. fiziskai personai:
 - 4.7.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 4.7.2.2. dokuments par dalības maksas samaksu,
 - 4.7.2.3. dokuments par izsoles drošinājuma samaksu.
- 4.8. Uz aploksnē norāda:
- 4.8.1. Aploksnē saņēmēju - “Limbažu novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai”;
 - 4.8.2. Izsoles objektu – “Meža cirsmas izsolei - „Sili”, Skultes pagastā, Limbažu novadā”
 - 4.8.3. Izsoles iesniedzēja – pretendenta – juridiskās personas - nosaukums (fiziskai personai – vārds, uzvārds);

- 4.8.4. Brīdinājumu "Neatvērt pirms izsoles".
- 4.9. Pieteikumam pievienotajiem dokumentiem jāatbilst Dokumentu juridiskā spēka likuma un Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumu Nr.558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” prasībām.
- 4.10. Pieteikumam pievienotajiem dokumentiem vai to atvasinājumiem jābūt skaidri salasāmiem. Ja Komisijai nepieciešams pārliecināties par dokumenta oriģināla juridisko spēku vai dokumenta atvasinājuma (kopijas, izraksta vai noraksta) pareizību, Komisija dokumentu salīdzināšanai var pieprasīt, lai tiek uzrādīts dokumenta oriģināls, kurš atšķirību gadījumā būs noteicošais dokuments. Ja pastāvēs jebkāda veida pretrunas starp skaitlisko vērtību apzīmējumiem ar vārdiem un skaitļiem, noteicošais būs apzīmējums ar vārdiem.
- 4.11. Pieteikums un tam pievienojamie dokumenti jā sagatavo valsts valodā. Ārvalstīs izdotiem dokumentiem vai dokumentiem svešvalodā jāpievieno apliecināts dokumenta tulkojums valsts valodā.
- 4.12. Izsoles pretendents ir tiesīgs grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu, rakstiski par to paziņojot Komisijai līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām.
- 4.13. Grozījumus piedāvājuma dokumentos izsoles pretendents noformē un iesniedz tādā pašā kārtībā kā piedāvājumus, slēgtā aploksnē, papildus norādei par pretendentu norādot: „Rakstiskas izsoles „Meža cirsmas izsolei - „Sili”, Skultes pagastā, Limbažu novadā” piedāvājuma grozījumi” kā arī „Neatvērt pirms izsoles”.
- 4.14. Visas izmaksas, kas saistītas ar pieteikumu sagatavošanu sedz izsoles pretendents.
- 4.15. Izsoles pretendents var iesniegt vienu pieteikuma variantu.
- 4.16. Izsoles pretendenta iesniegtie dokumenti netiek atdoti atpakaļ, izņemot izsoles noteikumu 5.3.punktā paredzētos gadījumus.
- 4.17. Izsoles komisijai līdz izsoles sākumam nav tiesību izpaust ziņas par izsoles dalībniekiem.
- 4.18. Ar izsoles pretendenta piedāvājuma iesniegšanu Izsoles objekta izsolei, uzskatāms par apliecinājumu, ka izsoles pretendents ir informēts par Izsoles objekta stāvokli dabā.

5. IZSOLES NORISE

- 5.1. Izsole notiek **2020.gada 9.oktobrī, plkst. 10.00, Limbažu novada pašvaldības telpās - Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.**
- 5.2. Pieteikumu atvēršanas sanāksme ir atklāta.
- 5.3. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli:
- 5.3.1. nosauc Izsoles objektu,
- 5.3.2. iepazīstina ar komisijas sastāvu,
- 5.3.3. paziņo izsoles sākumcenu un informē par izsoles kārtību.
- 5.4. Pieteikumus atver to iesniegšanas secībā. Pēc pieteikuma atvēršanas Komisijas priekšsēdētājs nosauc pretendentu, pieteikuma iesniegšanas datumu un laiku, kā arī pretendenta piedāvāto cenu un visi Komisijas locekļi parakstās uz pieteikuma.
- 5.5. Pēc visu pieteikumu atvēršanas, dokumentu atbilstības pārbaudes izsoles noteikumu prasībām, ja nav nekādu šaubu, Komisijas priekšsēdētājs paziņo, ka rakstveida izsole ir pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko cenu un pretendentu, kas to piedāvājis.
- 5.6. Ja pieteikumā nav iekļauta šīs kārtības 5.7. punktā noteiktā informācija vai pieteikumā piedāvātā cena ir vienāds ar vai mazāks par publicēto Izsoles objekta nosacīto cenu, Komisija pieņem lēmumu par pretendenta izslēgšanu no dalības rakstveida izsolē un pieteikumu neizskata.
- 5.7. Ja pēc visu pieteikumu atvēršanas izrādās, ka 2 (divi) vai vairāki izsoles pretendenti ir piedāvājuši vienādu cenu un izsoles pretendenti vai viņu pārstāvji piedalās pieteikumu atvēršanā, Komisija turpina izsoli, pieņemot rakstiskus piedāvājumus no tiem izsoles pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu cenu, un organizē pieteikumu tūlītēju atvēršanu. Ja kāds no izsoles pretendentiem, kurš piedāvājis vienādu augstāko cenu, nepiedalās izsolē, Komisija rakstiski lūdz izsoles pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko cenu,

- iesniegt savu piedāvājumu rakstveidā, nosakot piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas datumu, laiku un vietu.
- 5.8. Ja neviens no izsoles pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko cenu, neiesniedz jaunu piedāvājumu par augstāku cenu, saskaņā ar izsoles noteikumu 6.7.apakšpunktu, Komisija pieteikumu iesniegšanas secībā rakstiski piedāvā šiem izsoles pretendentiem slēgt līgumu atbilstoši to nosolītajai cenai.
- 5.9. Rakstiskas izsoles gaita tiek protokolēta, norādot katra izsoles pretendenta solītā Izsoles objekta cenu. Izsoles protokolā tiek norādīti visi izsoles pretendenti, norādot katra izsoles pretendenta augstāko piedāvāto cenu, sarindojot tos secībā, kādā būtu jāpiedāvā slēgt līgumu. Izsoles protokolu paraksta visi Komisijas locekļi.
- 5.10. Izsoles pretendentu pieteikumu atbilstības pārbaudi izsoles noteikumu prasībām Komisija veic slēgtā sēdes daļā. Ja Komisija konstatē, ka ir nepieciešama pieteikuma dokumentu vai tajā ietvertās informācijas papildu pārbaude, Komisijas priekšsēdētājs informē izsoles pretendētus par dienu un laiku, kad tiks paziņoti izsoles rezultāti. Ja izsoles pretendenti nepiedalās izsolē, Komisija par izsoles rezultātu paziņošanas dienu un laiku informē tos rakstveidā.
- 5.11. Komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles pretendentu sniegtās ziņas. Izsoles pretendents netiek atzīts par izsoles uzvarētāju, ja tiek atklāts, ka izsoles pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas.
- 5.12. Dalībai izsolē tiek pielaisti tikai tie izsoles pretendenti, kuru pieteikumus un pievienotos dokumentus Komisija atzīst par atbilstošiem šīs izsoles noteikumu prasībām. Ja visu izsoles pretendentu iesniegtie pieteikumi un pievienotie dokumenti neatbilst šīs izsoles noteikumu prasībām, izsole ir izbeidzama bez rezultāta. Izsoles pretendenti, kuri netika pielaisti dalībai izsolē, tiek informēti par to rakstveidā 5 (piecu) darba dienu laikā.
- 5.13. Komisija patur tiesības jebkurā brīdī pārtraukt izsoli, ja tā konstatē jebkādas nepilnības izsoles gaitā. Šajā gadījumā izsoles pretendentiem 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā tiek atmaksāta izsoles dalības maksa.
- 5.14. Ja izsolei ir pieteicies tikai viens izsoles pretendents, izsoli atzīst par notikušu. Komisija izsoles pretendenta piedāvā slēgt līgumu par izsoles pretendenta piedāvāto cenu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu.

6. NENOTIKUSI IZSOLE

- 6.1. Izsole var tikt uzskatīta par nenotikušu:
- 6.1.1. ja neviens izsoles pretendents nav iesniedzis pieteikumu vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles pretendents;
- 6.1.2. ja nav pārsolītā sākumcena;
- 6.1.3. ja neviens no izsoles pretendentiem, kurš atzīts par nosolītāju, nenošlēdz līgumu noteiktajā termiņā;
- 6.1.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē vai ja izsolē starp pretendentiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai tās gaitu;
- 6.1.5. ja izsolāmo objektu iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.
- 6.2. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu vai spēkā neesošu pieņem izsoles komisija 7 (septiņu) dienu laikā, par to paziņojot reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

7. IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA

- 7.1. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles, apstiprina Komisija.
- 7.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 15 (piecpadsmit) dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto izsoles nodrošinājumu, Komisijas norādītajā kontā.
- 7.3. Ja izsoles dalībnieks **15 (piecpadsmit) dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 8.2.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz Izsoles objektu. Dalības maksa un nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.

- 7.4. Ja nosolītājs 15 (piecpadsmit) dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, tad Komisija piedāvā iegādāties Izsoles objektu pārsolītajam izsoles pretendētājam, kurš piedāvājis visaugstāko cenu.
- 7.5. Ja pārsolītais izsoles dalībnieks paziņojumā norādītajā termiņā nepaziņo Komisijai, ka vēlas pirkt Izsoles objektu par savu nosolīto cenu, tad Komisija var rīkot atkārtotu izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.
- 7.6. Ja pārsolītais izsoles dalībnieks paziņojumā norādītajā termiņā paziņo Komisijai, ka vēlas pirkt Izsoles objektu par savu nosolīto cenu, tad Komisija pieņem lēmumu slēgt Izsoles objekta pirkuma līgumu ar pārsolīto izsoles dalībnieku un izsniedz viņam dokumentu norēķina veikšanai.
- 7.7. Norēķins par Izsoles objektu pārsolītajam izsoles dalībniekam jāveic pilnā apmērā ne vēlāk kā 15 (piecpadsmit) dienu laikā no Komisija lēmuma pieņemšanas.
- 7.8. Komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi.
- 7.9. Limbažu novada dome apstiprina izsoles rezultātus 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc šo noteikumu 8.2. vai 8.6.punktā noteikto maksājumu veikšanas.
- 7.10. Nosolītajam 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta Izsoles objekta pirkuma līgums (2.pielikums).
- 7.11. Ja Izsoles objekta nosolītājs pirkuma līgumu nenoslēdz izsoles noteikumos noteiktajā termiņā vai atsakās to darīt, viņam netiek atmaksāta dalības maksa un izsoles nodrošinājums un nav tiesību piedalīties atkārtotā izsolē.
- 7.12. Pirkuma līguma nenoslēgšanas gadījumā Komisija var rīkot atkārtotu izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.

8. IZSOLES KOMISIJAS LĒMUMA APSTRĪDĒŠANAS KĀRTĪBA

- 8.1. Izsoles dalībniekam ir tiesības apstrīdēt Komisija pieņemtos lēmumus Limbažu novada domei 7 (septiņu) dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas dienas.
- 8.2. Limbažu novada dome iesniegumu izskata 1 (viena) mēneša laikā un par lēmumu paziņo izsoles dalībniekam, kurš pārsūdzējis izsoles komisijas lēmumu.

Limbažu novada pašvaldības
īpašuma privatizācijas un atsavināšanas
komisijas priekšsēdētājs

A.Blumers

1.pielikums

Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas –
4 (četras) meža cirsma nekustamajā īpašumā „Sili”,
Skultes pagastā, Limbažu novadā,
izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

**dalībai Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – meža cirsma
nekustamajā īpašumā „Sili”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izsolei**

Limbažos, 2020.gada ____.

Iepazīnies (-ušies) ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties (-ušies), vēlos (-amies)
piedalīties Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – 4 (četras) meža cirsma nekustamajā
īpašumā „Sili”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra Nr. 6676 014 0031, izsolē.

Ar šī pieteikuma iesniegšanu:

1. apņemos (-amies) ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
2. garantēju (-am) sniegto ziņu patiesumu un precizitāti;
3. esmu (-am) iepazīnies (-ušies) ar izsoles objekta izsoles noteikumiem, pirkuma līguma
projektu un piekrītu (-am) tā noteikumiem.

Juridiska/ Fiziska persona_____

nosaukums/ vārds, uzvārds

juridiskā vai dzīvesvietas adrese, tālruna (faksa) Nr., e-pasta adrese

vienotais reģistrācijas Nr./ personas kods _____

bankas rekvizīti

jurid.personas likumiskā pārstāvja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tālr. Nr.

fiziskas personas vai juridiskas personas likumiskā pārstāvja vai pilnvarotās personas paraksts

**Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta. Iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas, izsoles
komisija iesniegto pieteikumu noraida.**

2.pielikums

Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas –
4 (četras) meža cirsmas nekustamajā īpašumā „Sili”,
Skultes pagastā, Limbažu novadā,
izsoles noteikumiem

CIRSMAS PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

20__gada __._____.

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, juridiskā adrese: Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001, kuras vārdā saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikumu rīkojas domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts – PĀRDEVĒJS, no vienas puses, un

_____, vienotais reģistrācijas Nr./ *nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.*_____, *personas kods* _____, juridiskā adrese: _____, kuras vārdā, pamatojoties uz _____, rīkojas _____ (*juridiskās personas pārstāvja amats, vārds, uzvārds*), turpmāk tekstā saukts – PIRCĒJS, no otras puses,

abi kopā turpmāk tekstā saukti – PUSES, pamatojoties uz ar Limbažu novada domes 2020.gada __._____ sēdes lēmumu (prot. Nr.____, __.§) apstiprinātajiem izsoles rezultātiem, bez maldības, viltus vai spaidiem, ievērojot savstarpējos solījumus un saistības, apzinoties izsolītā pārkamā objekta vērtību, noslēdz šo cirsmas pirkuma līgumu, turpmāk tekstā – Līgums, par sekojošo.

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod PIRCĒJAM izstrādei, bet PIRCĒJS pērk un pieņem izstrādei ar visām tiesībām un pienākumiem, kas tiek uzlikti meža izstrādātajam, **20__gada __._____ izsolē nosolītās augošu koku ciršanas tiesības uz konkrēto meža īpašumu cirmām, kas atrodas Skultes pagastā, Limbažu novadā**, saskaņā ar 2020.gada 1.jūlija apliecinājumu Nr. 1315392 koku ciršanai, nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 6676 014 0031 un nosaukumu „Sili”, 4 (četrus) meža nogabala meža īpašuma (kustamās mantas) koku izstrādes **4 (četrās) sekojošās cirmās**, turpmāk tekstā – CIRSMA:

1.1.1. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 014 0031, **1.cirsmā**, 1.kvartāla 1.nogabalā, izcērtamā platība 1,39 ha, cirtes veids – galvenā cirte – kailcirte, cirsmas krāja 631,12 m³;

1.1.2. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 014 0031, **2.cirsmā**, 1.kvartāla 3.nogabalā, izcērtamā platība 0,60 ha, cirtes veids – kopšanas cirte – krājas kopšanas cirte, cirsmas krāja 15,18 m³;

1.1.3. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 006 0039, **3.cirsmā**, 38.kvartāla 4. un 7.nogabalā, izcērtamā platība 1,54 ha, cirtes veids – galvenā cirte – kailcirte, cirsmas krāja 431,61 m³;

1.1.4. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 006 0039, **4.cirsmā**, 38.kvartāla 11. un 17.nogabalā, izcērtamā platība 1,18 ha, cirtes veids – galvenā cirte – kailcirte, cirsmas krāja 454,20 m³.

1.2. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz Līguma noslēgšanai CIRSMA nav nevienam citam atsavināta, nav ieķīlāta, par to nav strīdu, tai nav uzlikts aizliegums, kā arī nav nekādu citu šķēršļu, lai to pārdotu.

1.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir skaidri zināmas cirsmu robežas, kokmateriālu krautuvju vietas, kokmateriālu pievešanas un izvešanas ceļi ārpus cirsmas robežām, atstājamo ekoloģisko un /vai sēklas koku skaits un apjoms un šajā sakarā PIRCĒJAM pret PĀRDEVĒJU nav nekādu pretenziju.

1.4. PIRCĒJS patstāvīgi slēdz līgumus ar piegulošo zemju īpašniekiem par kokmateriālu transportēšanas ceļu un krautuvju izvietojumu un sedz ar to saistītos izdevumus.

1.5. PIRCĒJAM ir zināms CIRSMAS un iespējamo kokmateriālu transportēšanas ceļu faktiskais stāvoklis, cirsmu robežas, krautuvju vietas un PIRCĒJS apliecina, ka neizvirzīs pret PĀRDEVĒJU nekādas pretenzijas, ja atklāsies kādi minētajiem piemītoši apslēpti trūkumi.

2. PIRKUMA MAKSA UN APMAKSAS KĀRTĪBA

2.1. CIRSMAS tiek pārdota par izsolē PIRCĒJA nosolīto, Līgumā un preču pavadzīmē – rēķinā uzrādīto, pirkuma maksu _____ EUR (_____ eiro un ____ centi), bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN). *PVN 21% tiek aprēķināts papildus, atbilstoši normatīvo aktu prasībām _____ EUR (_____ eiro un ____ centi) (ar PVN neapliekamai personai)/*

PVN 21% aprēķināts _____ EUR (_____ eiro un ____ centi). Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.pantu par kokmateriālu piegādei saistītajiem pakalpojumiem pievienotās vērtības nodokli valsts budžetā maksā PIRCĒJS (ar PVN apliekamai personai).

2.2. PĀRDEVĒJS apliecina, ka PIRCĒJS nosolīto pirkuma maksu ir samaksājis PĀRDEVĒJAM pilnā apmērā pirms Līguma slēgšanas.

2.3. PIRCĒJS un PĀRDEVĒJS apliecina, ka, slēdzot Līgumu, viņi apzinās Līguma priekšmeta vērtību un atsakās celt viens pret otru prasības par Līguma atcelšanu nesamērīgu zaudējumu dēļ.

3. TIESĪBU PĀREJA UN RISKI

3.1. Ar Līguma noslēgšanas brīdi, PIRCĒJS iegūst tiesības pieņemt CIRSMU izstrādei un veikt CIRSMAS koku izstrādi (koku ciršana, kokmateriālu pievešana un izvešana no krautuves, cirsmas satīrīšana, ceļu sakārtošana). CIRSMAS izstrādes termiņš norādīts ciršanas apliecinājumā. Pēc Līgumā norādītā termiņa beigām PIRCĒJS zaudē koku CIRSMAS izstrādes tiesības, ja CIRSMAS izstrādes termiņš nav pagarināts.

3.2. CIRSMAS izstrādei tiek nodota ar pieņemšanas – nodošanas aktu, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa. Aktā tiek atrunāts kokmateriālu transportēšanas ceļu stāvoklis pirms CIRSMAS izstrādes, noteikta krautuves vieta, pievešanas ceļi, uzskaitīti saglabājamie koki pa koku sugām, cirsmu satīrīšanas veids, ciršanas atlieku nokraušanas vieta un citi ar cirsmu izstrādi saistīti jautājumi. Pēc CIRSMAS izstrādes tā tiek nodota PĀRDEVĒJAM pilnvarotajai personai ar pieņemšanas – nodošanas aktu. Aktā tiek atrunāts kokmateriālu transportēšanas ceļu stāvoklis pēc cirsmu izstrādes, uzskaitīti saglabājamie koki u.c.

3.3. Pēc koku izstrādes tiesību zaudēšanas nenožāgētie koki un sagatavotie kokmateriāli, kas atrodas CIRSMĀ, krautuvē vai posmā starp ceļu un krautuvi, atsavināmi PIRCĒJAM bezstrīdus kārtībā un kļūst par PĀRDEVĒJA īpašumu.

3.4. Ar Līguma noslēgšanas brīdi PIRCĒJS iegūst CIRSMAS koku izstrādes tiesības un izstrādāto kokmateriālu īpašumtiesības.

3.5. Risks par CIRSMAS pilnīgu vai daļēju bojāeju pāriet no PĀRDEVĒJA uz PIRCĒJU ar Līguma parakstīšanas brīdi.

3.6. PĀRDEVĒJS neuzņemas atbildību gadījumos, kad PIRCĒJS ir pārkāpis Latvijas Republikas spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās likumdošanas prasības, t.sk. vides darba drošības un veselības aizsardzības prasības.

4. PĀRDEVĒJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. PĀRDEVĒJA tiesības:

4.1.1. apsekot CIRSMAS koku izstrādes gaitu tās izstrādes laikā tādā apjomā, lai pārliecinātos par CIRSMAS izstrādi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un atbilstoši Līguma nosacījumiem;

4.1.2. konstatējot nelikumīgas darbības vai Līguma nosacījumu neizpildi, apturēt CIRSMAS tālāku izstrādi līdz pretenzijas novēršanai vai zaudējumu segšanai;

4.1.3. ja izstrādes laikā CIRSMĀ vai pievešanas ceļos veidojas risas, dziļākas par 25 cm, PĀRDEVĒJAM ir tiesības pārtraukt izstrādes darbus līdz PIRCĒJS atjauno augsnes nestspēju.

4.2. PĀRDEVĒJA pienākumi:

4.2.1. Līguma noslēgšanas brīdī izsniegt PIRCĒJAM apliecinājuma koku ciršanai un cirsmas skiču kopijas, kas ir Līguma pielikumi un neatņemamas sastāvdaļas;

4.2.2. pēc PIRCĒJA rakstiska pamatota pieprasījuma saņemšanas pagarināt CIRSMAS izstrādes termiņu, bet ne ilgāk kā līdz apliecinājuma koku ciršanai derīguma termiņa beigām;

4.2.3. pēc PIRCĒJA pieprasījuma 2 (divu) darba dienu laikā nodrošināt PĀRDEVĒJA pārstāvja ierašanos CIRSMĀ ar cirsmu izstrādi saistītu jautājumu risināšanai;

4.2.4. pēc PIRCĒJA rakstiska paziņojuma par CIRSMAS izstrādi, izvešanu un sakārtošanu, pieņemt CIRSMU un kokmateriālu krautuvi ar nodošanas – pieņemšanas aktu ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā, vai nepieņemt, rakstiski norādot nepieņemšanas iemeslus;

4.2.5. Sniegt PIRCĒJAM ziņas par zemju īpašniekiem Līguma 5.2.9.punkta izpildei.

4.3. PĀRDEVĒJS neatbild, ja ir sezonāla rakstura auto transporta pārvietošanās ierobežojumu noteikšana uz autoceļiem, sezonāla cirsmu izstrādes aizliegšana saskaņā ar dabas aizsardzības prasību ievērošanu un no PĀRDEVĒJA gribas neatkarīgu iemeslu dēļ noteikti cirsmu izstrādes ierobežojumi, kas saistīti ar meža sanitāro stāvokli un ugunsapsardzību.

5. PIRCĒJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. PIRCĒJA tiesības:

5.1.1. uzsākt CIRSMAS koku izstrādi tikai pēc CIRSMAS pieņemšanas izstrādei ar pieņemšanas – nodošanas aktu;

5.1.2. rakstiski pieprasīt pagarināt CIRSMAS izstrādes termiņu, bet ne ilgāk kā līdz apliecinājuma koku ciršanai derīguma termiņa beigām;

5.1.3. vienojoties ar citu zemju īpašniekiem, ierīkot kokmateriālu krautuves un izvešanas ceļus uz to zemēm ārpus CIRSMAS robežām.

5.2. PIRCĒJA pienākumi:

5.2.1. izstrādāt CIRSMU, ievērojot Meža likumu, normatīvos aktus par darba aizsardzības prasībām mežsaimniecībā un citus ar mežizstrādi Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus;

5.2.2. zāgēt kokus, ievērojot cirsmu robežas;

5.2.3. ugunsgrēka gadījumā ar saviem līdzekļiem nodrošināt meža ugunsgrēku dzēšanu CIRSMĀ;

5.2.4. ievērot CIRSMAS skicē iezīmētās izcirsto kokmateriālu krautuvju vietas, ja nav panākta vienošanās par krautuves ierīkošanu uz citu īpašnieku vai tiesisko valdītāju zemes;

5.2.5. izstrādes laikā nodrošināt CIRSMĀ saglabājamo koku aizsardzību;

5.2.6. pēc izstrādes saglabāt cirsmu robežzīmes;

5.2.7. pēc PĀRDEVĒJA pieprasījuma uzrādīt CIRSMAS izstrādes tehnoloģisko karti;

5.2.8. rakstiski paziņot PĀRDEVĒJAM par CIRSMAS izstrādes pabeigšanu;

5.2.9. saskaņot izvešanas ceļus un krautuves vietas ar blakus esošiem zemes īpašniekiem;

5.2.10. līdz CIRSMAS izstrādes pabeigšanai nodrošināt izmantoto krautuvju vietu satīrīšanu;

5.2.11. līdz CIRSMAS izstrādes pabeigšanai novērst pievešanas ceļiem un meliorācijas sistēmām radītos bojājumus;

5.2.12. saskaņot ar PĀRDEVĒJU cirsmas atliek kraušanu kaudzēs tālākai pārstrādei un krautnēšanas vietu, ja CIRSMĀ atļauta ciršanas atlieku izmantošana tālākai pārstrādei, parakstot CIRSMAS nodošanas – pieņemšanas aktu.

5.3. CIRSMAS izstrādes laikā PIRCĒJS ir atbildīgs:

5.3.1. par zaudējumiem, kas nodarīti PĀRDEVĒJAM un trešajām personām PIRCĒJA vainojamas rīcības rezultātā;

5.3.2. par nolīgto apakšuzņēmēju nodarītajiem zaudējumiem PĀRDEVĒJAM un trešajām personām.

6. SODA SANKCIJAS

6.1. PIRCĒJS maksā PĀRDEVĒJAM līgumsodu 1% (viena procenta) apmērā no Līgumā noteiktās CIRSMAS pirkuma maksas par katru CIRSMAS izstrādes termiņa nokavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no CIRSMAS pirkuma maksas, ja PIRCĒJS līdz Līgumā noteiktajam termiņam nav nodevis PĀRDEVĒJAM izstrādātu, satīrītu un no nozāģētiem kokmateriāliem izvestu CIRSMU un satīrītu kokmateriālu krautuvī ar nodošanas – pieņemšanas aktu, ja CIRSMAS izstrādes vai izvešanas termiņš nav pagarināts.

6.2. Ja CIRSMAS izstrādes procesā PIRCĒJA darbības rezultātā koki daļēji vai pilnīgi zaudē augtspēju vai tiek izcirsti izstrādei neparedzēti koki, PIRCĒJS atlīdzina PĀRDEVĒJAM radušos zaudējumus (izcirstie vai bojā gājušie koki kubikmetros x Līguma vidējā 1 m³ nosolītā cena), kā arī maksā līgumsodu 10% (desmit procenti) apmērā no nodarīto zaudējumu apmēra. Norādītais koku apjoms tiek noteikts, pamatojoties uz koku šķērslaukuma mērījumiem, veicot nocirsto, bojāto vai bojā gājušo koku vai to celmu uzmērījumus.

6.3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo PUSES no Līguma saistību pilnīgas un pienācīgas izpildes.

7. PUŠU ATBILDĪBA

7.1. PUSES ir atbildīgas viena pret otru saskaņā ar Līgumu un Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

7.2. PUSES tiek atbrīvotas no atbildības par pilnīgu vai daļēju Līguma nepildīšanu, ja šī neizpilde radusies nepārvaramas varas un/ vai ārkārtēju apstākļu (Force Majeure) rezultātā, kuru PUSES nevarēja paredzēt un novērst. PUSE, kurai radušies šie nepārvaramas varas un/ vai ārkārtēji apstākļi, nekavējoties par to informē otru PUSI. Šajā gadījumā PUSES vienojas par Līgumā noteikto noteikumu grozīšanu vai Līguma izbeigšanu. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos jāpierāda tai PUSEI, kura uz tiem atsaucas.

8. LĪGUMA TERMIŅŠ UN LĪGUMA PIRMSTERMIŅA IZBEIGŠANA

8.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz 2021.gada 31.maijam.

8.2. Līgumu var izbeigt pirms termiņa, ja abas PUSES tam piekrīt un savstarpēji rakstiski vienojas.

8.3. PĀRDEVĒJAM ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, ja PIRCĒJS CIRSMAS izstrādes laikā ar savu darbību vai bezdarbību pieļauj būtiskus Līguma vai normatīvo aktu pārkāpumus, nodara un neatlīdzina zaudējumus PĀRDEVĒJAM vai trešajām personām.

9. CITI NOTEIKUMI

9.1. Visi no Līguma izrietošie paziņojumi, lūgumi, pieprasījumi un cita informācija ir noformējama rakstveidā latviešu valodā un nododama adresātam vai tā pilnvarotai personai pret parakstu vai nosūtot kā ierakstītu pasta sūtījumu pa pastu. Informācija, kas nosūtīta kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāma par paziņotu adresātam septītajā dienā pēc tās nodošanas pastā.

9.2. PUSES, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas grozīt vai papildināt Līgumu. Ikviens Līguma grozījums vai papildinājums tiek noformēts rakstveidā un jāparaksta abām PUSĒM. PUŠU parakstīti Līguma grozījumi vai papildinājumi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

9.3. Līgums ir saistošs PUSĒM un to tiesību un saistību pārņēmējiem.

9.4. Visi strīdus, kas rodas saistībā ar Līgumu, PUSES risinās savstarpēju pārrunu vai vienošanās ceļā. Ja PUSĒM vienošanos neizdodas panākt, strīdus jautājums tiek nodots izskatīšanai tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

9.5. Līgums sastādīts un parakstīts latviešu valodā uz _____ lapām, neieskaitot tā pielikumus, divos eksemplāros, un no kuriem viens eksemplārs glabājas pie PĀRDEVĒJA, otrs – pie PIRCĒJA. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

10. LĪGUMA PIELIKUMI

10.1. Līgumam pievienoti sekojoši pielikumi, kas ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas:

- 10.1.1. 1.pielikums – Apliecinājuma koku ciršanai Nr. 1315392 kopija uz 1 (vienas) lapas;
10.1.2. 2.pielikums – Cirsma skici kopija uz 3 (trīs) lapām.

11. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģistr. Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti:

AS „SEB banka”

Konts Nr.LV22UNLA0013014130830

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

Bankas rekvizīti:

Konts Nr. _____

Kods _____

_____._____.2020. D.Zemmers

_____._____.2020. _____

17.§

Par Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – 2 (divas) meža cirsmas nekustamajā īpašumā „Tūjas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izsoles organizēšanu, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo D. Zemmers

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Tūjas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra Nr. 6676 006 0088, 49,1 ha kopplatībā.

Saskaņā ar Meža likuma 12.panta pirmo daļu, lai uzsāktu koku ciršanu mežā, nepieciešams apliecinājums. Atbilstoši iepriekš minētajam pantam ir saņemts Valsts meža dienesta 2020.gada 1.jūlija apliecinājums Nr.1315399 koku ciršanai Limbažu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā „Tūjas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 006 0088, 1.kvartāla 7.nogabalā, un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 006 0057 2.kvartāla 1.nogabalā. Izcērtamā kopējā platība 3,13 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, un publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otrajā un trešajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija vai tās noteikta institūcija, un lēmumā par atsavināšanu norāda atsavināšanas veidu. Minētā likuma 3.panta otrajā daļā noteikts, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta piekto daļu, kustamās mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar minētā likuma 6.panta nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešajā daļā noteikts, ka kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta.

Kustamā manta nav nepieciešama Valsts pārvaldes iekārtas likumā un likumā „Par pašvaldībām” pašvaldībai noteikto funkciju nodrošināšanai un tā pārdodama izsolē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta pirmajā daļā noteikts, ka izsoles noteikumus apstiprina šī likuma 9.pantā minētā institūcija.

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta piekto daļu, 9.panta trešo daļu, 10.pantu, 13.pantu, 15.pantu un 47.pantu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Limbažu novada pašvaldības kustamo mantu – 2 (divas) meža cirsma nekustamajā īpašumā „Tūjas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 006 0088, 1.kvartāla 7.nogabalā, un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 006 0057 2.kvartāla 1.nogabalā, pārdodot izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības meža 2 (divas) meža cirsma nekustamajā īpašumā „Tūjas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, kopējo nosacīto cenu (sākumcenu) – 13 100,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši viens simts eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – 2 (divas) meža cirsma nekustamajā īpašumā „Tūjas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
____.08.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr.____, ____.§)

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS – 2 (DIVAS) MEŽA CIRSMAS NEKUSTAMAJĀ ĪPAŠUMĀ “TŪJAS”, SKULTES PAGASTĀ, LIMBAŽU NOVADĀ, IZSOLES NOTEIKUMI

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

1.1. Limbažu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā „Tūjas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra Nr. 6676 006 0088, piederošās kustamās mantas – 2 (divas) meža cirsma, turpmāk tekstā – **Izsoles objekts.**

1.2. Izsoles objekts sastāv no 2 (divām) meža nogabala meža īpašuma (kustamās mantas) cirmām nekustamajā īpašumā „Tūjas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā:

1.2.1. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 006 0088, **1.cirsmā**, 1.kvartāla 7.nogabalā, izcērtamā platība 1,24 ha, valdošā koku suga – baltalksnis, circes veids – galvenā cirte – kailcirte, cirsmas krāja 221,78 m³;

1.2.2. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 006 0057, **2.cirsmā**, 2.kvartāla 1.nogabalā, izcērtamā platība 1,89 ha, valdošā koku suga – melnalksnis, circes veids – galvenā cirte – kailcirte, cirsmas krāja 762,52 m³;

2. IZSOLES RĪKOTĀJS

2.1. Izsoles rīkotājs – Limbažu novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, turpmāk – izsoles komisija, kuru pašvaldība pilnvarojusi veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības.

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

- 3.1. Izsoles objekta nosacītā cena (sākumcena) – **13 100,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši viens simts eiro, 00 centi).**
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – eiro.
- 3.3. Izsoles solis – 200 EUR (divi simti eiro).
- 3.4. Izsoles veids – rakstiska izsole.

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

- 3.1. Sludinājumi par izsoli publicējami pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazi.lv un vietējā laikrakstā „Auseklis” un laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” ne vēlāk kā 2 (divas) nedēļas no pirmā sludinājuma publicēšanas dienas pirms izsoles dienas. Paziņojumu par izsoli izliek arī izsoles vietā – Limbažu novada pašvaldības ēkā Rīgas ielā 16, Limbažos, un Limbažu novada pašvaldības Pāles pagasta pārvaldes telpās.
- 3.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:
 - 3.2.1. Izsoles objekta nosaukumu un atrašanās vietu;
 - 3.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
 - 3.2.3. Izsoles objekta apskates vietu un laiku;
 - 3.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
 - 3.2.5. Izsoles objekta nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
 - 3.2.6. izsoles veidu;
 - 3.2.7. samaksas kārtību.

5. IZSOLES PRIEKŠNOTEIKUMI

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”.
- 5.2. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **2020.gada 5.oktobrī, plkst. 17⁰⁰.**
- 5.3. Visi pēc izsoles noteikumu 5.2.apakšpunktā minētā termiņa saņemtie pieteikumi, kā arī pieteikumi, kas saņemti atvērtā vai bojātā veidā, netiks pieņemti un tiks nodoti atpakaļ iesniedzējam.
- 5.4. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no plkst. 8⁰⁰-12⁰⁰ un no plkst.13⁰⁰-16⁰⁰, tālrunis uzziņām Nr. 64031828, Nr.64020401.
- 5.5. Izsoles dalības maksa pretendenta ne vēlāk kā **līdz 2020.gada 5.oktobrim** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:
 - 5.5.1. dalības maksa – 20,00 EUR (divdesmit eiro);
 - 5.5.2. izsoles nodrošinājums – 10% apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 1310,00 EUR (viens tūkstotis trīs simti desmit eiro, 00 centi).
- 5.6. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā izsolāmo kustamo mantu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi izsoles noteikumos minētās prasības.
- 5.7. Līdz **2020. gada 5.oktobrim plkst. 17.00**, Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, jāiesniedz šādi dokumenti slēgtā aploksnē:
 - 5.7.1. juridiskai personai:
 - 5.7.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.7.1.2. attiecīgās institūcijas lēmums par Izsoles objekta iegādi,
 - 5.7.1.3. pilnvarotās personas pilnvara vai pārstāvja tiesības apliecināšana dokumenta kopija,
 - 5.7.1.4. dokuments par dalības maksas samaksu,
 - 5.7.1.5. dokuments par izsoles nodrošinājuma samaksu;
 - 5.7.2. fiziskai personai:
 - 5.7.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.7.2.2. dokuments par dalības maksas samaksu,
 - 5.7.2.3. dokuments par izsoles drošinājuma samaksu.
- 5.8. Uz aploksnē norāda:

- 5.8.1. Aploksnes saņēmēju - "Limbažu novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai";
- 5.8.2. Izsoles objektu – "Meža cirsmas izsolei - „Tūjas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā”
- 5.8.3. Izsoles iesniedzēja – pretendenta – juridiskās personas - nosaukums (fiziskai personai – vārds, uzvārds);
- 5.8.4. Brīdinājumu "Neatvērt pirms izsoles".
- 5.9. Pieteikumam pievienotajiem dokumentiem jāatbilst Dokumentu juridiskā spēka likuma un Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumu Nr.558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” prasībām.
- 5.10. Pieteikumam pievienotajiem dokumentiem vai to atvasinājumiem jābūt skaidri salasāmiem. Ja Komisijai nepieciešams pārliecināties par dokumenta oriģināla juridisko spēku vai dokumenta atvasinājuma (kopijas, izraksta vai noraksta) pareizību, Komisija dokumentu salīdzināšanai var pieprasīt, lai tiek uzrādīts dokumenta oriģināls, kurš atšķirību gadījumā būs noteicošais dokuments. Ja pastāvēs jebkāda veida pretrunas starp skaitlisko vērtību apzīmējumiem ar vārdiem un skaitļiem, noteicošais būs apzīmējums ar vārdiem.
- 5.11. Pieteikums un tam pievienojamie dokumenti jānogatavo valodā. Ārvalstīs izdotiem dokumentiem vai dokumentiem svešvalodā jāpievieno apliecināts dokumenta tulkojums valsts valodā.
- 5.12. Izsoles pretendents ir tiesīgs grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu, rakstiski par to paziņojot Komisijai līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām.
- 5.13. Grozījumus piedāvājuma dokumentos izsoles pretendents noformē un iesniedz tādā pašā kārtībā kā piedāvājumus, slēgtā aploksnē, papildus norādei par pretendentu norādot: „Rakstiskas izsoles „ Meža cirsmas izsolei - „Tūjas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā” piedāvājuma grozījumi” kā arī „Neatvērt pirms izsoles”.
- 5.14. Visas izmaksas, kas saistītas ar pieteikumu sagatavošanu sedz izsoles pretendents.
- 5.15. Izsoles pretendents var iesniegt vienu pieteikuma variantu.
- 5.16. Izsoles pretendenta iesniegtie dokumenti netiek atdoti atpakaļ, izņemot izsoles noteikumu 5.3.punktā paredzētos gadījumus.
- 5.17. Izsoles komisijai līdz izsoles sākumam nav tiesību izpaust ziņas par izsoles dalībniekiem.
- 5.18. Ar izsoles pretendenta piedāvājuma iesniegšanu Izsoles objekta izsolei, uzskatāms par apliecinājumu, ka izsoles pretendents ir informēts par Izsoles objekta stāvokli dabā.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiek **2020.gada 9.oktobrī, plkst. 10.20, Limbažu novada pašvaldības telpās - Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.**
- 6.2. Pieteikumu atvēršanas sanāksme ir atklāta.
- 6.3. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli:
 - 6.3.1. nosauc Izsoles objektu,
 - 6.3.2. iepazīstina ar komisijas sastāvu,
 - 6.3.3. paziņo izsoles sākumcenu un informē par izsoles kārtību.
- 6.4. Pieteikumus atver to iesniegšanas secībā. Pēc pieteikuma atvēršanas Komisijas priekšsēdētājs nosauc pretendentu, pieteikuma iesniegšanas datumu un laiku, kā arī pretendenta piedāvāto cenu un visi Komisijas locekļi parakstās uz pieteikuma.
- 6.5. Pēc visu pieteikumu atvēršanas, dokumentu atbilstības pārbaudes izsoles noteikumu prasībām, ja nav nekādu šaubu, Komisijas priekšsēdētājs paziņo, ka rakstveida izsole ir pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko cenu un pretendentu, kas to piedāvājis.
- 6.6. Ja pieteikumā nav iekļauta šīs kārtības 5.7. punktā noteiktā informācija vai pieteikumā piedāvātā cena ir vienāds ar vai mazāks par publicēto Izsoles objekta nosacīto cenu, Komisija pieņem lēmumu par pretendenta izslēgšanu no dalības rakstveida izsolē un pieteikumu neizskata.
- 6.7. Ja pēc visu pieteikumu atvēršanas izrādās, ka 2 (divi) vai vairāki izsoles pretendenti ir piedāvājuši vienādu cenu un izsoles pretendenti vai viņu pārstāvji piedalās pieteikumu

atvēršanā, Komisija turpina izsoli, pieņemot rakstiskus piedāvājumus no tiem izsoles pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu cenu, un organizē pieteikumu tūlītēju atvēršanu. Ja kāds no izsoles pretendentiem, kurš piedāvājis vienādu augstāko cenu, nepiedalās izsolē, Komisija rakstiski lūdz izsoles pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko cenu, iesniegt savu piedāvājumu rakstveidā, nosakot piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas datumu, laiku un vietu.

- 6.8. Ja neviens no izsoles pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko cenu, neiesniedz jaunu piedāvājumu par augstāku cenu, saskaņā ar izsoles noteikumu 6.7.apakšpunktu, Komisija pieteikumu iesniegšanas secībā rakstiski piedāvā šiem izsoles pretendentiem slēgt līgumu atbilstoši to nosolītajai cenai.
- 6.9. Rakstiskas izsoles gaita tiek protokolēta, norādot katra izsoles pretendenta solītā Izsoles objekta cenu. Izsoles protokolā tiek norādīti visi izsoles pretendenti, norādot katra izsoles pretendenta augstāko piedāvāto cenu, sarindojojot tos secībā, kādā būtu jāpiedāvā slēgt līgumu. Izsoles protokolu paraksta visi Komisijas locekļi.
- 6.10. Izsoles pretendentu pieteikumu atbilstības pārbaudi izsoles noteikumu prasībām Komisija veic slēgtā sēdes daļā. Ja Komisija konstatē, ka ir nepieciešama pieteikuma dokumentu vai tajā ietvertās informācijas papildu pārbaude, Komisijas priekšsēdētājs informē izsoles pretendētus par dienu un laiku, kad tiks paziņoti izsoles rezultāti. Ja izsoles pretendenti nepiedalās izsolē, Komisija par izsoles rezultātu paziņošanas dienu un laiku informē tos rakstveidā.
- 6.11. Komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles pretendentu sniegtās ziņas. Izsoles pretendents netiek atzīts par izsoles uzvarētāju, ja tiek atklāts, ka izsoles pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas.
- 6.12. Dalībai izsolē tiek pielaisti tikai tie izsoles pretendenti, kuru pieteikumus un pievienotos dokumentus Komisija atzīst par atbilstošiem šīs izsoles noteikumu prasībām. Ja visu izsoles pretendentu iesniegtie pieteikumi un pievienotie dokumenti neatbilst šīs izsoles noteikumu prasībām, izsole ir izbeidzama bez rezultāta. Izsoles pretendenti, kuri netika pielaisti dalībai izsolē, tiek informēti par to rakstveidā 5 (piecu) darba dienu laikā.
- 6.13. Komisija patur tiesības jebkurā brīdī pārtraukt izsoli, ja tā konstatē jebkādas nepilnības izsoles gaitā. Šajā gadījumā izsoles pretendentiem 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā tiek atmaksāta izsoles dalības maksa.
- 6.14. Ja izsolei ir pieteicies tikai viens izsoles pretendents, izsoli atzīst par notikušu. Komisija izsoles pretendenta piedāvā slēgt līgumu par izsoles pretendenta piedāvāto cenu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu.

7. NENOTIKUSI IZSOLE

- 7.1. Izsole var tikt uzskatīta par nenotikušu:
 - 7.1.1. ja neviens izsoles pretendents nav iesniedzis pieteikumu vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles pretendents;
 - 7.1.2. ja nav pārsolītā sākumcena;
 - 7.1.3. ja neviens no izsoles pretendentiem, kurš atzīts par nosolītāju, nenoslēdz līgumu noteiktajā termiņā;
 - 7.1.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē vai ja izsolē starp pretendentiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai tās gaitu;
 - 7.1.5. ja izsolāmo objektu iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.
- 7.2. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu vai spēkā neesošu pieņem izsoles komisija 7 (septiņu) dienu laikā, par to paziņojot reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

8. IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA

- 8.1. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles, apstiprina Komisija.
- 8.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 15 (piecpadsmit) dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto izsoles nodrošinājumu, Komisijas norādītajā kontā.

- 8.3. Ja izsoles dalībnieks **15 (piecpadsmit) dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 8.2.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz Izsoles objektu. Dalības maksa un nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.
- 8.4. Ja nosolītājs 15 (piecpadsmit) dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, tad Komisija piedāvā iegādāties Izsoles objektu pārsolītajam izsoles pretendenta, kurš piedāvājis visaugstāko cenu.
- 8.5. Ja pārsolītais izsoles dalībnieks paziņojumā norādītajā termiņā nepaziņo Komisijai, ka vēlas pirkt Izsoles objektu par savu nosolīto cenu, tad Komisija var rīkot atkārtotu izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.
- 8.6. Ja pārsolītais izsoles dalībnieks paziņojumā norādītajā termiņā paziņo Komisijai, ka vēlas pirkt Izsoles objektu par savu nosolīto cenu, tad Komisija pieņem lēmumu slēgt Izsoles objekta pirkuma līgumu ar pārsolīto izsoles dalībnieku un izsniedz viņam dokumentu norēķina veikšanai.
- 8.7. Norēķins par Izsoles objektu pārsolītajam izsoles dalībniekam jāveic pilnā apmērā ne vēlāk kā 15 (piecpadsmit) dienu laikā no Komisija lēmuma pieņemšanas.
- 8.8. Komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi.
- 8.9. Limbažu novada dome apstiprina izsoles rezultātus 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc šo noteikumu 8.2. vai 8.6.punktā noteikto maksājumu veikšanas.
- 8.10. Nosolītajam 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta Izsoles objekta pirkuma līgums (2.pielikums).
- 8.11. Ja Izsoles objekta nosolītājs pirkuma līgumu nenoslēdz izsoles noteikumos noteiktajā termiņā vai atsakās to darīt, viņam netiek atmaksāta dalības maksa un izsoles nodrošinājums un nav tiesību piedalīties atkārtotā izsolē.
- 8.12. Pirkuma līguma nenoslēgšanas gadījumā Komisija var rīkot atkārtotu izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.

9. IZSOLES KOMISIJAS LĒMUMA APSTRĪDĒŠANAS KĀRTĪBA

- 9.1. Izsoles dalībniekam ir tiesības apstrīdēt Komisija pieņemtos lēmumus Limbažu novada domei 7 (septiņu) dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas dienas.
- 9.2. Limbažu novada dome iesniegumu izskata 1 (viena) mēneša laikā un par lēmumu paziņo izsoles dalībniekam, kurš pārsūdzējis izsoles komisijas lēmumu.

Limbažu novada pašvaldības
īpašuma privatizācijas un atsavināšanas
komisijas priekšsēdētājs

A.Blumers

1.pielikums

Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas –
2 (divas) meža cirsma nekustamajā īpašumā „Tūjas”,
Skultes pagastā, Limbažu novadā,
izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

**dalībai Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – meža cirsmas
nekustamajā īpašumā „Tūjas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izsolei**

Limbažos, 2020.gada ____.

Iepazīnies (-ušies) ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties (-ušies), vēlos (-amies)
 piedalīties Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – 2 (divas) meža cirsmas nekustamajā
 īpašumā „Tūjas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra Nr. 6676 006 0088, izsolē.

Ar šī pieteikuma iesniegšanu:

1. apņemos (-amies) ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
2. garantēju (-am) sniegto ziņu patiesumu un precizitāti;
3. esmu (-am) iepazīnies (-ušies) ar izsoles objekta izsoles noteikumiem, pirkuma līguma
projektu un piekrītu (-am) tā noteikumiem.

Juridiska/ Fiziska persona_____

nosaukums/ vārds, uzvārds

juridiskā vai dzīvesvietas adrese, tālruna (faksa) Nr., e-pasta adrese

vienotais reģistrācijas Nr./ personas kods _____

bankas rekvizīti

jurid.personas likumiskā pārstāvja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tālr. Nr.

fiziskas personas vai juridiskas personas likumiskā pārstāvja vai pilnvarotās personas paraksts

**Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta. Iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas, izsoles
komisija iesniegto pieteikumu noraida.**

2.pielikums

Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas –
2 (divas) meža cirsmas nekustamajā īpašumā „Tūjas”,
Skultes pagastā, Limbažu novadā,
izsoles noteikumiem

CIRSMAS PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

20__gada __._____.

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, juridiskā adrese: Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001, kuras vārdā saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikumu rīkojas domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts – PĀRDEVĒJS, no vienas puses, un

_____, vienotais reģistrācijas Nr./ *nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.*_____, *personas kods* _____, juridiskā adrese: _____, kuras vārdā, pamatojoties uz _____, rīkojas _____ (*juridiskās personas pārstāvja amats, vārds, uzvārds*), turpmāk tekstā saukts – PIRCĒJS, no otras puses,

abi kopā turpmāk tekstā saukti – PUSES, pamatojoties uz ar Limbažu novada domes 2020.gada __._____ sēdes lēmumu (prot. Nr.____, __.§) apstiprinātajiem izsoles rezultātiem, bez maldības, viltus vai spaidiem, ievērojot savstarpējos solījumus un saistības, apzinoties izsolītā pārkamā objekta vērtību, noslēdz šo cirsmas pirkuma līgumu, turpmāk tekstā – Līgums, par sekojošo.

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod PIRCĒJAM izstrādei, bet PIRCĒJS pērk un pieņem izstrādei ar visām tiesībām un pienākumiem, kas tiek uzlikti meža izstrādātājam, **20__gada __._____ izsolē nosolītās augošu koku ciršanas tiesības uz konkrēto meža īpašumu cirmām, kas atrodas Skultes pagastā, Limbažu novadā**, saskaņā ar 2020.gada 1.jūlija apliecinājumu Nr. 1315399 koku ciršanai, nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 6676 006 0088 un nosaukumu „Tūjas”, 2 (divu) meža nogabala meža īpašuma (kustamās mantas) koku izstrādes **2 (divās) sekojošās cirmās**, turpmāk tekstā – CIRSMA:

1.1.1. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 006 0088, **1.cirsmā**, 1.kvartāla 7.nogabalā, izcērtamā platība 1,24 ha, cirtes veids – galvenā cirte – kailcirte, cirsmas krāja 221,78 m³;

1.1.2. zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 006 0057, **2.cirsmā**, 2.kvartāla 1.nogabalā, izcērtamā platība 1,89 ha, cirtes veids – galvenā cirte – kailcirte, cirsmas krāja 762,52 m³;

1.2. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz Līguma noslēgšanai CIRSMA nav nevienam citam atsavināta, nav ieķīlāta, par to nav strīdu, tai nav uzlikts aizliegums, kā arī nav nekādu citu šķēršļu, lai to pārdotu.

1.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir skaidri zināmas cirsmu robežas, kokmateriālu krautuvju vietas, kokmateriālu pievešanas un izvešanas ceļi ārpus cirsmas robežām, atstājamo ekoloģisko un /vai sēklas koku skaits un apjoms un šajā sakarā PIRCĒJAM pret PĀRDEVĒJU nav nekādu pretenziju.

1.4. PIRCĒJS patstāvīgi slēdz līgumus ar piegulošo zemju īpašniekiem par kokmateriālu transportēšanas ceļu un krautuvju izvietojumu un sedz ar to saistītos izdevumus.

1.5. PIRCĒJAM ir zināms CIRSMAS un iespējamo kokmateriālu transportēšanas ceļu faktiskais stāvoklis, cirsmu robežas, krautuvju vietas un PIRCĒJS apliecina, ka neizvirzīs pret PĀRDEVĒJU nekādas pretenzijas, ja atklāsies kādi minētajiem piemītoši apslēpti trūkumi.

2. PIRKUMA MAKSA UN APMAKSAS KĀRTĪBA

2.1. CIRSMĀ tiek pārdota par izsolē PIRCĒJA nosolīto, Līgumā un preču pavadzīmē – rēķinā uzrādīto, pirkuma maksu _____ EUR (_____ eiro un ____ centi), bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN). *PVN 21% tiek aprēķināts papildus, atbilstoši normatīvo aktu prasībām _____ EUR (_____ eiro un ____ centi) (ar PVN neapliekamai personai)/*

PVN 21% aprēķināts _____ EUR (_____ eiro un ____ centi). Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.pantu par kokmateriālu piegādei saistītajiem pakalpojumiem pievienotās vērtības nodokli valsts budžetā maksā PIRCĒJS (ar PVN apliekamai personai).

2.2. PĀRDEVĒJS apliecina, ka PIRCĒJS nosolīto pirkuma maksu ir samaksājis PĀRDEVĒJAM pilnā apmērā pirms Līguma slēgšanas.

2.3. PIRCĒJS un PĀRDEVĒJS apliecina, ka, slēdzot Līgumu, viņi apzinās Līguma priekšmeta vērtību un atsakās celt viens pret otru prasības par Līguma atcelšanu nesamērīgu zaudējumu dēļ.

3. TIESĪBU PĀREJA UN RISKI

3.1. Ar Līguma noslēgšanas brīdi, PIRCĒJS iegūst tiesības pieņemt CIRSMU izstrādei un veikt CIRSMAS koku izstrādi (koku ciršana, kokmateriālu pievešana un izvešana no krautuves, cirsmas satīrīšana, ceļu sakārtošana). CIRSMAS izstrādes termiņš norādīts ciršanas apliecinājumā. Pēc Līgumā norādītā termiņa beigām PIRCĒJS zaudē koku CIRSMAS izstrādes tiesības, ja CIRSMAS izstrādes termiņš nav pagarināts.

3.2. CIRSMĀ izstrādei tiek nodota ar pieņemšanas – nodošanas aktu, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa. Aktā tiek atrunāts kokmateriālu transportēšanas ceļu stāvoklis pirms CIRSMAS izstrādes, noteikta krautuves vieta, pievešanas ceļi, uzskaitīti saglabājamie koki pa koku sugām, cirsmu satīrīšanas veids, ciršanas atlieku nokraušanas vieta un citi ar cirsmu izstrādi saistīti jautājumi. Pēc CIRSMAS izstrādes tā tiek nodota PĀRDEVĒJA pilnvarotajai personai ar pieņemšanas – nodošanas aktu. Aktā tiek atrunāts kokmateriālu transportēšanas ceļu stāvoklis pēc cirsmu izstrādes, uzskaitīti saglabājamie koki u.c.

3.3. Pēc koku izstrādes tiesību zaudēšanas nenožāgētie koki un sagatavotie kokmateriāli, kas atrodas CIRSMĀ, krautuvē vai posmā starp ceļu un krautuvi, atsavināmi PIRCĒJAM bezstrīdus kārtībā un kļūst par PĀRDEVĒJA īpašumu.

3.4. Ar Līguma noslēgšanas brīdi PIRCĒJS iegūst CIRSMAS koku izstrādes tiesības un izstrādāto kokmateriālu īpašumtiesības.

3.5. Risks par CIRSMAS pilnīgu vai daļēju bojāeju pāriet no PĀRDEVĒJA uz PIRCĒJU ar Līguma parakstīšanas brīdi.

3.6. PĀRDEVĒJS neuzņemas atbildību gadījumos, kad PIRCĒJS ir pārkāpis Latvijas Republikas spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās likumdošanas prasības, t.sk. vides darba drošības un veselības aizsardzības prasības.

4. PĀRDEVĒJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. PĀRDEVĒJA tiesības:

4.1.1. apsekot CIRSMAS koku izstrādes gaitu tās izstrādes laikā tādā apjomā, lai pārliecinātos par CIRSMAS izstrādi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un atbilstoši Līguma nosacījumiem;

4.1.2. konstatējot nelikumīgas darbības vai Līguma nosacījumu neizpildi, apturēt CIRSMAS tālāku izstrādi līdz pretenzijas novēršanai vai zaudējumu segšanai;

4.1.3. ja izstrādes laikā CIRSMĀ vai pievešanas ceļos veidojas risas, dziļākas par 25 cm, PĀRDEVĒJAM ir tiesības pārtraukt izstrādes darbus līdz PIRCĒJS atjauno augsnes nestspēju.

4.2. PĀRDEVĒJA pienākumi:

4.2.1. Līguma noslēgšanas brīdī izsniegt PIRCĒJAM apliecinājuma koku ciršanai un cirsmas skiču kopijas, kas ir Līguma pielikumi un neatņemamas sastāvdaļas;

4.2.2. pēc PIRCĒJA rakstiska pamatota pieprasījuma saņemšanas pagarināt CIRSMAS izstrādes termiņu, bet ne ilgāk kā līdz apliecinājuma koku ciršanai derīguma termiņa beigām;

4.2.3. pēc PIRCĒJA pieprasījuma 2 (divu) darba dienu laikā nodrošināt PĀRDEVĒJA pārstāvja ierašanos CIRSMĀ ar cirsmu izstrādi saistītu jautājumu risināšanai;

4.2.4. pēc PIRCĒJA rakstiska paziņojuma par CIRSMAS izstrādi, izvešanu un sakārtošanu, pieņemt CIRSMU un kokmateriālu krautuvi ar nodošanas – pieņemšanas aktu ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā, vai nepieņemt, rakstiski norādot nepieņemšanas iemeslus;

4.2.5. Sniegt PIRCĒJAM ziņas par zemju īpašniekiem Līguma 5.2.9.punkta izpildei.

4.3. PĀRDEVĒJS neatbild, ja ir sezonāla rakstura auto transporta pārvietošanās ierobežojumu noteikšana uz autoceļiem, sezonāla cirsmu izstrādes aizliegšana saskaņā ar dabas aizsardzības prasību ievērošanu un no PĀRDEVĒJA gribas neatkarīgu iemeslu dēļ noteikti cirsmu izstrādes ierobežojumi, kas saistīti ar meža sanitāro stāvokli un ugunsapsardzību.

5. PIRCĒJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. PIRCĒJA tiesības:

5.1.1. uzsākt CIRSMAS koku izstrādi tikai pēc CIRSMAS pieņemšanas izstrādei ar pieņemšanas – nodošanas aktu;

5.1.2. rakstiski pieprasīt pagarināt CIRSMAS izstrādes termiņu, bet ne ilgāk kā līdz apliecinājuma koku ciršanai derīguma termiņa beigām;

5.1.3. vienojoties ar citu zemju īpašniekiem, ierīkot kokmateriālu krautuves un izvešanas ceļus uz to zemēm ārpus CIRSMAS robežām.

5.2. PIRCĒJA pienākumi:

5.2.1. izstrādāt CIRSMU, ievērojot Meža likumu, normatīvos aktus par darba aizsardzības prasībām mežsaimniecībā un citus ar mežizstrādi Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus;

5.2.2. zāgēt kokus, ievērojot cirsmu robežas;

5.2.3. ugunsgrēka gadījumā ar saviem līdzekļiem nodrošināt meža ugunsgrēku dzēšanu CIRSMĀ;

5.2.4. ievērot CIRSMAS skicē iezīmētās izcirsto kokmateriālu krautuvju vietas, ja nav panākta vienošanās par krautuves ierīkošanu uz citu īpašnieku vai tiesisko valdītāju zemes;

5.2.5. izstrādes laikā nodrošināt CIRSMĀ saglabājamo koku aizsardzību;

5.2.6. pēc izstrādes saglabāt cirsmu robežzīmes;

5.2.7. pēc PĀRDEVĒJA pieprasījuma uzrādīt CIRSMAS izstrādes tehnoloģisko karti;

5.2.8. rakstiski paziņot PĀRDEVĒJAM par CIRSMAS izstrādes pabeigšanu;

5.2.9. saskaņot izvešanas ceļus un krautuves vietas ar blakus esošiem zemes īpašniekiem;

5.2.10. līdz CIRSMAS izstrādes pabeigšanai nodrošināt izmantoto krautuvju vietu satīrīšanu;

5.2.11. līdz CIRSMAS izstrādes pabeigšanai novērst pievešanas ceļiem un meliorācijas sistēmām radītos bojājumus;

5.2.12. saskaņot ar PĀRDEVĒJU cirsmas atliek kraušanu kaudzēs tālākai pārstrādei un krautnēšanas vietu, ja CIRSMĀ atļauta ciršanas atlieku izmantošana tālākai pārstrādei, parakstot CIRSMAS nodošanas – pieņemšanas aktu.

5.3. CIRSMAS izstrādes laikā PIRCĒJS ir atbildīgs:

5.3.1. par zaudējumiem, kas nodarīti PĀRDEVĒJAM un trešajām personām PIRCĒJA vainojamas rīcības rezultātā;

5.3.2. par nolīgto apakšuzņēmēju nodarītajiem zaudējumiem PĀRDEVĒJAM un trešajām personām.

6. SODA SANKCIJAS

6.1. PIRCĒJS maksā PĀRDEVĒJAM līgumsodu 1% (viena procenta) apmērā no Līgumā noteiktās CIRSMAS pirkuma maksas par katru CIRSMAS izstrādes termiņa nokavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no CIRSMAS pirkuma maksas, ja PIRCĒJS līdz Līgumā noteiktajam termiņam nav nodevis PĀRDEVĒJAM izstrādātu, satīrītu un no zāgētiem kokmateriāliem izvestu CIRSMU un satīrītu kokmateriālu krautuvi ar nodošanas – pieņemšanas aktu, ja CIRSMAS izstrādes vai izvešanas termiņš nav pagarināts.

6.2. Ja CIRSMAS izstrādes procesā PIRCĒJA darbības rezultātā koki daļēji vai pilnīgi zaudē augtspēju vai tiek izcirsti izstrādei neparedzēti koki, PIRCĒJS atlīdzina PĀRDEVĒJAM radušos zaudējumus (izcirstie vai bojā gājušie koki kubikmetros x Līguma vidējā 1 m³ nosolītā cena), kā arī maksā līgumsodu 10% (desmit procenti) apmērā no nodarīto zaudējumu apmēra. Norādītais koku apjoms tiek noteikts, pamatojoties uz koku šķērslaukuma mērījumiem, veicot nocirsto, bojāto vai bojā gājušo koku vai to celmu uzmērījumus.

6.3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo PUSES no Līguma saistību pilnīgas un pienācīgas izpildes.

7. PUŠU ATBILDĪBA

7.1. PUSES ir atbildīgas viena pret otru saskaņā ar Līgumu un Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

7.2. PUSES tiek atbrīvotas no atbildības par pilnīgu vai daļēju Līguma nepildīšanu, ja šī neizpilde radusies nepārvaramas varas un/ vai ārkārtēju apstākļu (Force Majeure) rezultātā, kuru PUSES nevarēja paredzēt un novērst. PUSE, kurai radušies šie nepārvaramas varas un/ vai ārkārtēji apstākļi, nekavējoties par to informē otru PUSI. Šajā gadījumā PUSES vienojas par Līgumā noteikto noteikumu grozīšanu vai Līguma izbeigšanu. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos jāpierāda tai PUSEI, kura uz tiem atsaucas.

8. LĪGUMA TERMIŅŠ UN LĪGUMA PIRMSTERMIŅA IZBEIGŠANA

8.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz 2021.gada 31.maijam.

8.2. Līgumu var izbeigt pirms termiņa, ja abas PUSES tam piekrīt un savstarpēji rakstiski vienojas.

8.3. PĀRDEVĒJAM ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, ja PIRCĒJS CIRSMAS izstrādes laikā ar savu darbību vai bezdarbību pieļauj būtiskus Līguma vai normatīvo aktu pārkāpumus, nodara un neatlīdzina zaudējumus PĀRDEVĒJAM vai trešajām personām.

9. CITI NOTEIKUMI

9.1. Visi no Līguma izrietošie paziņojumi, lūgumi, pieprasījumi un cita informācija ir noformējama rakstveidā latviešu valodā un nododama adresātam vai tā pilnvarotai personai pret parakstu vai nosūtot kā ierakstītu pasta sūtījumu pa pastu. Informācija, kas nosūtīta kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāma par paziņotu adresātam septītajā dienā pēc tās nodošanas pastā.

9.2. PUSES, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas grozīt vai papildināt Līgumu. Ikviens Līguma grozījums vai papildinājums tiek noformēts rakstveidā un jāparaksta abām PUSĒM. PUŠU parakstīti Līguma grozījumi vai papildinājumi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

9.3. Līgums ir saistošs PUSĒM un to tiesību un saistību pārņēmējiem.

9.4. Visi strīdus, kas rodas saistībā ar Līgumu, PUSES risinās savstarpēju pārrunu vai vienošanās ceļā. Ja PUSĒM vienošanos neizdodas panākt, strīdus jautājums tiek nodots izskatīšanai tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

9.5. Līgums sastādīts un parakstīts latviešu valodā uz _____ lapām, neieskaitot tā pielikumus, divos eksemplāros, un no kuriem viens eksemplārs glabājas pie PĀRDEVĒJA, otrs – pie PIRCĒJA. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

10. LĪGUMA PIELIKUMI

10.1. Līgumam pievienoti sekojoši pielikumi, kas ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas:

10.1.1. 1.pielikums – Apliecinājuma koku ciršanai Nr. 1315399 kopija uz 1 (vienas) lapas;

10.1.2. 2.pielikums – Cirmsas skīču kopija uz 2 (divām) lapām.

11. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

PĀRDEVĒJS**Limbažu novada pašvaldība**

Nodokļu maksātāja reģistr. Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti:

AS „SEB banka”

Konts Nr.LV22UNLA0013014130830

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

Bankas rekvizīti:

Konts Nr. _____

Kods _____

_____._____.2020. D.Zemmers

_____._____.2020.

18.§**Par nekustamā īpašuma “Vīgrieži”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 006 0127, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo D. Zemmers

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums “Vīgrieži”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 006 0127, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 006 0127, 0.59 ha platībā. Izvērtējot nekustamā īpašuma lietošanas iespējas, konstatēts, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 41.panta pirmās daļas 4.punktu - tikai dome var lemt par pašvaldības mantas atsavināšanu, pieņemot attiecīgu lēmumu.

Ar Limbažu novada domes 2020.gada 28.maija lēmumu (protokols Nr.13, 14.§) nolemts atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu “Vīgrieži”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 006 0127, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 006 0127, 0.59 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Tā kā nekustamais īpašums “Vīgrieži”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 006 0127, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 006 0127, 0.59 ha platībā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms pārdodot izsolē.

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta trešo daļu, 10.pantu un 15.pantu, Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas

komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu “Vīgrieži”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 006 0127, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 006 0127, 0.59 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Vīgrieži”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 006 0127, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 006 0127, 0.59 ha platībā, sākcenu 1950,00 EUR (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Vīgrieži”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Uzdāt Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu “Vīgrieži”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
____.08.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. __, __.§)

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA “VĪGRIEŽI”, LIMBAŽU PAGASTĀ, LIMBAŽU NOVADĀ, IZSOLES NOTEIKUMI

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Limbažu novada pašvaldībai ir piekrītošais nekustamais īpašums “Vīgrieži”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 006 0127, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 006 0127, 0.59 ha platībā (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
- 1.2. Īpašumtiesības Limbažu novada pašvaldībai nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Limbažu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1000 0059 9883.
- 1.3. IZSOLES OBJEKTS atrodas D no Limbažu pilsētas ~ 1000 m no valsts autoceļa Limbaži – Ragana labajā pusē pašvaldības autoceļa malā. Limbažu pilsētas centrs, kurā ir visi infrastruktūras objekti atrodas ~ 7 km attālumā. Piekļūšana pie objekta iespējama braucot no valsts autoceļa Limbaži – Ragana un tad nogriežoties uz pašvaldības autoceļu. Piebraucamais ceļš tieši pie vērtējamā grants seguma. Transporta plūsma gar vērtējamo objektu neliela. Objekts atrodas izteiktā lauku apvidū - tuvākajā apkārtnē atrodas pārsvarā lauksaimniecībā izmantojamās zemes, lauku viensētas. Tuvākajā apkārtnē apbūves blīvums ir salīdzinoši mazs. Apkārtnē esošā apbūve pārsvarā tiek apsaimniekota un labā / apmierinošā stāvoklī. Apkārtnes reljefs ir samērā līdzens.
- 1.4. IZSOLES OBJEKTA izmantošanas veids – lauksaimniecības zeme.
- 1.5. IZSOLES OBJEKTAM noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
Apgrūtinājumi tirgus vērtību pie patreizējās un labākās izmantošanas būtiski neietekmē:
 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos 0.4500 ha;
 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju 0.0200 ha;
 - biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonas teritorija 0.5900 ha;
 - vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos 0.5900 ha.

2. **IZSOLES RĪKOTĀJS** – Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**).

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

- 3.1. IZSOLES OBJEKTA nosacītā cena (sākumcena) – 1950.00 EUR (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit eiro un 00 centi).
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.
- 3.3. Izsoles solis – 50.00 EUR (piecdesmit eiro).

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis” ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles.
- 4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:
 - 4.2.1. IZSOLES OBJEKTA nosaukumu un atrašanās vietu;
 - 4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
 - 4.2.3. IZSOLES OBJEKTA apskates vietu un laiku;
 - 4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
 - 4.2.5. IZSOLES OBJEKTA nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
 - 4.2.6. termiņu, kādā personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības var iesniegt pieteikumu;
 - 4.2.7. izsoles veidu;
 - 4.2.8. samaksas kārtību;
 - 4.2.9. IZSOLES OBJEKTA turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

5. IZSOLES DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”.
- 5.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **2020.gada 5.oktobrī plkst.17⁰⁰**.
- 5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no 8⁰⁰-12⁰⁰ un 13⁰⁰-16⁰⁰, tālrunis uzziņām 26344384, 64020401.
- 5.4. Izsoles dalības pretendents ne vēlāk kā **līdz 2020.gada 5.oktobrim** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:
 - 5.4.1. dalības maksa – 40.00 EUR (četrdesmit eiro un 00 centi)
 - 5.4.2. nodrošinājuma nauda – 10 % apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 195.00 EUR (viens simts deviņdesmit pieci eiro un 00 centi).
- 5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar likumu var būt IZSOLES OBJEKTA tiesību subjekts un kura iesniegusi šādus dokumentus:
 - 5.5.1. juridiskai personai:
 - 5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.1.2. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi,
 - 5.5.1.3. pilnvara dalībai izsolē,
 - 5.5.1.4. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.1.5. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;
 - 5.5.2. fiziskai personai:
 - 5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.2.2. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.2.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.
- 5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:
 - 5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;
 - 5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;
 - 5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un

- personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);
- 5.6.4. adresi un tālruņa numuru;
 - 5.6.5. atzīmi par izsoles dalības maksas un drošības naudas samaksu.
- 5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:
- 5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;
 - 5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;
 - 5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiks **2020.gada 9.oktobrī plkst.10³⁰** Limbažu novada pašvaldības telpās – Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.
- 6.2. Ja saņemts pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU, tad izsole netiek rīkota un ar šo personu tiek slēgts pirkuma līgums par nosacīto cenu.
- 6.3. Ja no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nav saņemts pieteikums par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu vai tā iesniegusi atteikumu, tad Izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:
- 6.3.1. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir pieteicies viens Izsoles pretendents, kas atzīts par Izsoles dalībnieku, vai uz Izsoli ieradies viens Izsoles dalībnieks, tad vienīgais Izsoles dalībnieks, nosolot vienu soli, atzīstams par IZSOLES OBJEKTA nosolītāju;
 - 6.3.2. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir ieradušies vairāki Izsoles pretendenti, kuri atzīti par Izsoles dalībniekiem, IZSOLES OBJEKTA pircēja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem noteikumiem;
 - 6.3.3. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens Izsoles pretendents vai neviens Izsoles pretendents nav atzīts par Izsoles dalībnieku, vai neviens Izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTU, Izsoles komisijai ir tiesības izsoles pretendentu pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu Izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada domei.
- 6.4. Izsoles rīkotājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.
- 6.5. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas Izsoles dalībnieki ar savu parakstu Izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt visiem Izsoles noteikumiem.
- 6.6. Ja uz izsoli nav ieradies neviens dalībnieks, izsole nenotiek. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, 10 darba dienu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums. Dalības maksas netiek atmaksāta.
- 6.7. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds, pilnvaras un personu identificējoši dati. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.8. Izsoles dalībnieki sola ar reģistrācijas kartītes palīdzību. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
- 6.9. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 6.10. Pēdējais āmura piesitiens noslēdz pārdošanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
- 6.11. Izsoles komisijas sekretārs aizpilda izsoles protokolu.

- 6.12. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību (2.pielikums), un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, bet nevar Izsoles komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts nodrošinājums. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, kuri vēlas iegādāties IZSOLES OBJEKTU, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt turpināta, bet, ja palicis tikai viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz IZSOLES OBJEKTU par viņa nosolīto cenu.
- 6.13. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 30 dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles komisijas norādītajā kontā.
- 6.14. Ja izsoles dalībnieks **30 dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 6.13.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz IZSOLES OBJEKTU. Dalības maksa un nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 6.15. Ja nosolītājs 30 dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot Izsoles komisijai par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
- 6.16. Ja tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nosola izsoles dalībnieks, kurš tika pilnvarots pašvaldības vārdā pasūtīt nekustamā īpašuma kadastrālo uzmērīšanu, viņam no nosolītās summas, iesniedzot maksājumu apliecinošus dokumentus, tiek atskaitīta maksa par pasūtīto nekustamā īpašuma kadastrālo uzmērīšanu.
- 6.17. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši augstāko cenu par IZSOLES OBJEKTU, drošības nauda tiek atmaksāta desmit darba dienu laikā no izsoles dienas. Dalības maksa netiek atmaksāta.
- 6.18. Izsoles komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi. Izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Dome apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 6.13.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
- 6.19. Nosolītājam septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta IZSOLES OBJEKTA pirkuma līgums (projekts 3.pielikumā).
- 6.20. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
- 6.20.1. noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - 6.20.2. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumu vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.20.3. konstatēti būtiski šo noteikumu pārkāpumi;
 - 6.20.4. neviens pircējs nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.
- 6.21. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Izsoles rīkotājs 7 darba dienu laikā, par to paziņojot reģistrētiem izsoles dalībniekiem.
- 6.22. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem tiek atmaksāta drošības nauda, izņemot 6.14.punktā minētajā gadījumā.
- 6.23. Pirms izsoles tās dalībnieki ir tiesīgi iepazīties ar IZSOLĀMĀ OBJEKTA stāvokli dabā un viņu pienākums ir rakstveidā apliecināt, ka viņiem par to nav pretenziju.
- 6.24. Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamiem zaudējumiem, kas radušies IZSOLES OBJEKTAM, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz pirkuma līguma noslēgšanai.
- 6.25. Sūdzības par izsoles rīkotāju darbībām var iesniegt Limbažu novada domei.

1. PIELIKUMS

__ .08.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Vīgrieži”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

dalībai Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma –
“Vīgrieži”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā
izsolei

Limbažos

2020. gada _____

Iepazīnies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties/ušies, vēlos/amies piedalīties Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – “Vīgrieži”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 006 0127, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 006 0127, 0.59 ha platībā.

1. Ar šī pieteikuma iesniegšanu:
 - 1.1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
 - 1.2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.
2. Apliecinu/ām, ka:
 - 2.1. esmu/am iepazīnies/ušies ar IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas nosacījumiem;
 - 2.2. esmu/am iepazīnies/ušies ar sagatavoto pirkuma līgumprojektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

Juridiska/Fiziska

persona _____
pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds

pretendenta adrese, tālrunā (faksa) numuri

vienotaiss	reģistrācijas	Nr./personas	kods
_____	_____	_____	_____

pretendenta bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tel.

Z.v.

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta, iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas komisija iesniegto pieteikumu noraida.

2. PIELIKUMS

__ .08.2020. Limbažu novada
pašvaldības nekustamā īpašuma
“Vīgrieži”, Limbažu pagastā,
Limbažu novadā, izsoles
noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruna numurs

samaksājis (-usi) maksu par izsoles noteikumu saņemšanu 40.00 EUR (četrdesmit eiro un 00 centi) un nodrošinājumu 195.00 EUR (viens simts deviņdesmit pieci eiro un 00 centi) apmērā un ieguvīs (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **2020.gada 9.oktobrī plkst.10³⁰** Rīgas ielā 16, Limbažos, kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums - “Vīgrieži”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 006 0127, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 006 0127, 0.59 ha platībā.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) - 1950.00 EUR (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit eiro un 00 centi).

Apliecība izdota 2020.gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v.

paraksts

3. PIELIKUMS

___ .08.2020. Limbažu novada
pašvaldības nekustamā īpašuma
"Vīgrieži", Limbažu pagastā,
Limbažu novadā, izsoles
noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

2020.gada __. ____.

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, kuras vārdā uz likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, un

_____, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, abi kopā saukti PUSES, pamatojoties uz Limbažu novada domes 2020.gada ____ . _____ lēmumu “ _____ ” (protokols Nr. ____, ____ .§), un vienojās par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod, bet PIRCĒJS, pērk un pieņem nekustamo īpašumu “Vīgrieži”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 006 0127, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 006 0127, 0.59 ha platībā, turpmāk tekstā – OBJEKTS.
- 1.2. Objekts Līguma noslēgšanas brīdī pieder PĀRDEVĒJAM, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa ir _____ (_____), kas samaksājama 100 % naudā, turpmāk saukta – Līguma summa.
- 2.2. Līguma summa uz Līguma parakstīšanas dienu ir pārskaitīta Limbažu novada pašvaldības kontā AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308, ko apliecina _____ maksājuma uzdevums Nr. _____.

3. LĪGUMA IZDEVUMU SEGŠANA

- 3.1. Visus izdevumus, kas saistīti ar OBJEKTA pirkšanu un īpašuma tiesību pārreģistrēšanu un korroborēšanu zemesgrāmatā (tajā skaitā, bet ne tikai – amata atlīdzību zvērinātam notāram, nodevas un citus obligātos maksājumus), kā arī jebkurus citus izdevumus, kuri šai sakarā rodas vai radīsies, pilnībā apņemas segt PIRCĒJS.
- 3.2. PIRCĒJS apņemas iesniegt nepieciešamos dokumentus zemesgrāmatu nodaļā Objekta korroborācijai uz sava vārda ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc Līguma noslēgšanas.

4. PĀRDEVĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Pēc Līguma parakstīšanas PĀRDEVĒJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā nodot PIRCĒJAM OBJEKTU un nepieciešamos dokumentus, kas ir PĀRDEVĒJA rīcībā, OBJEKTA korroborācijai Zemesgrāmatā, par ko tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts.
- 4.2. PĀRDEVĒJS apņemas neieķīlāt OBJEKTU vai kā citādi to vairāk neapgrūtināt, kā arī neatsavināt to kādai trešajai personai no šī Līguma noslēgšanas brīža līdz PIRCĒJA īpašuma tiesības uz OBJEKTU tiek korroborētas Zemesgrāmatā.

5. PIRCĒJA PIENĀKUMI

- 5.1. PIRCĒJAM ir zināmi un saistoši visi īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumi, kas nostiprināti zemesgrāmatā.

6. PUŠU APLIECINĀJUMI

- 6.1. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī Līguma noslēgšanai OBJEKTS nav nevienam citam atsavināts, un par to nav strīda, par kuriem PIRCĒJAM nebūtu zināms.
- 6.2. PIRCĒJS, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir zināms OBJEKTA stāvoklis dabā, tā atrašanās vieta un lietošanas tiesību apgrūtinājumi, un viņam nav pretenziju pret PĀRDEVĒJU šajā sakarā, tagad, kā arī atsakās no tiesībām tādas celt nākotnē.
- 6.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir pilnībā saprotami Civillikuma 993.pants un 994.pants, ka nekustamā īpašuma nodošana nerada īpašuma tiesības, bet par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatā.

7. CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Šis Līgums ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 7.2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.
- 7.3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, PUSES cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.
- 7.4. Gadījums, kad viena PUSE uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtas saistības.
- 7.5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai PUSĒM rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un PUŠU parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ____ lapām 4 (četros) eksemplāros, no kuriem divi eksemplāri tiek nodoti Pircējam, divi eksemplāri paliek Pārdevējam.

8. PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS "SEB banka"

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

D. Zemmers

19.§

Par nekustamā īpašuma Dzelzceļa iela 4, Limbaži, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1040, otrās izsoles organizēšanu, sākamcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo D. Zemmers

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums Dzelzceļa iela 4, Limbaži, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 007 0165, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 007 0163, 0.2049 ha platībā. Izvērtējot nekustamā īpašuma lietošanas iespējas, konstatēts, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas

mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātās publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 41.panta pirmās daļas 4.punktu - tikai dome var lemt par pašvaldības mantas atsavināšanu, pieņemot attiecīgu lēmumu.

Ar Limbažu novada domes 2019.gada 25.jūlija lēmumu (protokols Nr.15, 7.§) nolemts atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo Dzelzceļa iela 4, Limbaži, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 007 0165, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 007 0163, 0.2049 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

2019.gada 12.novembrī pirmā izsole nenotika, jo nebija pieteicies neviens pretendents.

Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja ir novērtējusi šo nekustamo īpašumu, tā iespējamo tirgus vērtību. Novērtējamā objekta tirgus vērtību pozitīvi un negatīvi ietekmē vairāki faktori, kas ņemti vērā pie objekta visvairāk iespējamās tirgus vērtības noteikšanas. Pozitīvi novērtējamā objekta tirgus vērtību ietekmējošais faktors – laba atrašanās vieta pilsētā. Negatīvi ietekmējoši faktori: 1) nav komunikāciju; 2) piekļūšanas iespējas (nav izveidota nobrauktuve).

Tā kā nekustamais īpašums Dzelzceļa iela 4, Limbaži, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 007 0165, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms pārdodot izsolē.

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta trešo daļu, 10.pantu un 15.pantu, Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu Dzelzceļa iela 4, Limbaži, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 007 0165, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 007 0163, 0.2049 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Dzelzceļa iela 4, Limbaži, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 007 0165, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 007 0163, 0.2049 ha platībā, sākumcenu 9100,00 EUR (deviņi tūkstoši viens simts eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Dzelzceļa iela 4, Limbaži, Limbažu novadā, otrās izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu Dzelzceļa iela 4, Limbaži, Limbažu novadā.

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
____.08.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr.____, ____.§)

**LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
DZELZCEĻA IEĻA 4, LIMBAŽI, LIMBAŽU NOVADĀ,
OTRĀS IZSOLES NOTEIKUMI**

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Limbažu novada pašvaldībai ir piekrītošais Dzelzceļa iela 4, Limbaži, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 007 0165, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 007 0163, 0.2049 ha platībā (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
- 1.2. Īpašumtiesības Limbažu novada pašvaldībai nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Limbažu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1000 0058 09356.
- 1.3. IZSOLES OBJEKTS atrodas Limbažu pilsētas austrumu daļā un robežojas ar pilsētas apvedceļu no kura nobrauktuve uz zemes gabalu nav izveidota. Objekts atrodas attālināti no centra, braucot Valmieras virzienā. Tuvākajā apkārtnē neapbūvēti zemes gabali, tirdzniecības un pakalpojuma objekti.
- 1.4. IZSOLES OBJEKTAM noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
 - biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija 0.2049 ha;
 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju – 0,0001 ha.Apgrūtinājumi novērtējamā objekta vērtību neietekmē negatīvi.

2. IZSOLES RĪKOTĀJS – Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**).

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

- 3.1. IZSOLES OBJEKTA nosacītā cena (sākumcena) – 9100.00 EUR (deviņi tūkstoši viens simts eiro un 00 centi).
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.
- 3.3. Izsoles solis – 100,00 EUR (viens simts eiro).

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami izdevumos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis” ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles.
- 4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:
 - 4.2.1. IZSOLES OBJEKTA nosaukumu un atrašanās vietu;
 - 4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
 - 4.2.3. IZSOLES OBJEKTA apskates vietu un laiku;
 - 4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
 - 4.2.5. IZSOLES OBJEKTA nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
 - 4.2.6. termiņu, kādā personas, kurai ir pirkuma tiesības var iesniegt pieteikumu;
 - 4.2.7. izsoles veidu;
 - 4.2.8. samaksas kārtību;
 - 4.2.9. IZSOLES OBJEKTA turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

5. IZSOLES DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”.
- 5.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **2020.gada 5.oktobra plkst.17⁰⁰**.
- 5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no 8⁰⁰-12⁰⁰ un 13⁰⁰-16⁰⁰, tālrunis uzziņām 26344384, 64020401.
- 5.4. Izsoles dalības pretendentiem ne vēlāk kā **līdz 2020.gada 5.oktobrim** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:
 - 5.4.1. dalības maksa – 40,00 EUR (četrdesmit eiro)
 - 5.4.2. nodrošinājuma nauda – 10 % apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 910.00 EUR (deviņi simti desmit eiro un 00 centi).
- 5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar likumu var būt IZSOLES OBJEKTA tiesību subjekts un kura iesniegusi šādus dokumentus:

- 5.5.1. juridiskai personai:
 - 5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.1.2. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi,
 - 5.5.1.3. pilnvara dalībai izsolē,
 - 5.5.1.4. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.1.5. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;
- 5.5.2. fiziskai personai:
 - 5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.2.2. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.2.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.
- 5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:
 - 5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;
 - 5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;
 - 5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);
 - 5.6.4. adresi un tālruna numuru;
 - 5.6.5. atzīmi par izsoles dalības maksas un drošības naudas samaksu.
- 5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;
 - 5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;
 - 5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiks **2020.gada 9.oktobrī plkst.10⁴⁰** Limbažu novada pašvaldības telpās – Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.
- 6.2. Ja saņemts pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU, tad izsole netiek rīkota un ar šo personu tiek slēgts pirkuma līgums par nosacīto cenu.
- 6.3. Ja no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nav saņemts pieteikums par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu vai tā iesniegusi atteikumu, tad Izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:
 - 6.3.1. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir pieteicies viens Izsoles pretendents, kas atzīts par Izsoles dalībnieku, vai uz Izsoli ieradies viens Izsoles dalībnieks, tad vienīgais Izsoles dalībnieks, nosolot vienu soli, atzīstams par IZSOLES OBJEKTA nosolītāju;
 - 6.3.2. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir ieradušies vairāki Izsoles pretendenti, kuri atzīti par Izsoles dalībniekiem, IZSOLES OBJEKTA pircēja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem noteikumiem;
 - 6.3.3. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens Izsoles pretendents vai neviens Izsoles pretendents nav atzīts par Izsoles dalībnieku, vai neviens Izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTU, Izsoles komisijai ir tiesības izsoles pretendentu pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu Izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada domei.
- 6.4. Izsoles rīkotājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.
- 6.5. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas Izsoles dalībnieki ar savu parakstu Izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazīnušies un pilnībā piekrīt visiem Izsoles noteikumiem.
- 6.6. Ja uz izsoli nav ieradies neviens dalībnieks, izsole nenotiek. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, 10 darba dienu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums. Dalības maksas netiek atmaksāta.

- 6.7. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds, pilnvaras un personu identificējoši dati. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.8. Izsoles dalībnieki sola ar reģistrācijas kartītes palīdzību. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
- 6.9. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 6.10. Pēdējais āmura piesitiens noslēdz pārdošanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
- 6.11. Izsoles komisijas sekretārs aizpilda izsoles protokolu.
- 6.12. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību (2.pielikums), un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, bet nevar Izsoles komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts nodrošinājums. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, kuri vēlas iegādāties IZSOLES OBJEKTU, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt turpināta, bet, ja palicis tikai viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz IZSOLES OBJEKTU par viņa nosolīto cenu.
- 6.13. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 30 dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles komisijas norādītajā kontā.
- 6.14. Ja izsoles dalībnieks **30 dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 6.13.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz IZSOLES OBJEKTU. Dalības maksa un nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 6.15. Ja nosolītājs 30 dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot Izsoles komisijai par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
- 6.16. Ja tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nosola izsoles dalībnieks, kurš tika pilnvarots pašvaldības vārdā pasūtīt nekustamā īpašuma kadastrālo uzmērīšanu, viņam no nosolītās summas, iesniedzot maksājumu apliecinājošus dokumentus, tiek atskaitīta maksa par pasūtīto nekustamā īpašuma kadastrālo uzmērīšanu.
- 6.17. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši augstāko cenu par IZSOLES OBJEKTU, drošības nauda tiek atmaksāta desmit darba dienu laikā no izsoles dienas. Dalības maksa netiek atmaksāta.
- 6.18. Izsoles komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi. Izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Dome apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 6.13.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
- 6.19. Nosolītajam septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta IZSOLES OBJEKTA pirkuma līgums (projekts 3.pielikumā).
- 6.20. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
- 6.20.1. noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - 6.20.2. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumu vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.20.3. konstatēti būtiski šo noteikumu pārkāpumi;

- 6.20.4. neviens pircējs nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.
- 6.21. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Izsoles rīkotājs 7 darba dienu laikā, par to paziņojot reģistrētiem izsoles dalībniekiem.
- 6.22. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem tiek atmaksāta drošības nauda, izņemot 6.14.punktā minētajā gadījumā.
- 6.23. Pirms izsoles tās dalībnieki ir tiesīgi iepazīties ar IZSOLĀMĀ OBJEKTA stāvokli dabā un viņu pienākums ir rakstveidā apliecināt, ka viņiem par to nav pretenziju.
- 6.24. Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamām zaudējumiem, kas radušies IZSOLES OBJEKTAM, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz pirkuma līguma noslēgšanai.
- 6.25. Sūdzības par izsoles rīkotāju darbībām var iesniegt Limbažu novada domei.

Limbažu novada pašvaldības
īpašumu privatizācijas un atsavināšanas
komisijas priekšsēdētājs

A.Blumers

1.PIELIKUMS

__08.2020.Limbažu novada
pašvaldības nekustamā īpašuma
Dzelzceļa iela 4, Limbaži,
Limbažu novadā, otrās izsoles
noteikumiem

PIETEIKUMS

dalībai Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma –
Dzelzceļa iela 4, Limbaži, Limbažu novadā
izsolei

Limbažos

2020.gada _____

Iepazinies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties/ušies, vēlos/amies piedalīties
Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Dzelzceļa iela 4, Limbaži, Limbažu novadā,
kadastra Nr. 6601 007 0165, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 007 0163,
0.2049 ha platībā.

1. Ar šī pieteikuma iesniegšanu:
 - 1.1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
 - 1.2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.
2. Apliecinu/ām, ka:
 - 2.1. esmu/am iepazinies/ušies ar IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas nosacījumiem;
 - 2.2. esmu/am iepazinies/ušies ar sagatavoto pirkuma līgumprojektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

**Juridiska/Fiziska
persona**_____

pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds

pretendenta adrese, tālruna (faksa) numuri

vienotaiss	reģistrācijas	Nr./personas	kods
------------	---------------	--------------	------

pretendenta bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tel.

Z.v.

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta, iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas komisija iesniegto pieteikumu noraida.

2. PIELIKUMS

__08.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Dzelzceļa iela 4, Limbaži, Limbažu novadā, otrās izsoles noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruna numurs

samaksājis (-usi) maksu par izsoles noteikumu saņemšanu 40,00 EUR (četrdesmit eiro) un nodrošinājumu 910.00 EUR (deviņi simti desmit eiro un 00 centi) apmērā un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **2020.gada 9.oktobrī plkst.10⁴⁰** Rīgas ielā 16, Limbažos, kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums - Dzelzceļa iela 4, Limbaži, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 007 0165, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 007 0163, 0.2049 ha platībā. Izsolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) - 9100.00 EUR (deviņi tūkstoši viens simts eiro un 00 centi).

Apliecība izdota 2020.gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v.

paraksts

3. PIELIKUMS

___ .08.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Dzelzceļa iela 4, Limbaži, Limbažu novadā, otrās izsoles noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

2020.gada __. _____

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, kuras vārdā uz likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, un _____, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, abi kopā saukti PUSES, un vienojās par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod, bet PIRCĒJS, pērk un pieņem nekustamo īpašumu Dzelzceļa iela 4, Limbaži, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 007 0165, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 007 0163, 0.2049 ha platībā, turpmāk tekstā – OBJEKTS.
- 1.2. Objekts Līguma noslēgšanas brīdī pieder PĀRDEVĒJAM, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa ir _____ (_____), kas samaksājama 100 % naudā, turpmāk saukta – Līguma summa.
- 2.2. Līguma summa uz Līguma parakstīšanas dienu ir pārskaitīta Limbažu novada pašvaldības kontā AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308, ko apliecina _____ maksājuma uzdevums Nr. _____.

3. LĪGUMA IZDEVUMU SEGŠANA

- 3.1. Visus izdevumus, kas saistīti ar OBJEKTA pirkšanu un īpašuma tiesību pārreģistrēšanu un korroborēšanu zemesgrāmatā (tajā skaitā, bet ne tikai – amata atlīdzību zvērinātam notāram, nodevas un citus obligātos maksājumus), kā arī jebkurus citus izdevumus, kuri šai sakarā rodas vai radīsies, pilnībā apņemas segt PIRCĒJS.
- 3.2. PIRCĒJS apņemas iesniegt nepieciešamos dokumentus zemesgrāmatu nodaļā Objekta korroborācijai uz sava vārda ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc Līguma noslēgšanas.

4. PĀRDEVĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Pēc Līguma parakstīšanas PĀRDEVĒJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā nodot PIRCĒJAM OBJEKTU un nepieciešamos dokumentus, kas ir PĀRDEVĒJA rīcībā, OBJEKTA korroborācijai Zemesgrāmatā, par ko tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts.
- 4.2. PĀRDEVĒJS apņemas neieķīlāt OBJEKTU vai kā citādi to vairāk neapgrūtināt, kā arī neatsavināt to kādai trešajai personai no šī Līguma noslēgšanas brīža līdz PIRCĒJA īpašuma tiesības uz OBJEKTU tiek korroborētas Zemesgrāmatā.

5. PIRCĒJA PIENĀKUMI

- 5.1. PIRCĒJAM ir zināmi un saistoši visi īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumi, kas nostiprināti zemesgrāmatā.

6. PUŠU APLIECINĀJUMI

- 6.1. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī Līguma noslēgšanai OBJEKTS nav nevienam citam atsavināts, un par to nav strīda, par kuriem PIRCĒJAM nebūtu zināms.
- 6.2. PIRCĒJS, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir zināms OBJEKTA stāvoklis dabā, tā atrašanās vieta un lietošanas tiesību apgrūtinājumi, un viņam nav pretenziju pret PĀRDEVĒJU šajā sakarā, tagad, kā arī atsakās no tiesībām tādas celt nākotnē.
- 6.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir pilnībā saprotami Civillikuma 993.pants un 994.pants, ka nekustamā īpašuma nodošana nerada īpašuma tiesības, bet par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatā.

7. CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Šis Līgums ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 7.2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.
- 7.3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, PUSES cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.
- 7.4. Gadījums, kad viena PUSE uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtas saistības.
- 7.5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai PUSĒM rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un PUŠU parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ____ lapām 4 (četros) eksemplāros, no kuriem divi eksemplāri tiek nodoti Pircējam, divi eksemplāri paliek Pārdevējam.

8. PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS "SEB banka"

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

D. Zemmers

20.§

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66640050329, „Druvu ceļš”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, pašvaldības ceļa „Druvu ceļš” - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640050324 nodošanu valstij

Ziņo D. Zemmers

Limbažu novada dome ir izskatījusi VAS „Latvijas Valsts ceļi”, reģ Nr.40003344207, 14.07.2020. vēstuli Nr. 4.9/9452, kas reģistrēta pašvaldības lietvedības sistēmā 14.07.2020. ar Nr.4.12.1/20/4105, par nekustamā īpašuma nodošanu valstij. Pamatojoties uz Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas 2019.gada 27.decembra Deleģēšanas līgumā Nr. SM 2019/-49 doto pilnvarojumu, VAS „Latvijas Valsts ceļi” lūdz Limbažu novada pašvaldību nodot valstij Satiksmes ministrijas personas īpašumā nekustamo īpašumu “Druvu ceļš” ar kadastra Nr.66640050329, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640050324, 0,0113 ha platībā un inženierbūvi. Nekustamais īpašums “Druvu ceļš” ar kadastra Nr.66640050329, nepieciešams, lai realizētu būvprojektu „Valsts reģionālā autoceļa P53 “Dūči-Limbaži” km 18,35-26,15 pārbūvi”.

Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66640050329, „Druvu ceļš”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 66640050324, 0,0113 ha platībā, nav kadastrāli uzmērīta un reģistrēta Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatas datos.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.¹ pantu, valstij vai pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus rīcībai ar piekrītīgo nekustamo īpašumu un šā likuma 42.panta nosacījumus, var nodot īpašumā bez atlīdzības, ja valstij vai pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums tiek ierakstīts zemesgrāmatā uz valsts vai pašvaldības vārda vienlaikus ar ieguvēja īpašuma tiesību nostiprināšanu uz attiecīgo īpašumu. Ministru kabineta vai pašvaldības domes lēmumā par nekustamā īpašuma nodošanu pilnvaro nekustamā īpašuma ieguvēju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā. Šajā gadījumā iestādes atbrīvojamas no kancelejas nodevas samaksas, kas saistīta ar nekustamā īpašuma ierakstīšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā. Visas ar valstij vai pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā saistītās darbības veic ieguvējs par sava budžeta līdzekļiem, izņemot gadījumu, kad šīs publiskās personas ir vienojušās citādi.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības; saskaņā ar 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Iepazīnusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.¹ pantu, 42.panta otro daļu, **atklāti balsojot:**
PAR – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____,
Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā nekustamo īpašumu “Druvu ceļš”, Limbažu pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr.66640050329, pašvaldības ceļu „Druvu ceļš” - zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 66640050324, 0,0113 ha platībā, būvprojekta „Valsts reģionālā autoceļa P53 “Dūci-Limbaži” km 18,35-26,15 pārbūvei” (pielikums)
2. Pilnvarot Satiksmes ministriju veikt visas nepieciešamās darbības pirmajā punktā minētā nekustamā īpašuma, kā arī reģistrējamās inženierbūves uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640050324, kadastrālajai uzmērīšanai, reģistrēšanai Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatas datos, nostiprinājuma lūguma parakstīšanai.
3. Noteikt aizliegumu Satiksmes ministrijai nekustamo īpašumu “Druvu ceļš”, Limbažu pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr.66640050329, atsavināt un apgrūtināt to ar lietu tiesībām, kā arī noteikt pienākumu Satiksmes ministrijai bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu Limbažu

novada pašvaldībai, ja tas netiek izmantots būvprojekta „Valsts reģionālā autoceļa P53 “Dūči-Limbaži” km 18,35-26,15 pārbūvei”, attiecīgi par to izdarot atzīmi zemesgrāmatā.

Pielikums



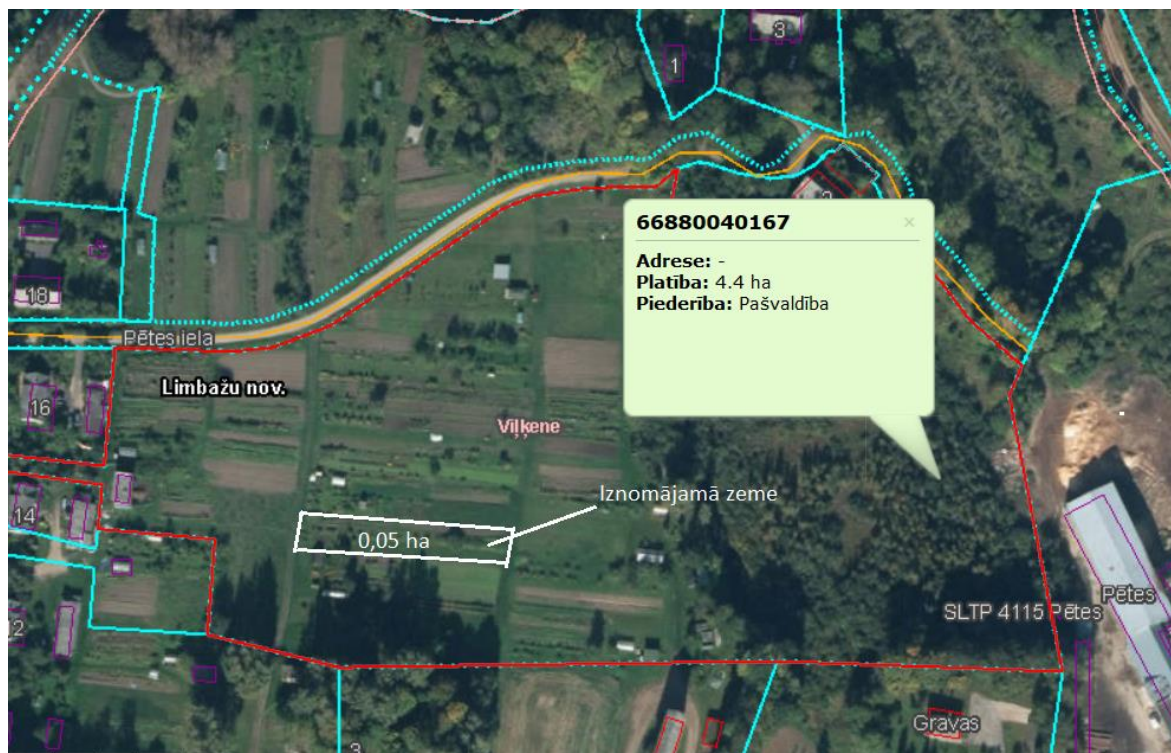
21.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 004 0167, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, daļas, iznomāšanu

Ziņo D. Zimmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta otro daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta piekto daļu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta desmitās daļas 13. punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 6., 28., 29.2, 33., 33.6., 35., 52., 139. punktiem, saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības 2018. gada 22. novembra saistošo noteikumu Nr.31 ”Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību, 3. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt (vārds, uzvārds, personas kods, dzīves vietas adrese) bez apbūves tiesībām nekustamā īpašuma „Viļķene”, Viļķenes pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 004 0167, 4.4 ha, daļu 0,05 ha platībā, uz 5 gadiem ar izmantošanas mērķi - personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemesgabalu kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7,00 EUR gadā, papildus nomas maksai maksājot pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli (shēma pielikumā).
3. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.



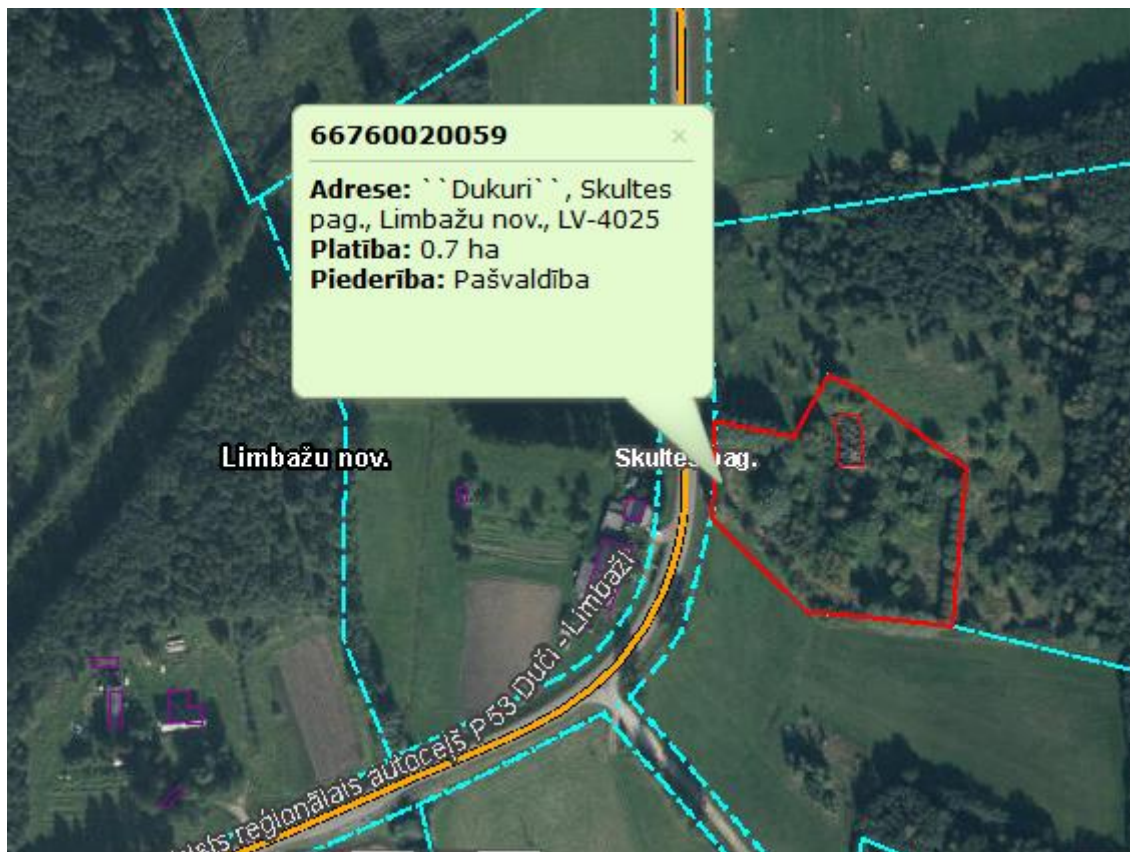
22.§

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66760020059, “Dukuri”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** — _____, **PRET** — _____, **ATTURAS** — _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 66760020059, “Dukuri”, Skultes pagasts, Limbažu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760020059, 0.7 ha platībā un vienas būves ar kadastra apzīmējumu 66760020060001, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (shēma pielikumā).
2. Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot izsoles noteikumus.
3. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.



23.§

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66880070034, “Straumes”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu “Straumes”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra nr. 66880070034, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 66880070034 un 66880070035, 2.31 ha kopplatībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (shēma pielikumā).
2. Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot izsoles noteikumus.
3. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

Pielikums



24.§

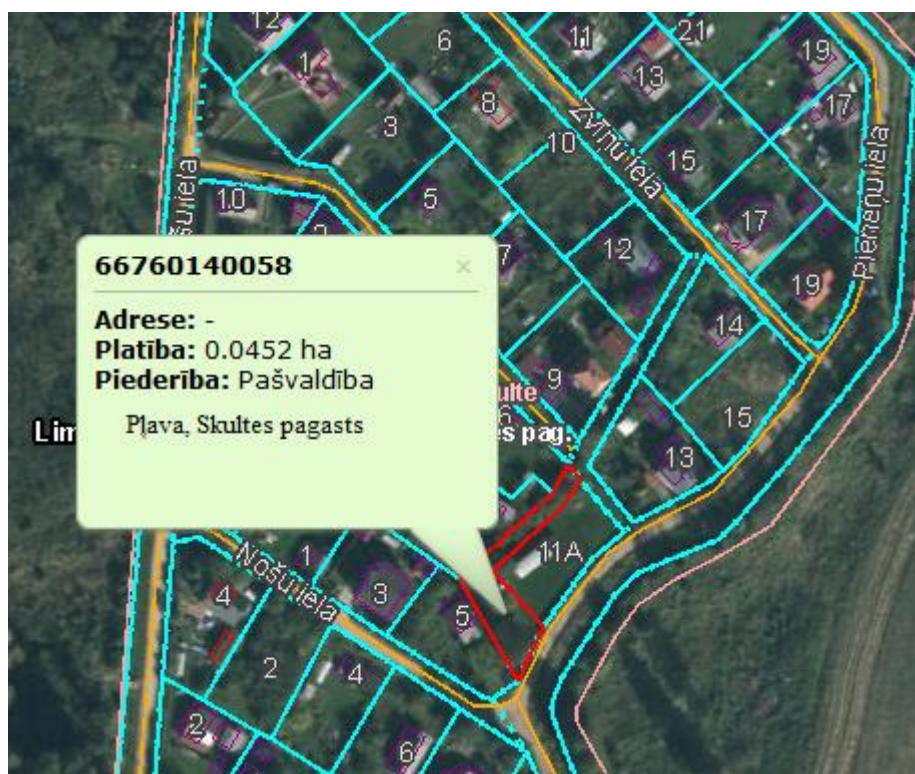
Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66760140060, “Pļava”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 66760140060, “Pļava”, Skultes pagasts, Limbažu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760140058, 0.0452 ha, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (shēma pielikumā).
2. Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot izsoles noteikumus.

Pielikums



25.§

Par nekustamā īpašuma “Grāvis pie Uzvaras ielas”, Limbaži, Limbažu novads, kadastra Nr. 6601 008 0173, piekritību

Ziņo D. Zemmers

Saskaņā ar Limbažu novada domes 2009.gada 26.novembra lēmumu (protokols Nr.14, 32.§) „Par Limbažu novada Limbažu pilsētas zemju piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” (7.pielikums, 105.punkts), zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 66010080088 tika ieskaitīta Limbažu novada pašvaldībai piekritīgajās zemēs, kas jāreģistrē zemesgrāmatas datos, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta ceturto daļu.

Saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļas 01.08.2019. lēmumu Nr. 9-17/89 „Par nekustamā īpašuma Uzvaras iela, Limbažos, Limbažu novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080088, sadali”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6601 008 0088 sadalīta, atdalot no Uzvaras ielas daļu, kurai piešķirts zemes vienības kadastra apzīmējums 6601 008 0171, un izveidojot nekustamo īpašumu “Grāvis pie Uzvaras ielas”, Limbaži, Limbažu novads, kadastra numurs 6601 008 0173, 0.1255 ha platībā. Zemes vienībai kadastra apzīmējums 6601 008 0171, noteikta platība 0.1255 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa. (kods 0501).

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 5.punktu, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošana. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6601 008 0171, 0.1255 ha, nepieciešama Limbažu novada pašvaldībai pašvaldības funkciju veikšanai likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmajā daļā minēto funkciju izpildei – organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde;

sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

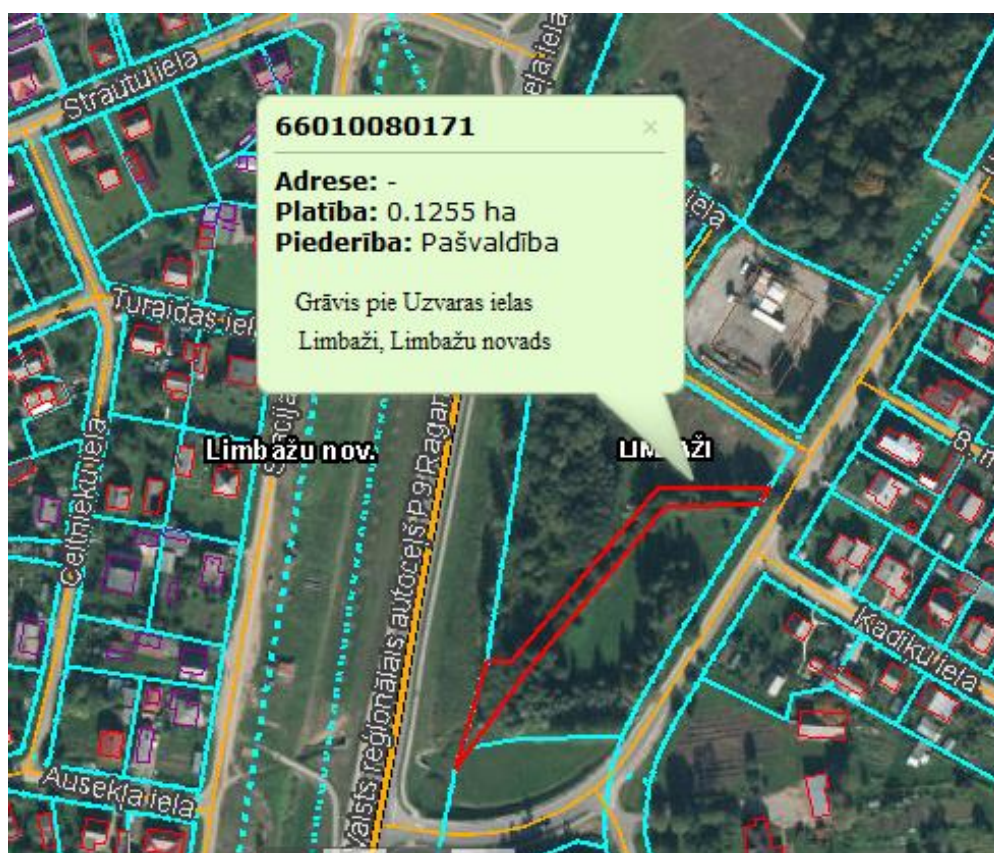
Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (tajā skaitā ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana).

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību.

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 5.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1., 2., 13.punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

noteikt, ka nekustamais īpašums “Grāvis pie Uzvaras ielas”, Limbaži, Limbažu novads, kadastra numurs 6601 008 0173, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 008 0171, 0,1255 ha platībā, piekrīt Limbažu novada pašvaldībai un reģistrējams zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 5.punktu (situācijas shēma pielikumā).

Pielikums



26.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu kapa pieminēkļa izgatavošanai

Ziņo D. Zemmers

2020.gada 23.jūlijā Limbažu novada pašvaldībā saņemts biedrības "Latvijas Politiski represēto apvienība" Limbažu Politiski represēto nodaļas iesniegums (reģistrēts ar Nr.4.12.1/20/4329), kurā lūgts piešķirt finansējumu kapa pieminekļa izgatavošanai ilggadējai biedrības "Latvijas Politiski represēto apvienība" Limbažu Politiski represēto nodaļas vadītājai Ritai Margitai Garklāvai, kura vadījusi nodaļu 20 gadus, nežēlojot spēkus, laiku un veselību.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu. Šā paša likuma 42. panta pirmajā daļā noteikts, ka domes lēmumiem, kuru izpilde ir saistīta ar izdevumiem, jābūt nodrošinātiem ar pašvaldības materiālu un finanšu resursiem.

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 42. panta pirmajā daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 250,00 EUR (divi simti piecdesmit eiro, 00 centi) apmērā (vārds, uzvārds, personas kods) kapa pieminekļa izgatavošanai biedrības "Latvijas Politiski represēto apvienība" Limbažu Politiski represēto nodaļas bijušajai vadītājai Ritai Margitai Garklāvai no Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžeta rezerves fonda.
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai noslēgt finansējuma līgumu ar (vārds, uzvārds, personas kods) par šā lēmuma 1.punktā nolemto līdzfinansējuma piešķiršanu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

27.§

Par Limbažu novada pašvaldībai piederošā transportlīdzekļa Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas Nr. GJ 9019 atsavināšanu

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas jurista J. Graudiņa ierosinājumu par iespēju atsavināt pašvaldības īpašumā esošo transportlīdzekli Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas Nr. GJ 9019, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu – pārdodot izsolē.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 19.punktu dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajai daļai, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta piektajā daļā noteikts, ka kustamās mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija, kura saskaņā ar minētā likuma 6.panta nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu, t.i., attiecīgās pašvaldības dome.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešā daļa paredz, ka kustamās mantas atsavināšanu organizē iestāde, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta.

Saskaņā ar 2019.gada 23.oktobra novērtēšanas aktu Nr.8462 transportlīdzeklim Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas Nr. GJ 9019, nepieciešams remonts 2295,76 EUR apmērā, līdz ar to šis transportlīdzeklis būtu pārdodams izsolē un sākuma vērtība nosakāma 200,00 EUR apmērā. Tāpat sākuma cenai pievienojami Limbažu novada pašvaldības izdevumi par transportlīdzekļa novērtēšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kustamā manta nav nepieciešama Valsts pārvaldes iekārtas likumā un likumā „Par pašvaldībām” pašvaldībai noteikto funkciju nodrošināšanai un tā pārdodama izsolē.

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta piekto daļu, 9.panta trešo daļu, 47.pantu, II nodaļu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Limbažu novada pašvaldības kustamo mantu – transportlīdzekli Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas Nr. GJ 9019, izgatavošanas gads 2007., šasijas Nr. WVWZZZ1KZ6M705324, transportlīdzekļa reģistrācijas apliecības Nr. AF 0611167.
2. Apstiprināt transportlīdzekļa Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas Nr. GJ 9019, nosacīto cenu - 250,00 EUR (divi simti piecdesmit eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – transportlīdzekļa Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas Nr. GJ 9019, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu šī lēmuma 1.punktā minēto transportlīdzekli.

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
____.08.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr.____, ____§)

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS – TRANSPORTLĪDZEKĻA VOLKSWAGEN JETTA, VALSTS REĢISTRĀCIJAS NR. GJ 9019, OTRĀS IZSOLES NOTEIKUMI

1. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 1.1. Transportlīdzeklis Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas Nr. GJ 9019, turpmāk tekstā – „Automašīna”, izsoles noteikumi, turpmāk tekstā – „izsoles noteikumi”, nosaka kārtību, kādā organizējama Automašīnas izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.
- 1.2. Automašīnas atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli, turpmāk tekstā – „izsole”.
- 1.3. Izsoli organizē Limbažu novada pašvaldības Īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija, turpmāk tekstā – „izsoles komisija”, kuru pašvaldība pilnvarojusi veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības.
- 1.4. Automašīnas izsole notiek Limbažu novada pašvaldības administrācijas mazajā zālē, Rīgas ielā 16, Limbažos, **2020.gada 29.septembrī, plkst.10.50.**
- 1.5. Izsoles nodrošinājums – 10 % no Automašīnas nosacītās cenas, t.i., 25,00 EUR (divdesmit pieci eiro un 00 centi). Izsoles nodrošinājums jāieskaita Limbažu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009114631, kontā Nr.LV22UNLA0013014130830, AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, ar norādi „Transportlīdzekļa Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas Nr. GJ 9019 izsoles nodrošinājums”. Izsoles nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta norādītajā bankas kontā.
- 1.6. Dalības maksa – 20,00 EUR (divdesmit eiro). Dalības maksa jāieskaita Limbažu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009114631, kontā Nr.LV22UNLA0013014130830, AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, ar norādi „Transportlīdzekļa Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas

Nr. GJ 9019 izsoles dalības maksa”. Dalības maksa uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta norādītajā bankas kontā. Dalības maksa izsoles dalībniekam netiek atmaksāta.

- 1.7. Izsoles solis – 50,00 EUR (piecdesmit eiro).
- 1.8. Maksāšanas līdzeklis – eiro.
- 1.9. Automašīnas sākumcena (nosacītā cena) – 250,00 EUR (divi simti piecdesmit eiro un 00 centi).
- 1.10. Sludinājumi par Automašīnas izsoli publicējami vietējā laikrakstā „Auseklis” un pašvaldības tīmekļvietnē www.limbazi.lv. Tālrunis uzziņām 26344384, 64020401.
- 1.11. Sludinājumā un paziņojumā par izsoli norāda:
 - 1.11.1. izsolāmās mantas nosaukums;
 - 1.11.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
 - 1.11.3. izsolāmās mantas apskates vietu un laiku;
 - 1.11.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
 - 1.11.5. izsolāmās mantas nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
 - 1.11.6. izsoles veidu;
 - 1.11.7. samaksas kārtību.
- 1.12. Izsoles rezultātus apstiprina Limbažu novada dome.

2. AUTOMAŠĪNAS RAKSTUROJUMS

- 2.1. Automašīnas marka ir Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas Nr. GJ 9019, izgatavošanas gads 2007., šasijas Nr.WVWZZZ1KZ6M705324. Automašīna aprīkota ar 1.6 litru 75kW benzīna tipa dzinēju. Automašīnai nav spēkā esoša tehniskā apskate .
- 2.2. Automašīna ir reģistrēta uz Limbažu novada pašvaldības vārda saskaņā ar transporta līdzekļa reģistrācijas apliecību Nr. AF 0611167, ko izdevusi VAS „Ceļu satiksmes drošības direkcija”.
- 2.3. Automašīnai netiek noteikts garantijas termiņš.
- 2.4. Izsoles komisija nodrošina izsoles dalībniekiem pirms izsoles iepazīties ar izsolāmo Automašīnu, tās tehnisko stāvokli un izsoles noteikumiem.

3. IZSOLES PRIEKŠNOTEIKUMI

- 3.1. Izsolē var piedalīties fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā izsolāmo kustamo mantu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi šajos izsoles noteikumos noteiktos priekšnoteikumus.
- 3.2. Lai persona varētu piedalīties izsolē tai līdz **2020.gada 24.septembrim, plkst.16.00** Limbažu novada pašvaldībā, Rīgas ielā 16, Limbažos, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā jāreģistrējas un jāiesniedz šādi dokumenti:
 - 3.2.1. Juridiskai personai:
 - 3.2.1.1. Pieteikums dalībai izsolē;
 - 3.2.1.2. Attiecīgās institūcijas lēmums par īpašuma iegādi;
 - 3.2.1.3. pilnvarotās personas pilnvara vai pārstāvja tiesības apliecinoša dokumenta kopija;
 - 3.2.1.4. kvīts par izsoles nodrošinājuma un dalības maksas samaksu.
 - 3.2.2. Fiziskai personai:
 - 3.2.2.1. Pieteikums dalībai izsolē;
 - 3.2.2.2. kvīts par izsoles nodrošinājuma un dalības maksas samaksu.
- 3.3. Ja persona ir izpildījusi šo izsoles noteikumu 3.2.punkta un tā apakšpunktu noteikumus, izsoles komisija to reģistrē izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā, kurā norāda: dalībnieka kārtas numuru, fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, juridiskai personai – nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, pārstāvja vārdu un uzvārdu, un atzīmi par šo izsoles noteikumu 3.2.punkta apakšpunktos iesniegtajiem dokumentiem. Reģistrētajam izsoles dalībniekam izsoles komisija izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
- 3.4. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

- 3.4.1. nav iesniedzis vai uzrādījis visus izsoles noteikumu 3.2.punkta apakšpunktos noteiktos dokumentus;
- 3.4.2. nav iestājies vai ir beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš.
- 3.5. Izsoles komisijā esošās personas, kā arī citas personas, kuras saskaņā ar amata pienākumiem vai atsevišķu uzdevumu ir klāt Automašīnas pārdošanā izsolē, tās organizēšanā un rīkošanā, nedrīkst paši būt pircēji, kā arī nedrīkst pirkt citu uzdevumā.
- 3.6. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas var ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.
- 3.7. Izsoles komisijai līdz izsoles sākumam nav tiesību izpaust ziņas par izsoles dalībniekiem.
- 3.8. Pirms izsoles sākšanas izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus. Atsakoties no turpmākas solīšanas, katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā pēdējo nosolīto cenu.

4. IZSOLES NORISE

- 4.1. Izsolē var piedalīties personas, kuras izsoles noteikumos noteiktajā kārtībā reģistrētas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegta izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.
- 4.2. Uzskatāms, ka izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē, un viņam izsoles nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 4.3. Pirms izsoles, izsoles komisija noformē izsoles dalībnieku sarakstu, kurā par katru izsoles dalībnieku ieraksta tā rekvizītus (juridiskai personai – nosaukumu, reģistrācijas numuru un pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu, fiziskai personai – vārdu, uzvārdu un personas kodu) un maksājumu uzdevumu datus par izsoles nodrošinājuma un dalības maksas samaksu.
- 4.4. Izsoles dalībniekiem pie reģistrācijas ir jāuzrāda personu apliecinošs dokuments, juridiskās personas pārstāvim – arī viņa pilnvaras apliecinošs dokuments.
- 4.5. Atkarībā no izsoles dalībnieku skaita izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:
 - 4.5.1. ja uz izsoli ir pieteicies viens izsoles dalībnieks, vai uz izsoli ieradies viens izsoles dalībnieks, tad vienīgais izsoles dalībnieks, nosolot vienu soli, atzīstams par Automašīnas nosolītāju;
 - 4.5.2. ja uz izsoli ir ieradušies vairāki izsoles dalībnieki, kuriem ir tiesības piedalīties izsolē, Automašīnas nosolītāja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - 4.5.3. ja uz izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks, vai neviens izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis Automašīnu, izsoles komisijai ir tiesības izsoles dalībnieku pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus vietējā laikrakstā „Auseklis” un pašvaldības tīmekļvietnē www.limbazi.lv, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada pašvaldībai.
- 4.6. Ja tiek organizēta atkārtota izsole, vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam ir tiesības pieprasīt un saņemt atpakaļ iepriekšējā izsolē iemaksāto izsoles dalības maksu un izsoles nodrošinājumu, kas izsoles rīkotājam jāatmaksā izsoles dalībniekam 7 (septiņu) darba dienu laikā.
- 4.7. Ja izsoles dalībnieks nepieprasa iemaksāto izsoles dalības maksu un izsoles nodrošinājumu, viņam ir tiesības saņemt jaunu reģistrācijas apliecību un piedalīties atkārtotā izsolē bez izsoles noteikumu 3.2.punktā minēto dokumentu uzrādīšanas.
- 4.8. Ja izsoles dalībnieks neierodas uz reģistrāciju atkārtotai izsolei, viņš zaudē tiesības piedalīties šajā izsolē un viņam 7 (septiņu) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Izsoles dalības maksa netiek atmaksāta
- 4.9. Ja izsole nenotiek, reģistrētajam dalībniekam, kurš ieradies uz izsoli, ir tiesības pieprasīt atpakaļ nodrošinājuma naudu, kas jāatmaksā 7 (septiņu) dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas.
- 4.10. Izsoles dienā, ieejot izsoles telpās, izsoles dalībnieks uzrāda izsoles komisijai izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
- 4.11. Pirms izsoles, izsoles komisijas vadītājs nosauc tos izsoles dalībniekus, kuriem ir tiesības piedalīties izsolē un katram izsniedz reģistrācijas kartīti ar kārtas numuru, kurš atbilst izsoles pieteikumu (izsoles noteikumu 1.pielikums) iesniegšanas secībai.

- 4.12. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas izsoles dalībnieki ar savu parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt izsoles noteikumiem un Automašīnas pirkuma līguma projekta (izsoles noteikumu 2.pielikums) noteikumiem.
- 4.13. Izsolei vada izsoles komisijas vadītājs.
- 4.14. Izsoles komisijas vadītājs, atklājot izsoli, raksturo izsolāmo kustamo mantu – Automašīnu, paziņo tās sākotnējo cenu, kā arī izsoles soli – summu, par kādu sākotnējā (nosacītā) cena paaugstināma ar katru nākamo solījumu.
- 4.15. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.
- 4.16. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti un nosauc savu piedāvāto cenu. Katra izsoles dalībnieka piedāvāto cenu izsoles vairāksolīšanas gaitā izsoles komisija atzīmē izsoles dalībnieku sarakstā. Ja neviens cits dalībnieks augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs piedāvāto cenu atkārtoti 3 (trīs) reizes un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsoles vadītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.
- 4.17. Visiem pārsolītajiem izsoles dalībniekiem pēc izsoles ir pienākums nekavējoties ar savu parakstu apliecināt izsoles dalībnieku sarakstā savu nosolīto cenu par Automašīnu.
- 4.18. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolu paraksta visi izsoles komisijas locekļi un izsoles dalībnieks, kurš izsolē nosolījis Automašīnu.
- 4.19. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis Automašīnu, pēc izsoles ir pienākums nekavējoties ar savu parakstu apliecināt izsoles protokolā savu nosolīto cenu par Automašīnu. Automašīnas nosolītājam pēc izsoles tiek izsniegta izziņa par izsolē iegūto Automašīnu. Izziņā norādīta Automašīnas cena un samaksas kārtība.
- 4.20. Izsoles procesa gaitā, atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.
- 4.21. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Automašīnu, atsakās ar savu parakstu apliecināt savu nosolīto cenu, uzskatāms, ka viņš ar šādu rīcību apliecina, ka ir atteicies no nosolītās Automašīnas. Ar izsoles komisijas tūlītēju lēmumu šāds izsoles dalībnieks tiek izslēgts no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums un jāatstāj izsoles telpa.
- 4.22. Ja pēc izsoles noteikumu 4.21.punktā noteiktā gadījuma ir palikuši vismaz divi izsoles dalībnieki, izsoles protokolā tiek izdarīts attiecīgs ieraksts, un izsole tūlīt tiek atkārtota. Ja palicis tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles komisijai ir tiesības piedāvāt viņam iegādāties Automašīnu par izsolē viņa nosolīto augstāko cenu vai rīkot atkārtotu izsoli.
- 4.23. Ja Automašīnu tiek piedāvāts nopirkt nākamajam pārsolītajam izsoles dalībniekam, uz viņu attiecināmi visi noteikumi, kādi piemērojami Automašīnas nosolītājam. Ja pārsolītais izsoles dalībnieks savas tiesības neizmanto, tad izsoles komisijai ir tiesības rīkot atkārtotu izsoli.
- 4.24. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, vai kuri ir piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši Automašīnu, izsoles nodrošinājumu atmaksā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles.

5. NORĒĶINU VEIKŠANA

- 5.1. Automašīnas nosolītājam ne vēlāk kā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas jāsamaksā nosolītā cena, atrēķinot iemaksāto izsoles nodrošinājumu. Nokavējot šajā punktā noteikto samaksas termiņu Automašīnas nosolītājs zaudē samaksāto izsoles nodrošinājumu. Izsoles dalības maksa netiek ieskaitīta norēķinos par nosolīto Automašīnu.
- 5.2. Ja Automašīnas nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu pilnā apmērā, tad izsoles komisija piedāvā iegādāties Automašīnu pārsolītajam izsoles dalībniekam, kurš piedāvājis visaugstāko cenu.
- 5.3. Ja pārsolītais izsoles dalībnieks paziņojumā norādītajā termiņā nepaziņo izsoles komisijai, ka vēlas pirkt Automašīnu par savu nosolīto cenu, tad izsoles komisija var rīkot atkārtotu izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.
- 5.4. Ja pārsolītais izsoles dalībnieks paziņojumā norādītajā termiņā paziņo izsoles komisijai, ka vēlas pirkt Automašīnu par savu nosolīto cenu, tad izsoles komisija pieņem lēmumu slēgt

Automašīnas pirkuma līgumu ar pārsolīto izsoles dalībnieku un izsniedz viņam dokumentu norēķina veikšanai.

- 5.5. Norēķins par Automašīnu pārsolītajam izsoles dalībniekam jāveic pilnā apmērā ne vēlāk kā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles komisijas lēmuma pieņemšanas.

6. IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA UN PIRKUMA LĪGUMA SLĒGŠANA

- 6.1. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles.
6.2. Limbažu novada dome apstiprina izsoles rezultātus pēc norēķinu veikšanas saskaņā ar izsoles noteikumu 5.1.punktu.
6.3. 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Automašīnas nosolītājs noslēdz pirkuma līgumu par Automašīnu.
6.4. Ja Automašīnas nosolītājs pirkuma līgumu nenoslēdz izsoles noteikumos noteiktajā termiņā vai atsakās to darīt, viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums un nav tiesību piedalīties atkārtotā izsolē.
6.5. Ja ir iestājies izsoles noteikumu 5.2.un 5.4.punktā noteiktais gadījums un ir veikts norēķins saskaņā ar izsoles noteikumu 5.5.punktu, tad pārsolītais izsoles dalībnieks noslēdz pirkuma līgumu par Automašīnu.
6.6. Pirkuma līguma nenoslēgšanas gadījumā izsoles komisija var rīkot atkārtotu izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.

7. NENOTIKUŠA, SPĒKĀ NEESOŠA UN ATKĀRTOTA IZSOLE

- 7.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
7.1.1. neviens no izsoles dalībniekiem nepārsola Automašīnas sākumcenu;
7.1.2. nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
7.1.3. Automašīnas nosolītājs nav veicis norēķinus par Automašīnu saskaņā ar izsoles noteikumu 5.1.punktu;
7.1.4. noteiktajā termiņā neviens izsoles dalībnieks nav reģistrējies.
7.2. Izsole atzīstama par spēkā neesošu, ja:
7.2.1. tiek konstatēts, ka nepamatoti noraidīta kāda izsoles dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
7.2.2. tiek konstatēts, ka bijusi noruna atturēt kādu izsoles dalībnieku no piedalīšanās izsolē vai izsoles dalībnieki vienojušies par Automašīnas cenu;
7.2.3. par Automašīnas nosolītāju tiek atzīta persona, kurai nav tiesību piedalīties izsolē;
7.2.4. izsole notiek citā vietā vai laikā, kas neatbilst izsoles sludinājumā un šajos izsoles noteikumos noteiktajam.
7.3. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu vai spēkā neesošu pieņem izsoles komisija, paziņojot reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
7.4. Pēc pirmās nesekmīgās izsoles pēc izsoles komisijas lēmuma izsoles komisijai ir tiesības rīkot atkārtotu izsoli saskaņā ar apstiprinātajiem izsoles noteikumiem.

8. KOMISIJAS LĒMUMU PĀRSŪDZĪBAS KĀRTĪBA

- 8.1. Izsoles dalībniekam ir tiesības apstrīdēt izsoles komisijas pieņemtos lēmumus Limbažu novada pašvaldībai 7 (septiņu) dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas dienas.
8.2. Limbažu novada dome iesniegumu izskata 1 (viena) mēneša laikā un par lēmumu paziņo izsoles dalībniekam, kurš pārsūdzējis izsoles komisijas lēmumu.

Limbažu novada pašvaldības
īpašumu privatizācijas un atsavināšanas
komisijas priekšsēdētājs

A.Blumers

1. PIELIKUMS

__ .08.2020. Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – transportlīdzekļa Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas Nr. GJ 9019, otrās izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

dalībai Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – transportlīdzekļa Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas Nr. GJ 9019, izsolei

Limbažos, 20 __. gada __. _____

Iepazīnies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties/ušies, vēlos/amies piedalīties Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – transportlīdzekļa Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas Nr. GJ 9019 izsolē.

Ar šī pieteikuma iesniegšanu:

1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.
3. apliecinu/ām, ka esmu/am iepazīnies/ušies ar automašīnas Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas Nr. GJ 9019, izsoles noteikumiem, sagatavoto pirkuma līguma projektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

Juridiska/Fiziska persona _____

nosaukums/vārds, uzvārds

juridiskā/dzīvesvietas adrese, tālruna (faksa) numuri

e-pasts _____

vienotais reģistrācijas Nr./personas kods _____

bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds, uzvārds, tālruna numurs

Z.v.

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta. Iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas, izsoles komisija iesniegto pieteikumu noraida.

2. PIELIKUMS

___08.2020. Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – transportlīdzekļa Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas Nr. GJ 9019, otrās izsoles noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos

20___.gada ____.

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, juridiskā adrese: Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001, turpmāk tekstā saukta – „**Pārdevējs**”, kuras vārdā saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības nolikumu rīkojas domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, no vienas puses, un

_____, reģistrācijas Nr._____, juridiskā adrese: _____, turpmāk tekstā saukts – „**Pircējs**”, kura vārdā saskaņā ar _____ rīkojas _____, no otras puses, turpmāk kopā saukti „**Līdzēji**”, pamatojoties uz Limbažu novada domes 20___.gada _____ lēmumu „_____” (protokols Nr.____, ____), savstarpēji vienojas un noslēdz šādu Līgumu par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pircējs pērk un Pārdevējs pārdod automašīnu Volkswagen Jetta, valsts reģistrācijas Nr. GJ 9019, izgatavošanas gads 2007., šasijas Nr.WVWZZZ1KZ6M705324, automašīna aprīkota ar 1.6 litru 75kW benzīna tipa dzinēju un tai ir spēkā esoša tehniskā apskate līdz 20.05.2020, turpmāk tekstā – „Automašīna”.
- 1.2. Pārdevējs apliecina, ka Automašīna nav atsavināta, nav iekļāta, nav apgrūtināta ar parādiem un saistībām un par to nav tiesas strīdu.
- 1.3. Pārdevējs apliecina, ka Automašīna ir tā īpašums, ko apliecina transporta līdzekļa reģistrācijas apliecība Nr. AF 0611167, ko izdevusi VAS „Ceļu satiksmes drošības direkcija” Limbažu nodaļa, un tam ir tiesības slēgt šādu līgumu.
- 1.4. Līguma parakstīšanas brīdī Pircējam ir zināms Automašīnas stāvoklis, dabā ar to ir iepazinies un pret to šajā sakarā viņam nav nekādu pretenziju.
- 1.5. Īpašuma tiesības uz Automašīnu Pircējam pāriet ar šī Līguma noslēgšanas brīdi.

2. Samaksas noteikumi

- 2.1. Pamatojoties uz Limbažu novada domes 20___.gada _____. lēmumu „_____” (protokols Nr. ____, ____) cena par Automašīnu ir _____ EUR (_____).
- 2.2. Līdzēji Automašīnas cenu uzskata par atbilstošu un apliecina, ka turpmāk necels nekādas pretenzijas par to otram Līdzējam.
- 2.3. Pārdevējs, parakstot šo Līgumu apliecina, ka līdz šī Līguma parakstīšanai Pircējs ir samaksājis Pārdevējam Līguma 2.1.punktā noteikto Automašīnas pārdošanas cenu 100 % apmērā. Automašīnas pārreģistrācijas izdevumus uz Pircēja vārda un apdrošināšanas izdevumus sedz Pircējs.

3. Līdzēju tiesības un pienākumi

- 3.1. Pārdevējs apņemas:
 - 3.1.1. nodot Pircējam Automašīnu, tās atslēgas un dokumentāciju 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas;
 - 3.1.2. nodrošināt visas darbības, kas atkarīgas tikai no Pārdevēja, lai Automašīnu pārreģistrētu uz Pircēja vārda.

- 3.2. Pārdevējs nav atbildīgs, ja pēc šī Līguma noslēgšanas automašīnai tiek konstatēti jebkādi defekti, tajā skaitā, apslēpti trūkumi.
- 3.3. Pircējs apņemas:
- 3.3.1. pieņemt no Pārdevēja automašīnu Līgumā noteiktajā kārtībā;
- 3.3.2. pārreģistrēt Automašīnu uz sava vārda Automašīnas nodošanas dienā.
- 3.4. Saņemot Automašīnu, Pircējs veic tās apskati un paraksta pieņemšanas – nodošanas aktu.

4. Automašīnas nodošanas un pieņemšanas kārtība

- 4.1. Automašīnas nodošana un pieņemšana notiek Pārdevēja norādītajā vietā abu Līdzēju pilnvaroto personu klātbūtnē 5 (piecu) darba dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas. Par to tiek sastādīts nodošanas – pieņemšanas akts.

5. Nobeiguma noteikumi

- 5.1. Visus strīdus, kas Līdzējiem varētu rasties saistībā ar šī Līguma izpildi, Līdzēji risina pārrunu ceļā. Gadījumā, ja Līdzēji nevar savstarpēji vienoties, strīdus jautājums tiek nodots izskatīšanai tiesā, atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 5.2. Visi grozījumi un papildus vienošanās pie šī Līguma stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstveidā un abpusējas parakstīšanas brīža, tādējādi kļūstot par neatņemamu šī Līguma sastāvdaļu.
- 5.3. Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.
- 5.4. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ____ lapām, 2 (divos) eksemplāros, pa vienam eksemplāram katram Līdzējam. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

6. Līdzēju rekvizīti un paraksti

Pārdevējs

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas ielā 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS „SEB banka”

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

Pircējs

Adrese: _____

Bankas rekvizīti: _____

Konts Nr. _____

28.§

Par Limbažu novada pašvaldības, Alojas novada domes un Salacgrīvas novada domes sadarbību Limbažu novada plānošanas dokumentu izstrādei

Ziņo D. Zimmers

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumam, sākot ar 2021.gada 1.jūliju Limbažu novada administratīvo teritoriju veidos esošais Limbažu novads bez Skultes pagasta, Alojas novads un Salacgrīvas novads. Lai 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā Limbažu novada pašvaldības dome varētu pilnvērtīgi normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pildīt tās funkcijas un uzdevumus, nepieciešams izstrādāt jaunizveidojamā Limbažu novada plānošanas dokumentus: ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentu, kurā noteiktas teritorijas ilgtermiņa attīstības prioritātes un telpiskā perspektīva, un vidēja termiņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentu, kurā noteiktas vidēja termiņa prioritātes un to īstenošanai nepieciešamais pasākumu kopums.

Šī gada 23.jūlija Valsts sekretāru sanāksmē izsludināts Ministru kabineta noteikumu projekts “Jaunizveidojamo pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu valsts līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība” (turpmāk – Noteikumu projekts). Noteikumu projekts paredz, ka pieteikšanās valsts mērķdotācijai pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādei būs līdz šī gada 30.septembrim. Pieteikumam nepieciešams pievienot apliecinājumu, ka pašvaldības, kas ietilpst jaunajā novadā, ir pieņēmušas lēmumu par attiecīgā plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanu. Noteikumu projekts paredz, ka valsts mērķdotāciju piešķir un izmaksā plānošanas dokumentu izstrādei tai jaunā novadā ietilpstošajai pašvaldībai, kurā ir lielākais iedzīvotāju skaits. Atbilstoši iepriekš minētajam plānošanas dokumenta izstrāde procesu arī būtu jāvirza jaunā novadā ietilpstošajai pašvaldībai, kurā ir lielākais iedzīvotāju skaits.

Limbažu novada pašvaldība šī gada 7.augustā nosūtījusi vēstules Alojas novada domei un Salacgrīvas novada domei ar aicinājumu pieņemt lēmumu par sadarbību teritorijas plānošanas dokumentu izstrādei.

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54. un 61. pantu, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Sadarbojoties ar Alojas novada domi un Salacgrīvas novada domi uzsākt Limbažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. – 2045.gadam un Limbažu novada attīstības programmas 2021. – 2027.gadam (turpmāk – Plānošanas dokumentu) izstrādi.
2. Uzdot Juridiskajai nodaļai pēc visu jaunveidojamajā Limbažu novada pašvaldībā apvienot plānoto pašvaldību lēmumu pieņemšanas par sadarbību Plānošanas dokumentu izstrādē sagatavot sadarbības līguma projektu starp Alojas novada domi, Limbažu novada pašvaldību un Salacgrīvas novada domi ar šādiem nosacījumiem:
 - 2.1. Pašvaldības apņemas darboties atbilstoši normatīvajiem aktiem teritorijas attīstības plānošanas jomā;
 - 2.2. Pašvaldībām ir pienākums deleģēt domes darbiniekus un pārstāvjus darbam pie Plānošanas dokumentu izstrādes;
 - 2.3. Pašvaldības apņemas līdz 31.03.2021. izstrādāt Plānošanas dokumentu 1.redakciju;
 - 2.4. Pašvaldības apņemas proporcionāli katras jaunveidojamajā Limbažu novada pašvaldībā apvienojamās pašvaldības iedzīvotāju skaitam segt izdevumus, kas saistīti ar Plānošanas dokumentu izstrādi.
3. Ar atsevišķu lēmumu apstiprināt Plānošanas dokumentu izstrādes darba uzdevumu un izpildes termiņus.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoru.

29.§

Par finansējuma piešķiršanu gājēju celiņa izbūvei Lādezerā, Limbažu pagastā

Ziņo D. Zimmers

Limbažu novada pašvaldībai atbilstoši Ministru kabineta 2020.gada 14.jūlija noteikumiem Nr.456 “Noteikumi par nosacījumiem un kārtību, kādā pašvaldībām izsniedz valsts aizdevumu ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību” un Ministru kabineta 2020.gada 29.jūnija rīkojumam Nr.346 “Par atbalstītajiem pašvaldību investīciju projektiem valsts aizdevumu piešķiršanai ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību” pieejams aizdevums gājēju celiņa izbūvei Lādezerā gar autoceļu V129 “Alkšņi – Lēdurga – Ausmas – Mārstagi” septiņdesmit piecu procentu apmērā no kopējām investīciju projekta izmaksām.

Atbilstoši augstāk minēto Ministru kabineta noteikumu 3.4.punktam pašvaldībai jānodrošina budžeta līdzfinansējums ne mazāks kā divdesmit pieci procenti no kopējām investīciju projekta izmaksām. Atbilstoši šo pašu noteikumu 4.3.punktam investīciju projektā iekļaujamās būvdarbu

kopējās izmaksas, kas nozīmē, ka aizdevums pieejams tikai būvdarbu izmaksu segšanai, un pašvaldībai no budžeta līdzekļiem jānodrošina citas ar būvdarbu veikšanu saistītas izmaksas, tajā skaitā būvdarbu autoruzraudzība un būvdarbu būvuzraudzība.

2020.gada 23.jūlijā pieņemts Limbažu novada domes lēmums “Par aizņēmuma pieprasīšanu Valsts kasē gājēju celiņa izbūvei Lādezerā, Limbažu pagastā” (protokols Nr.15, 26.§).

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt finansējumu gājēju celiņa izbūvei Lādezerā gar autoceļu V129 “Alksņi – Lēdurga – Ausmas – Mārstagi” 47 138,34 EUR (četrdesmit septiņi tūkstoši viens simts trīsdesmit astoņi eiro, 34 centi) apmērā no Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta nesadalītā atlikuma līdzekļiem.
2. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku.

30.§

Par aizņēmuma pieprasīšanu Valsts kasē projekta „Limbažu novada ģimnāzijas mācību vides uzlabošana” īstenošanai, Limbažu sporta halles atjaunošanas būvdarbiem

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu par aizņēmuma pieprasīšanas nepieciešamību Valsts kasē Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa „Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” projekta „Limbažu novada ģimnāzijas mācību vides uzlabošana” īstenošanai, Limbažu sporta halles atjaunošanas būvdarbiem Parka ielā 36, Limbažos, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, un „Par budžeta finanšu vadību” 41.pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2020.gadam” 13.panta pirmās daļas 1.punktu un Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pieprasīt aizņēmumu Valsts kasē projekta „Limbažu novada ģimnāzijas mācību vides uzlabošana” īstenošanai, Limbažu sporta halles atjaunošanas būvdarbiem Parka ielā 36, Limbažos 406 156,00 EUR (četri simti seši tūkstoši viens simts piecdesmit seši eiro,00 centi) apmērā ar Valsts kases noteikto kredītprocentu likmi un atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2022.gada 1.janvārim un atmaksas termiņu 10 gadi, tajā skaitā, 2020.gadā 280 000,00 EUR (divi simti astoņdesmit tūkstoši eiro, 00 centi) un 2021.gadā 126 156,00 EUR (viens simts divdesmit seši tūkstoši viens simts piecdesmit seši eiro, 00 centi).
2. Lēmumu iesniegt akceptēšanai Limbažu novada pašvaldības, Salacgrīvas novada domes un Alojas novada domes finanšu komisijai.
3. Kredīta atmaksu garantēt ar Limbažu novada pašvaldības budžetu.
4. Pilnvarot Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētāju D.Zemmeru parakstīt ar kredīta pieprasīšanu saistītos dokumentus.
5. Lēmums stājas spēkā pēc akceptēšanas Limbažu novada pašvaldības, Salacgrīvas novada domes un Alojas novada domes finanšu komisijā.

31.§

Par papildus finansējuma piešķiršanu Limbažu stadiona skrejceļa seguma atjaunošanai

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu un informāciju par finansējuma izmaiņām Limbažu stadiona skrejceļa seguma atjaunošanā, ņemot vērā izslēdzamos darbus 2925,20 EUR apmērā, t.sk. PVN 21% un papildus veicamos darbus 12029,34 EUR apmērā, t.sk. PVN 21%, un iepazinusies ar Limbažu novada domes 2020.gada 28.maija lēmumu „Par finansējuma piešķiršanu Limbažu stadiona skrejceļa seguma atjaunošanai” (protokols Nr.13, 45.§), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu un 6. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt papildus finansējumu 9 104,14 EUR (deviņi tūkstoši viens simts četri eiro, 14 centi) apmērā Limbažu stadiona skrejceļa seguma atjaunošanai no Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžeta nesadalītā atlikuma, palielinot Limbažu novada pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļas budžetu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram M.Beļāuniekam.

32.§

Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 9.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžetu laikā no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.decembrim” projekta apstiprināšanu

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu un izskatījusi grozījumus Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžetā laikā no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.decembrim, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu un 46. pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu un Likuma par budžetu un finanšu vadību 41. panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. __ „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 09.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžetu laikā no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.decembrim”” projektu (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Uzdot Limbažu novada izpilddirektoram nodrošināt, lai saistošie noteikumi būtu brīvi pieejami Limbažu novada domes ēkā, Limbažu novada pašvaldības pagasta pārvalžu ēkās un publicēti pašvaldības mājaslapā internetā.

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Limbažu novada pašvaldības 2020. gada __.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. __ „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020. gada 9. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžetu laikā no 2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim””

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošo noteikumu grozījumu mērķis ir precizēt Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžetu.

2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošo noteikumu grozījumos <i> tiek palielināti vai samazināti</i> Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta ieņēmumi par: 1. Pašvaldību saņemtajiem valsts budžeta transfertiem noteiktam mērķim - dažādu projektu realizācijai; 2. Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtajiem transfertiem Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem); 3. Korekciju budžeta iestāžu ieņēmumiem saistībā ar izmaiņām komunālo maksājumu grāmatvedības uzskaitē no 01.01.2020. Palielināti un koriģēti pašvaldības 2020.gada budžeta izdevumi, ņemot vērā ieņēmumu un finansēšanas izmaiņas.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Ieņēmumi palielināti par 92 922,12 EUR (deviņdesmit divi tūkstoši deviņi simti divdesmit divi eiro, 12 eiro centi); izdevumi palielināti par 1 138 543,76 EUR (viens miljons viens simts trīsdesmit astoņi tūkstoši pieci simti četrdesmit trīs eiro, 76 eiro centi).
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav attiecināms.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav attiecināms.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Limbažos

2020.gada __.augustā

Nr. ____

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
__ .08.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. ____, ____.§)

Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020. gada 9. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžetu laikā no 2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim”

*Izdoti pamatojoties uz
likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu un 46. pantu,
likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu,
Likuma par budžetu un finanšu vadību 41. panta pirmo daļu*

1. **Ieņēmumi, EUR**

22 231 802,80

2.	Izdevumi pēc funkcionālajām un ekonomiskajām kategorijām, EUR	23 898 093,65
3.	Naudas līdzekļi un noguldījumi, EUR	2 903 464,69
4.	Aizņēmumi, EUR	-1 185 774,01
5.	Aizdevumi, EUR	0,00
6.	Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neieskaitot kopieguldījumu fondu akcijas, EUR	-51 399,83
7.	Kopieguldījumu fondu akcijas, EUR	0,00

Valdības funk. klasif. kods		Ieņēmumu un izdevumu veids	Gada plāns, EUR	Grozījumi, EUR	Gada plāns ar grozījumiem, EUR
1	2	IEŅĒMUMI KOPĀ	22 138 880,68	92 922,12	22 231 802,80
		II NODOKĻU UN NENODOKĻU IEŅĒMUMI (III+IV)	10 107 795,00	3 381,51	10 111 176,51
		III NODOKĻU IEŅĒMUMI	10 043 015,00	3 330,00	10 046 345,00
		TIEŠIE NODOKĻI	10 013 015,00	0,00	10 013 015,00
	1.1.0.0.	<i>Ieņēmumi no iedzīvotāju ienākuma nodokļa</i>	8 730 418,00	0,00	8 730 418,00
4.0.0.0.		Īpašuma nodokļi	1 282 597,00	0,00	1 282 597,00
	4.1.0.0.	<i>Nekustamā īpašuma nodoklis</i>	1 282 597,00	0,00	1 282 597,00
	4.2.0.0.	<i>Īpašuma nodokļa parādi</i>	0,00	0,00	0,00
	4.3.0.0.	<i>Zemes nodokļa parādi</i>	0,00	0,00	0,00
5.0.0.0.		Nodokļi par pakalpojumiem un precēm	30 000,00	3 330,00	33 330,00
	5.4.0.0.	<i>Nodokļi atsevišķām precēm un pakalpojumu veidiem</i>	18 000,00	0,00	18 000,00
	5.5.0.0.	<i>Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces</i>	12 000,00	3 330,00	15 330,00
		IV NENODOKĻU IEŅĒMUMI	64 780,00	51,51	64 831,51
8.0.0.0.		Ieņēmumi no uzņēmējdarbības un īpašuma	200,00	0,00	200,00
	8.1.0.0.	<i>Ieņēmumi no finanšu ieguldījumiem</i>	0,00	0,00	0,00
	8.3.0.0.	<i>Ieņēmumi no dividendēm (ieņēmumi no valsts (pašvaldību) kapitāla izmantošanas)</i>	0,00	0,00	0,00
	8.4.0.0.	<i>Procentu ieņēmumi par aizdevumiem nacionālajā valūtā</i>	0,00	0,00	0,00
	8.6.0.0.	<i>Procentu ieņēmumi par depozītiem, kontu atlikumiem, valsts parāda vērtspapīriem un atlikto maksājumu</i>	200,00	0,00	200,00
	8.7.0.0.	<i>Ieņēmumi un ieņēmumu zaudējumi no atvasināto finanšu instrumentu rezultāta</i>	0,00	0,00	0,00
	8.9.0.0.	<i>Pārējie finanšu ieņēmumi</i>	0,00	0,00	0,00
9.0.0.0.		Valsts nodevas un maksājumi	12 080,00	0,00	12 080,00
	9.1.0.0.	<i>Valsts nodevas par valsts sniegto nodrošinājumu un juridiskajiem un citiem pakalpojumiem</i>	1 600,00	0,00	1 600,00

	9.4.0.0.	Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā	3 760,00	0,00	3 760,00
	9.5.0.0.	Pašvaldību nodevas	6 720,00	0,00	6 720,00
	9.9.0.0.	Pārējās nodevas	0,00	0,00	0,00
10.0.0.0.		Naudas sodi un sankcijas	8 000,00	51,51	8 051,51
	10.1.0.0.	Naudas sodi	8 000,00	51,51	8 051,51
	10.3.0.0.	Soda sankcijas par vispārējiem nodokļu maksāšanas pārkāpumiem	0,00	0,00	0,00
12.0.0.0.		Pārējie nenodokļu ieņēmumi	10 500,00	0,00	10 500,00
	12.2.0.0.	Nenodokļu ieņēmumi un ieņēmumi no zaudējumu atlīdzībām un kompensācijām	3 500,00	0,00	3 500,00
	12.3.0.0.	Dažādi nenodokļu ieņēmumi	7 000,00	0,00	7 000,00
13.0.0.0.		Ieņēmumi no valsts (pašvaldības) īpašuma iznomāšanas, pārdošanas un no nodokļu pamatparāda kapitalizācijas	34 000,00	0,00	34 000,00
	13.1.0.0.	Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas	5 000,00	0,00	5 000,00
	13.2.0.0.	Ieņēmumi no zemes, meža īpašuma pārdošanas	25 000,00	0,00	25 000,00
	13.4.0.0.	Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas	4 000,00	0,00	4 000,00
	13.5.0.0.	Ieņēmumi no valsts un pašvaldību īpašuma iznomāšanas	0,00	0,00	0,00
		V TRANSFERTU IEŅĒMUMI	11 209 902,13	53 809,61	11 263 711,74
17.0.0.0.		No valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti	337,09	0,00	337,09
	17.2.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātām publiskām personām un no budžeta nefinansētām iestādēm	337,09	0,00	337,09
18.0.0.0.		Valsts budžeta transferti	10 729 683,49	53 809,61	10 783 493,10
	18.6.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta	10 729 683,49	53 809,61	10 783 493,10
	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim	3 979 401,77	38 756,85	4 018 158,62
	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem)	2 631 908,72	15 052,76	2 646 961,48
	18.6.4.0.	Pašvaldību budžetā saņemtā dotācija no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda	4 118 373,00	0,00	4 118 373,00
19.0.0.0.		Pašvaldību budžeta transferti	479 881,55	0,00	479 881,55
	19.1.0.0.	Pašvaldības budžeta iekšējie transferti starp vienas pašvaldības budžeta veidiem	0,00	0,00	0,00
	19.2.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām	479 881,55	0,00	479 881,55
21.0.0.0.		VI BUDŽETA IESTĀŽU IEŅĒMUMI	821 183,55	35 731,00	856 914,55

	21.1.0.0.	Iestādes ieņēmumi no ārvalstu finanšu palīdzības	2 033,05	0,00	2 033,05
	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	781 155,50	38 831,00	819 986,50
	21.4.0.0.	Pārējie 21.3.0.0. grupā neklasificētie budžeta iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	37 995,00	-3 100,00	34 895,00
		IZDEVUMI ATBILSTOŠI FUNKCIONĀLAJĀM KATEGORIJĀM	22 759 549,89	1 138 543,76	23 898 093,65
01.000		Vispārējie valdības dienesti	2 362 243,96	-26 867,64	2 335 376,32
02.000		Aizsardzība	1 425,00	0,00	1 425,00
03.000		Sabiedriskā kārtība un drošība	384 085,99	86,86	384 172,85
04.000		Ekonomiskā darbība	1 425 919,88	4 868,16	1 430 788,04
05.000		Vides aizsardzība	43 787,74	33 300,00	77 087,74
06.000		Pašvaldības teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	5 542 569,09	1 106 664,10	6 649 233,19
07.000		Veselība	18 220,97	8 000,00	26 220,97
08.000		Atpūta, kultūra, reliģija	2 507 286,22	-17 210,32	2 490 075,90
09.000		Izglītība	8 593 269,34	17 380,94	8 610 650,28
10.000		Sociālā aizsardzība	1 880 741,70	12 321,66	1 893 063,36
		IZDEVUMI ATBILSTOŠI EKONOMISKAJĀM KATEGORIJĀM	22 759 549,89	1 138 543,76	23 898 093,65
1000		Atlīdzība	10 401 233,92	18 270,85	10 419 504,77
	1100	Atalgojums	8 217 980,49	15 743,65	8 233 724,14
	1200	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	2 183 253,43	2 527,20	2 185 780,63
2000		Preces un pakalpojumi	5 215 997,80	54 079,19	5 270 076,99
	2100	Komandējumi un dienesta braucieni	137 084,58	3 870,00	140 954,58
	2200	Pakalpojumi	3 326 696,45	68 552,31	3 395 248,76
	2300	Krājumi, materiāli, energoresursi, prece, biroja preces un inventārs, ko neuzskaita kodā 5000	1 660 447,22	-18 893,83	1 641 553,39
	2400	Grāmatas un žurnāli	13 904,07	0,00	13 904,07
	2500	Budžeta iestāžu nodokļu, nodevu un naudas sodu maksājumi	77 865,48	550,71	78 416,19
3000		Subsidijas un dotācijas	633 977,53	-8 650,00	625 327,53
	3200	Subsidijas un dotācijas komersantiem biedrībām un nodibinājumiem, izņemot lauksaimniecības ražošanu	633 977,53	-8 650,00	625 327,53
4000		Procentu izdevumi	5 000,00	0,00	5 000,00
	4200	Procentu maksājumi iekšzemes kredītiestādēm	23,39	0,00	23,39
	4300	Pārējie procentu maksājumi	4 976,61	0,00	4 976,61
5000		Pamatkapitāla veidošana	5 350 563,85	1 081 823,72	6 432 387,57
	5100	Nemateriālie ieguldījumi	15 977,86	3 162,16	19 140,02
	5200	Pamatlīdzekļi	5 334 585,99	1 078 661,56	6 413 247,55
	5300	Izdevumi par kapitāla daļu pārdošanu un pārvērtēšanu, vērtspapīru tirdzniecību un pārvērtēšanu un kapitāla daļu iegādi	0,00	0,00	0,00

6000		Sociālā rakstura maksājumi un kompensācijas	659 360,06	8 020,00	667 380,06
	6200	<i>Sociālie pabalsti naudā</i>	188 838,00	0,00	188 838,00
	6300	<i>Sociālie pabalsti natūrā</i>	105 500,00	0,00	105 500,00
	6400	<i>Pārējie klasifikācijā neminētie maksājumi iedzīvotājiem natūrā un kompensācijas</i>	364 936,69	8 020,00	372 956,69
	6500	<i>Pārējie klasifikācijā neminētie maksājumi iedzīvotājiem natūrā un kompensācijas</i>	85,37	0,00	85,37
7000		Uzturēšanas izdevumu transferti, pašu resursu maksājumi, starptautiskā sadarbība	493 416,73	-15 000,00	478 416,73
	7200	<i>Pašvaldību uzturēšanas izdevumu transferti</i>	493 416,73	-15 000,00	478 416,73
	7700	<i>Pārējie pārskaitījumi</i>	0,00	0,00	0,00
8000		Zaudējumi no valūtas kursa svārstībām un uzkrājumiem šaubīgajiem debitoriem	0,00	0,00	0,00
	8100	<i>Zaudējumi no valūtas kursa svārstībām attiecībā uz ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļiem</i>	0,00	0,00	0,00
	8600	<i>Izdevumi nedrošo debitoru parādu norakstīšanai un uzkrājumu veidošanai</i>	0,00	0,00	0,00
	8900	<i>Izdevumi nedrošo debitoru parādu norakstīšanai un uzkrājumu veidošanai</i>	0,00	0,00	0,00
9000		Kapitālo izdevumu transferti, mērķdotācijas	0,00	0,00	0,00
	9200	<i>Pašvaldības budžeta transferti kapitālajiem izdevumiem starp dažādiem budžeta veidiem</i>	0,00	0,00	0,00
	9900	<i>Kredītu pamatsummas</i>		0,00	
		Finansēšana	-620 669,21	-1 045 621,64	-1 666 290,85
F20010000		Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas)	2 847 440,69	56 024,00	2 903 464,69
F22010010 AS		Naudas līdzekļu un noguldījumu atlikums gada sākumā	3 682 970,28	0,00	3 682 970,28
F22010020 AB		Naudas līdzekļu un noguldījumu atlikums perioda beigās	835 529,59	-56 024,00	779 505,59
F40020000		Aizņēmumi	-2 175 371,65	989 597,64	-1 185 774,01
F40020001		Saņemtie aizņēmumi	845 025,98	326 706,00	1 171 731,98
F40020002		Kredītu pamatsummas maksājums	-1 620 000,00	0,00	-1 620 000,00
F40020003		Kredītu nākamo periodu pamatsummas maksājums	-1 400 397,63	662 891,64	-737 505,99
F40010000		Aizdevumi	0,00	0,00	0,00
F55010000		Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neieskaitot kopieguldījumu fondu akcijas	-51 399,83	0,00	-51 399,83
F56010000		Kopieguldījumu fondu akcijas	0,00	0,00	0,00

Ieņēmumu grozījumi

Nr.p.k.	Ieņēmumu funkcionālais kods	Ieņēmumu veids	Summa, EUR	Izdevumu/ finansēšanas funkcionālā kategorija	Izdevumu/ finansēšanas ekonomiskā kategorija
1	5.5.0.0.	Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces (<i>Dabas resursu nodoklis</i>)	3 330,00	05.300	2200
2	10.1.0.0.	Naudas sodi (<i>Limbažu galvenā bibliotēka</i>)	51,51	08.210	2300
3	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (<i>Projekts - "Limbažu Dūņezera ūdensaugu aizauguma samazināšana"</i>)	29 970,00	05.300	2200
4	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (<i>Projekts - "Zini, sargi un copē"</i>)	5 068,45	04.900	2200
5	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (<i>Projekts - "Zivju resursu pavairošana Limbažu Dūņezērā"</i>)	2 638,40	04.900	2300
6	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (<i>Projekts - "Bērnu rakstnieku un ilustratoru tikšanās vieta -Limbaži"</i>)	600,00	08.220	1100
7	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (<i>Projekts - "Rakstnieks ienāk lauku bibliotēkā"</i>)	480,00	08.220	1100
8	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) (<i>Projekts - "Pāles un Ārciema kapsētu digitalizācija"</i>)	3 092,76	06.600	5100
9	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) (<i>Projekts - "Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai"</i>)	6 382,46	09.219	1100
			1 537,54		1200
			4 040,00		3200
10	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Tirgus</i>)	-3 000,00	04.900	5200
11	21.3.0.0.		1 193,00	08.230	2200

		Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (Viļķenes kultūras nams)	1 000,00		2300
12	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Sociālais dienests</i>)	-439,00	04.900	2200
13	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Limbažu 1.PII "Buraīno"</i>)	-1 268,00	09.100	2200
14	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Limbažu 2.PII "Kāpēcītis"</i>)	-111,00	09.100	2200
15	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (Limbažu 3.PII "Spārīte")	-944,00	09.100	2200
			-900,00		2300
16	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>PII Aģupīte</i>)	-3 000,00	09.100	2300
17	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Lādežera pamatskola</i>)	-6 000,00	09.219	2300
18	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Pāles pamatskola</i>)	-4 600,00	09.219	2300
19	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Umurgas pamatskola</i>)	-6 500,00	09.219	2300
20	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Vidrižu pamatskola</i>)	-3 700,00	09.219	2300
21	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Baumaņu Kārļa Viļķenes pamatskola</i>)	-2 000,00	09.219	2300
22	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Katvaru pagasta komunālā saimniecība</i>)	4 100,00	06.600	2200
23	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Pāles pagasta komunālā saimniecība</i>)	2 200,00	06.600	2200
24	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Skultes pagasta komunālā saimniecība</i>)	1 500,00	06.600	2200
25	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Vidrižu pagasta komunālā saimniecība</i>)	5 500,00	06.600	2200

26	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Viļķenes pagasta komunālā saimniecība</i>)	3 300,00	06.600	2200
27	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Limbažu novada īpašumu apsaimniekošanas nodaļa</i>)	36 000,00	06.600	2200
28	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Limbažu pilsētas un pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļas</i>)	16 500,00	06.600	2200
29	21.4.0.0.	Pārējie 21.3.0.0. grupā neklasificētie budžeta iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Sociālās aprūpes centrs – pansionāts „Pērle”</i>)	-2 300,00	10.200	2300
30	21.4.0.0.	Pārējie 21.3.0.0. grupā neklasificētie budžeta iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Umurgas pamatskola</i>)	-800,00	09.219	2300
31	KOPĀ		92 922,12	x	x

Finansēšanas grozījumi

Nr.p.k.	Finansēšanas kods	Finansēšanas veids	Summa, EUR	Izdevumu funkcionālā kategorija	Izdevumu ekonomiskā kategorija
1	F40020003	Kredītu nākamo periodu pamatsummas maksājums (<i>Projekts "Limbažu pils. A daļas degr. terit. revitalizēšana uzlabojot piejamību, pārbūvējot Mehanizācijas ielu"</i>)	-662 891,64	-	-
2	F40322210	Aizņēmums projektam " <i>Degradētās teritorijas revitalizācija Limbažu pilsētas A daļā, izbūvējot ražošanas telpas/ Ražošanas ēka Meliorācijas ielā</i> "	-197 194,00	06.600	5200
3	F40322210	Aizņēmums projektam " <i>Gājēju celiņa izbūve Lādezerā gar autoceļu V129</i> "	-129 512,00	06.600	5200
4	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (<i>finans. līguma izbeigšana biedrība "Dzirnavu spēks"</i> 23.07.2020. domes sēdes lēmums Nr.15, 49.§)	17 000,00	-	-
5	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (30.06.2020. domes sēdes lēmums Nr.14, 13.§)	-1 288,32	06.600	5200
6	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (30.06.2020. domes sēdes lēmums Nr.14, 14.§)	-1 139,58	08.230	2200
			-210,50		2300
7	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (30.06.2020. domes sēdes lēmums Nr.14, 15.§)	-5 299,00	06.600	5200
8	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (30.06.2020. domes sēdes lēmums Nr.14, 16.§)	-4 691,01	06.600	5200
9	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (30.06.2020. domes sēdes lēmums Nr.14, 18.§)	-8 639,11	06.600	5200
10	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (30.06.2020. domes sēdes lēmums Nr.14, 30.§)	-8 760,69	09.100	2300
11	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (23.07.2020. domes sēdes lēmums Nr.15, 25.§)	-22 287,36	09.100	5200
12	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (23.07.2020. domes sēdes lēmums Nr.15, 53.§)	-3 000,00	08.100	3200
13	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (11.08.2020. ārkārtas domes sēdes lēmums Nr.17, 1.§)	-17 708,43	06.600	5200
14	KOPĀ		-1 045 621,64	x	x

33.§

Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2012.gada 16.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Limbažu novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu

Ziņo D. Zemmers

Limbažu novada dome 2020.gada 27.februārī pieņēma lēmumu “Par Limbažu novada pašvaldības pakļautībā esošās iestādes Limbažu 3. vidusskolas nosaukuma maiņu” (protokols Nr.6, 8.§), ar kuru nolēma mainīt Limbažu 3. vidusskolas nosaukumu uz Limbažu vidusskola no 2020.gada 1.septembra.

2020.gada 28.maijā Limbažu novada dome pieņēma lēmumu “Par Limbažu novada ģimnāzijas nosaukuma maiņu” (protokols Nr.13, 39.§), ar kuru nolēma mainīt Limbažu novada ģimnāzijas nosaukumu uz Limbažu Valsts ģimnāzija no 2020.gada 1.septembra.

Nepieciešams izslēgt no nolikuma likvidēto pirmsskolas izglītības iestādi „Zīlūks”.

Lai Limbažu novada domes priekšsēdētājs varētu saskaņot pašvaldības administrācijas struktūrvienību nolikumus un citus to darbību regulējošos iekšējos normatīvos aktus, nepieciešams šo deleģējumu iekļaut pašvaldības nolikumā.

Ar Limbažu novada domes 2020.gada 30.aprīļa lēmumu “Par Limbažu novada ģimnāzijas, Limbažu sākumskolas, Baumaņu Kārļa Viļķenes pamatskolas reorganizāciju” (protokols Nr.11, 37.§) tika uzsākta Limbažu sākumskolas reorganizācija. Savukārt ar 2020.gada 28.maija Limbažu novada domes lēmumu “Par Limbažu novada pašvaldības izglītības iestāžu – Limbažu novada ģimnāzijas, Limbažu sākumskolas un Baumaņu Kārļa Viļķenes pamatskolas reorganizācijas plāna apstiprināšanu” (protokols Nr.13, 38.§) tika apstiprināts reorganizācijas plāns. Visu beidzot, ar Limbažu novada domes 2020.gada 23.jūlija lēmumu “Par izmaiņām Limbažu novada pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu un aģentūru amatu un to likmju sarakstā” (protokols Nr.15, 42.§) Limbažu sākumskola ar 2020.gada 31.augustu tiek izslēgta no Limbažu novada pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu un aģentūru amatu un to likmju saraksta 6.pielikuma.

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 21.punktu, 24.pantu un 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.¹ pantu, Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 „Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 3.8.apakšnodaļu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. ____ „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2012.gada 16.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Limbažu novada pašvaldības nolikums”” projektu (pielikumā).
2. Pieņemt zināšanai Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. ____ „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2012.gada 16.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Limbažu novada pašvaldības nolikums”” paskaidrojuma rakstu.
3. Saistošos noteikumus triju dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Saistošos noteikumus publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā „Limbažu Novada Ziņas”, mājaslapā www.limbazi.lv un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Limbažu novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Limbažu novada pašvaldības 2020.gada ____ .augusta saistošajiem noteikumiem Nr. ____ „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2012.gada 16.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Limbažu novada pašvaldības nolikums””

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saskaņā ar Limbažu novada domes 2020.gada 27.februāra lēmumu “Par Limbažu novada pašvaldības pakļautībā esošās iestādes Limbažu 3.vidusskolas nosaukuma maiņu” (protokols Nr.6, 8.§), nepieciešams mainīt Limbažu 3.vidusskolas nosaukumu uz Limbažu vidusskola no 2020.gada 1.septembra.

	Saskaņā ar Limbažu novada domes 2020.gada 28.maija lēmumu "Par Limbažu novada ģimnāzijas nosaukuma maiņu" (protokols Nr.13, 39.§), nepieciešams mainīt Limbažu novada ģimnāzijas nosaukumu uz Limbažu Valsts ģimnāzija no 2020.gada 1.septembra. Nepieciešams izslēgt no nolikuma likvidēto pirmsskolas izglītības iestādi „Zīlūks”. Nepieciešams izslēgt no nolikuma likvidēto Limbažu sākumskolu. Lai Limbažu novada domes priekšsēdētājs varētu saskaņot pašvaldības administrācijas struktūrvienību nolikumus un citus to darbību regulējošos iekšējos normatīvos aktus, nepieciešams šo deleģējumu iekļaut pašvaldības nolikumā.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi izstrādāti, lai Limbažu novada domes 2012.gada 16.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Limbažu novada pašvaldības nolikums” precizētu iestāžu sarakstu un nosaukumus, kā arī lai deleģētu Limbažu novada domes priekšsēdētājam saskaņot pašvaldības administrācijas struktūrvienību nolikumus un citus to darbību regulējošos iekšējos normatīvos aktus.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Neietekmē.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Neietekmē.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Neietekmē.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav attiecināms.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Limbažos

2020.gada ____ .augustā

Nr. ____

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
____.08.2019. sēdes lēmumu
(protokols Nr. __, __. §)

**Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2012.gada 16.februāra
saistošajos noteikumos Nr.5 „Limbažu novada pašvaldības nolikums”**

*Izdoti saskaņā ar
likuma „Par pašvaldībām” 21.panta
pirmās daļas 1.punktu un 24.pantu,
Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu*

Izdarīt Limbažu novada pašvaldības 2012.gada 16.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Limbažu novada pašvaldības nolikums” (turpmāk – saistošie noteikumi) šādus grozījumus:

1. Izteikt 8.1.un 8.2.apakšpunktu šādā redakcijā:

“8.1.Limbažu Valsts ģimnāzija;

8.2.Limbažu vidusskola;”.

2. Svītrot 8.3. apakšpunktu.

3. Svītrot 8.15. apakšpunktu.

4. Izteikt 20.7. apakšpunktu šādā redakcijā:

“20.7. domes vārdā izdod pilnvaras, apstiprina pašvaldības administrācijas struktūrvienību nolikumus un citus to darbību regulējošos iekšējos normatīvos aktus, tajā skaitā grāmatvedības organizēšanas kārtību pašvaldībā”.

Limbažu novada pašvaldības

Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

34.§

Par Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 23.jūlija saistošo noteikumu Nr. 22 “Grozījumi Limbažu novada domes 2019.gada 28.marta saistošajos noteikumos Nr. 15 „Par mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas, uzskaites, turēšanas un izķeršanas kārtību Limbažu novadā”” precizēšanu un publicēšanu

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu un iepazinusies ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izvērtējumu un norādījumiem (saņemts Limbažu novada pašvaldībā 17.08.2020., reģistrēts ar Nr.4.12.1/20/4858) par Limbažu novada domes 2020.gada 23.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 22 “Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2019.gada 28.marta saistošajos noteikumos Nr. 15 „Par mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas, uzskaites, turēšanas un izķeršanas kārtību Limbažu novadā””, par kuriem izteikts pozitīvs atzinums, ar piebildi, ka precizējams saistošo noteikumu 2.punkts, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto, piekto, sesto un septīto daļu, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Precizēt Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 23.jūlija saistošo noteikumu Nr. 22 „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2019.gada 28.marta saistošajos noteikumos Nr. 15 „Par mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas, uzskaites, turēšanas un izķeršanas kārtību Limbažu novadā”” 2.punktu un to izteikt šādā redakcijā: “2. Izteikt saistošo noteikumu 23.punktu šādā redakcijā: “23. Par šo saistošo noteikumu pārkāpumiem, par kuriem atbildība nav paredzēta augstāka juridiskā spēka normatīvajos aktos - piemēro brīdinājumu vai naudas sodu līdz 20 naudas soda vienībām.”.
2. Saistošos noteikumus redakcijā ar veiktajiem precizējumiem (pielikumā) triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus redakcijā ar veiktajiem precizējumiem publicēt Limbažu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Limbažu Novada Ziņas”, tīmekļa vietnē www.limbazi.lv. un nodrošināt to pieejamību pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Limbažu novada pašvaldības 2020. gada 23.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 22 „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2019. gada 28.marta saistošajos noteikumos Nr. 15

**„Par mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas, uzskaites, turēšanas un izķeršanas kārtību
Limbažu novadā”**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	2020.gada 1.jūlijā stājas spēkā Administratīvās atbildības likums, kas nosaka, ka naudas soda apmēru izsaka naudas soda vienībās, kur viena vienība ir 5 (pieci) euro, savukārt minimālais naudas sods fiziskajām un juridiskajām personām ir divas naudas soda vienības. No saistošo noteikumu teksta dzēšama norāde uz Administratīvā pārkāpuma kodeksu.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošajos noteikumos nepieciešams veikt grozījumus 23.punktā un izslēgt 24.punktu, jo Administratīvās atbildības likuma regulējums izslēdz sodu par atkārtotām darbībām.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu īstenošanas rezultātā finansiālā ietekme uz pašvaldības budžetu nav.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošo noteikumu īstenošanai netiek prognozēta tieša ietekme uz uzņēmējdarbības vidi novada pašvaldības teritorijā.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošie noteikumi neietekmēs administratīvās procedūras.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav attiecināms.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētāja 1.vietniece

/paraksts/

I.Zariņa

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Limbažos

2020. gada 23. jūlijā

Nr. 22

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
23.07.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr.15, 39.§)

PRECIZĒTI ar
ar Limbažu novada domes
___08.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. __, __.§)

**Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2019.gada 28.marta saistošajos noteikumos Nr. 15
„Par mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas, uzskaites, turēšanas un izķeršanas kārtību
Limbažu novadā”**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 10.punktu, Dzīvnieku aizsardzības likuma 8.panta trešo daļu, Ministru kabineta 21.06.2011.gada noteikumu Nr.491 „Mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas kārtība” 11.punktu, Ministru kabineta 04.04.2006.gada noteikumu Nr.266 „Labturības prasības mājas (istabas) dzīvnieku turēšanai, tirdzniecībai un demonstrēšanai publiskās izstādēs, kā arī suņa apmācībai” 13.punktu

Izdarīt Limbažu novada pašvaldības 2019.gada 28.marta saistošajos noteikumos Nr. 15 „Par mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas, uzskaites, turēšanas un izķeršanas kārtību Limbažu novadā” šādus grozījumus:

1. Saistošo noteikumu 22.punktā vārdus “administratīvā pārkāpuma lietu izskata un lēmumu administratīvā pārkāpuma lietā pieņem” aizstāt ar vārdiem “administratīvā pārkāpuma procesu ir tiesīgas veikt”.
2. Izteikt saistošo noteikumu 23.punktu šādā redakcijā: “23. Par šo saistošo noteikumu pārkāpumiem, par kuriem atbildība nav paredzēta augstāka juridiskā spēka normatīvajos aktos - piemēro brīdinājumu vai naudas sodu līdz 20 naudas soda vienībām.”
3. Svītrot 24.punktu.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētāja 1.vietniece

/paraksts/

I.Zariņa

35.§

Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu “Limbažu novada sabiedriskās kārtības noteikumi” apstiprināšanu

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 17.08.2020. vēstuli Nr. 1-18/7405 “Par saistošajiem noteikumiem” (reģistrēta Limbažu novada pašvaldībā ar Nr. 4.12.1/20/4874), kurā izteikti redakcionāli labojumi Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 13 “Limbažu novada sabiedriskās kārtības noteikumi”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 12.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 4.punktu., 13.punktu, 45.pantu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atcelt Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija lēmumu “Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu “Limbažu novada sabiedriskās kārtības noteikumi” apstiprināšanu” (protokols Nr. 14, 21.§), ar kuru apstiprināti Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija saistošie noteikumi Nr. 13 “Limbažu novada sabiedriskās kārtības noteikumi”, pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 17.08.2020. (Nr. 1-18/7405) redakcionāliem grozījumiem.
2. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.____ “Limbažu novada sabiedriskās kārtības noteikumi” projektu (pielikumā).
3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Saistošos noteikumus pēc atzinuma saņemšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vai gadījumā, ja atzinumu pašvaldība no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas mēneša laikā nav saņēmusi, publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā „Limbažu

Novada Ziņas”, tīmekļa vietnē www.limbazi.lv un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Limbažu novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

5. Saistošie noteikumi stājas spēkā pēc to publicēšanas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Limbažu Novada Ziņas”.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram M.Beļauņiekam.

PASKAIDROJUMA RAKSTS

**Limbažu novada pašvaldības 2020.gada __.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. __
“Limbažu novada sabiedriskās kārtības noteikumi”**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Īss projekta satura izklāsts	Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 43. panta pirmās daļas 4. punktam pašvaldība tiesīga izdot saistošos noteikumus par sabiedrisko kārtību. Pirotehnisko izstrādājumu aprites likuma 17. panta piektā daļa nosaka, ka attiecīgā pašvaldība, izdodot saistošos noteikumus, ir tiesīga ierobežot ugunošanas ierīču un skatuves pirotehnisko izstrādājumu izmantošanas vietu un laiku. Saistošo noteikumu mērķis ir nodrošināt Limbažu novada pašvaldības teritorijā sabiedrisko mieru un drošību. Izdodot saistošos noteikumus, noteikt piemērojamo naudas sodu apmērus, ievērojot Administratīvās atbildības likumu.
2. Projekta nepieciešamības pamatojums	Limbažu novada domes 2010.gada 22.aprīļa saistošie noteikumi Nr. 20 “Limbažu novada sabiedriskās kārtības noteikumi” ir kļuvuši neatbilstoši pašreizējai situācijai, Administratīvās atbildības likums neparedz atkārtotību kā atbildību pastiprinošu līdzekli. Pašreizējos noteikumos ir ietvertas normas, kas dublē citus ārējos normatīvos aktus. Lai ievērotu dubultās sodīšanas aizlieguma principa ievērošanu (soda piemērošanu par atkārtoti izdarītu tādu pašu administratīvo pārkāpumu gada laikā) un nodrošinātu administratīvā pārkāpuma soda apmēra definējuma prasības atbilstoši Administratīvās atbildības likumam.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Administratīvā sloga palielinājums vērtējams kā nebūtisks.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošie noteikumi ir saistoši jebkurai fiziskajai un juridiskajai personai.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Kontrolēt saistošo noteikumu izpildi un veikt administratīvā pārkāpuma procesu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kompetencei var Limbažu novada pašvaldības policijas amatpersonas Administratīvo pārkāpumu lietu izskatīšanu veic Limbažu novada pašvaldības Administratīvā komisija normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

	No saistošajos noteikumos iekļautajām normām Limbažu novada pašvaldības policijas amatpersonu un Administratīvās komisijas funkcijas un uzdevumi netiek paplašināti vai sašaurināti. Par saistošo noteikumu piemērošanu privātpersona var vērsties Limbažu novada pašvaldības policijā vai Limbažu novada domē.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrādes procesā konsultācijas ar privātpersonām netika veiktas.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

Projekts

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Limbažos

2020.gada __.augustā

Nr. __

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
__ .08.2020. sēdes lēmumu
(protokols N __, __.§)

Limbažu novada sabiedriskās kārtības noteikumi

*Izdoti saskaņā ar
likuma "Par pašvaldībām"
43. panta pirmās daļas 4.punktu,
Pirotehnisko izstrādājumu aprites likuma
17. panta piekto daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk tekstā- Noteikumi) nosaka kārtību, kāda jāievēro Limbažu novada administratīvajā teritorijā un administratīvo atbildību par šo Noteikumu neievērošanu.
2. Noteikumos lietoto terminu skaidrojums:
 - 2.1. *apstādījumi* – ar augiem dabīgā vai mākslīgā ceļā apaugušas vai apaudzētas koptas platības, kurās neiegūst augu produkciju pārtikai, koksni, grieztus ziedus un citu produkciju, tajā skaitā, parki, dārzi, skvēri, bulvāri, alejas, kāpu nostiprinājumi, ielu apstādījumi (saliņas un īpaši iekārtotas joslas gar ielām), ūdensteces vai ūdenskrātuves krastu vai nogāžu nostiprinājumi, rūpniecisko teritoriju apstādījumi un citas platības, kuru sastāvā var būt laukumi, dažādi labiekārtojuma elementi, arhitektūras mazās formas, koki, krūmi, vītenaugi, puķu stādījumi, zālieni, ūdenstilpnes ar krastiem, celiņi, takas, dārzu un parku mēbeles, iekārtas un ierīces, būves apstādījumu apkopei un citi elementi.
 - 2.2. *dzīvojamo ēku koplietošanas telpas* – daudzdzīvokļu namu kāpņu telpas, pagrabi, gaiteni, bēniņi un citas palīgtelpas.
 - 2.3. *dzīvojamās telpas* – privātmājas un dzīvokļi, kas ir konkrētu personu īpašumā vai lietošanā.
 - 2.4. *īpašumam pieguloša teritorija* – publiskā lietošanā esošas ietves (izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas), grāvji, caurtekas, zālieni u.c. apstādījumi līdz brauktuves malai, kas robežojas ar nekustamo īpašumu.
 - 2.5. *nekustamais īpašums* – neapbūvēts zemesgabals vai apbūvēts zemesgabals, kas sastāv no zemesgabala un būves;

2.6. *publiska vieta* – ikviena sabiedrības vajadzībām iekārtota publiski pieejama teritorija, tajā skaitā, ceļi, tilti, satiksmes pārvadi, tuneļi, pasažieru sabiedrisko transportlīdzekļu pieturvietas un paviljoni, transportlīdzekļu stāvvietas, atpūtas laukumi, veloceliņi, ietves, laukumi, bērnu rotaļlaukumi, sabiedriskais transports, estrādes, tribīnes, stadioni un citas publiski pieejamas sporta būves, apstādījumi, parki, skvēri, dzīvojamo ēku koplietošanas telpas, daudzdzīvokļu namu pagalmi, valsts un pašvaldību iestāžu teritorijas, publiskas ēkas, peldvietas, kapsētas, citas sabiedrības vajadzībām iekārtotas un publiski pieejamas atpūtas vietas brīvā dabā (pilsdrupas u.tml.).

2.7. *izklaides vietas* – kafejnīcas, bāri, restorāni, klubi, spēļu nami, spēļu zāles, diskotēkas, deju zāles un citas vietas, kurās tiek piedāvāti izklaides pasākumi (izklaidējoši televīzijas raidījumi, priekšnesumi, spēles, atrakcijas u.c.), izņemot vietas, kurās vienīgais piedāvātais pakalpojums ir sabiedriskā ēdināšana un darba laiks nav ilgāks par plkst. 22.00.

2.8. *Zaļā zona* – Limbažu novada administratīvajā teritorijā esošie apstādījumi un zāliens (ar zāli apsēta un kopta platība).

II. Aizliegumi un ierobežojumi pašvaldības administratīvajā teritorijā

3. Limbažu novada administratīvajā teritorijā aizliegts:
 - 3.1. izmantot pirotehniskos izstrādājumus (uguņošanas ierīces un skatuves pirotehniskos izstrādājumus) laikā no pulksten 23.00 līdz pulksten 8.00, izņemot Jaungada sagaidīšanu, valsts svētkus un gadījumus, kad saņemts Pašvaldības saskaņojums;
 - 3.2. agresīvi braukt ar skrituļslidām, skrituļdēļiem u.tml. pa ietvēm, gājēju celiņiem, gājēju ielām un citām vietām, ja tādā veidā tiek vai var tikt apdraudēta gājēju drošība vai traucēta gājēju kustība.
4. Publiskās vietās aizliegts:
 - 4.1. mitināties (nakšņot, gulēt, celt teltis vai līdzīgas konstrukcijas objektus nolūkā mitināties), izņemot tam speciāli šim nolūkam paredzētās vietās;
 - 4.2. profilaktiski apkopt vai mazgāt mehānisko transportlīdzekli ārpus speciāli šim nolūkam paredzētām vietām;
 - 4.3. gatavot ēdienu (piemēram, grilēt gaļas izstrādājumus) ielās, pilsētas skvēros, parkos vai to tiešā tuvumā, kāpās un citās publiskās vietās bez Limbažu novada pašvaldības speciālas atļaujas;
 - 4.4. peldēties apstādījumu dīķos, ezeros un upēs, kur tas ir aizliegts, kā arī peldēties alkoholisko dzērienu izraisītā reibuma stāvoklī.
 - 4.5. mazgāties, mazgāt dzīvniekus un veļu apstādījumu dīķos, ezeros, upēs, pludmales teritorijā un citās tam neparedzētās vietās.
 - 4.6. vest un peldināt dzīvniekus un mājlopus publiskās atpūtas vietās un ezeru, upju un jūras līča pludmales teritorijās, kur tas ir aizliegts.
 - 4.7. kurināt ugunsgrāku aizlieguma zonā un citās publiskās vietās, izņemot speciāli šim nolūkam paredzētās vietas un publiskos pasākumus, kuros ugunsgrāku kurināšana ir saskaņota ar Pašvaldību, kā arī dedzināt sausās lapas, zarus un cita veida atkritumus, un kurināt ugunsgrāku Limbažu pilsētas un Limbažu novada ciematu teritorijā, ja nav nodrošināti ugunsdroši apstākļi vai tas rada neērtības citiem iedzīvotājiem.

III. Saistošo noteikumu izpildes kontrole un administratīvā atbildība par saistošo noteikumu pārkāpumu

5. Kontrolēt saistošo noteikumu izpildi un veikt administratīvā pārkāpuma procesu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kompetencei var Limbažu novada pašvaldības policijas amatpersonas. Administratīvo pārkāpuma procesa lietu izskatīšanu veic Limbažu novada pašvaldības Administratīvā komisija normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
6. Par 3.1. un 3.2. apakšpunktos noteikto prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajām personām līdz 70 naudas soda vienībām, bet juridiskajām līdz 280 naudas soda vienībām.

7. Par 4.1.-4.7. apakšpunktos noteikto prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu līdz 20 naudas soda vienībām.

IV. Noslēguma jautājumi

8. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē Limbažu novada domes 2010.gada 22.aprīļa saistošie noteikumi Nr. 20 “Limbažu novada sabiedriskās kārtības noteikumi”.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

36.§

Par grozījumiem Limbažu novada pašvaldības 2018.gada 27.septembra iekšējos noteikumos Nr.7 „Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Limbažu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai”

Ziņo D. Zemmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13., 27.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 05.07.2016. noteikumiem Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, Ministru kabineta 05.07.2016. noteikumiem Nr.447 „Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs”, Ministru kabineta 15.07.2016. noteikumiem Nr.477 „Speciālās izglītības iestāžu, internātskolu un vispārējās izglītības iestāžu speciālās izglītības klašu (grupu) un internātskolu finansēšanas kārtība”, Ministru kabineta 29.08.2017. noteikumiem Nr.508 „Kārtība, kādā valsts finansē profesionālās ievirzes sporta izglītības programmas”, Ministru kabineta 27.12.2011. noteikumiem Nr.1035 „Kārtība, kādā valsts finansē profesionālās ievirzes mākslas, mūzikas un dejas izglītības programmas”, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus Limbažu novada pašvaldības 2018.gada 27.septembra iekšējos noteikumos Nr.7 „Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Limbažu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai”:

- 1.1. izteikt 2.8.1. punktu šādā redakcijā:

“2.8.1. darba algas likme tiek apstiprināta periodam no 1. septembra līdz 31. augustam, atbilstoši faktiskajam skolēnu (bērnu) skaitam attiecīgā gada 1. septembrī, pirmsskolas, pamata un vispārējās izglītības iestādēs (vispārizglītojošo pamatskolu, kurās ir pirmsskolas grupas, kopējā skolēnu skaitā iekļauti pirmsskolas 5-6 gadīgo grupu izglītojamie) saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem”;

- 1.2. papildināt 2.8.3. punktu aiz vārdiem “akreditētās programmas” ar vārdiem “un pirmsskolas izglītības programmas”;

- 1.3. papildināt 2.8.3. punktu ar piekto apakšpunktu šādā redakcijā:

“5) pamatskolu ar pirmsskolas grupu vadītājiem noteikt piemaksu, no pašvaldības budžeta līdzekļiem, par pirmsskolu grupu administrēšanu (izņemot speciālās skolas vadītāju) ņemot vērā pirmsskolas grupu skaitu iestādē:

- grupu skaits 2 – piemaksa 10 %
- grupu skaits 3 - piemaksa 15 %
- grupu skaits 4 – piemaksa 20 %
- grupu skaits lielāks par 4 – piemaksa 30 %”;

- 1.4. svītrot 2.8.5. punktu;

- 1.5. svītrot Noteikumu 1.tabulu;

- 1.6. izteikt 2.10. punktu šādā redakcijā “Izglītības metodiķu zemākā mēneša darba algas likme tiek noteikta saskaņā ar Ministru kabineta noteikumos noteikto”;
- 1.7. svītrot 2.11. punktā vārdus “un internātskolu”;
- 1.8. aizstāt 3.9. punktā vārdus “izglītības iestādes dibinātāju” ar vārdiem “Izglītības un kultūras nodaļas vadītāju”;
- 1.9. svītrot Noteikumu 5.tabulā pie frāzes “pedagogs karjeras konsultants” simbolu “*” ar tā atsauci;
- 1.10. Izteikt noteikumu 5.tabulu šādā redakcijā.

5.tabula

Pamata un vispārējās izglītības iestāžu vadītāju, viņu vietnieku un atbalsta personāla amata vienību skaits

Amata vienības nosaukums	Izglītojamo skaits					
	Līdz 50	51-100	101-150	151-250	251-500	501- 700
Izglītības iestādes vadītājs	1	1	1	1	1	
Izglītības iestādes vadītāja vietnieks	0,5	1	1,5	līdz 2**	līdz 3**	4**
Izglītības iestādes bibliotekārs	0,2	0,3	0,5	0,8	1	
Skolotājs logopēds	Viena amata vienība uz 250 izglītojamiem no 1. līdz 4.klasei (ieskaitot).					
Izglītības iestādes psihologs	Viena amata vienība uz 400 izglītojamiem.					
Pedagogs karjeras konsultants*	Viena amata vienība uz 600 izglītojamajiem.					
Speciālais pedagogs	Saskaņā ar licencēto speciālās izglītības programmu, ievērojot normēto skolēnu skaitu uz 1 pedagoga darba slodzi.					
Pedagoga palīgs	Saskaņā ar licencēto speciālās izglītības programmu, ievērojot normēto skolēnu skaitu uz 1 pedagoga darba slodzi.					
Sociālais pedagogs	Viena amata vienība uz 400 izglītojamiem.					
Sporta organizators	Ne vairāk kā 0,2 likmes, ja to atļauj finansējums no valsts budžeta mērķdotācijas.					

- 1.11. grozīt 5.2. punktā datumu uz 2020.gada 1.septembri.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram Mārim Beļāuniekam.

IEKŠĒJIE NOTEIKUMI

Limbažos

2018.gada 27.septembrī

Nr.7

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
27.09.2018. sēdes lēmumu
(protokols Nr.18, 35.§)

*GROZĪJUMI izdarīti ar
ar Limbažu novada domes 20.12.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.23, 31.§),
Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§) un
Limbažu novada domes __.08.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. __, __.§)*

VALSTS BUDŽETA MĒRĶDOTĀCIJAS UN PAŠVALDĪBAS FINANSĒJUMA APRĒĶINA UN SADALES KĀRTĪBA LIMBAŽU NOVADA IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU PEDAGOGU DARBA SAMAKSAI

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 13. un 27.punktu,
41.panta pirmās daļas 2.punktu*

1. Vispārīgie jautājumi

- 1.1. Noteikumi Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Limbažu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā Limbažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) izglītības iestādēm (turpmāk – izglītības iestādes) tiek aprēķināta un sadalīta:
 - 1.1.1. valsts budžeta mērķdotācija bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu, vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības un profesionālās ievirzes izglītības pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām;
 - 1.1.2. Pašvaldības budžeta līdzekļi pirmsskolas izglītības pedagogu, vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības un profesionālās ievirzes izglītības pedagogu, kas netiek finansēti no valsts budžeta līdzekļiem, darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām.
- 1.2. Noteikumi nosaka Pašvaldības dibināto izglītības iestāžu pedagogu darba samaksas noteikšanas kārtību, darba samaksas apmēru, darba slodzes lielumu un amata vienību skaitu.
- 1.3. Limbažu novada pašvaldības Ekonomisti nodrošina pārskatu par valsts mērķdotācijas izlietojumu sagatavošanu un iesniegšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))
- 1.4. Ja izglītības iestāde objektīvu iemeslu dēļ nespēj nodrošināt šajos noteikumos noteikto kārtību, izglītības iestādes direktors/vadītājs (turpmāk katrs saukts – vadītājs) rakstiski informē Limbažu novada pašvaldības Izglītības un kultūras nodaļu (turpmāk – Izglītības un kultūras nodaļa), sporta skola - Uzraudzības padomi, kas izvērtē apstākļus un iesniedz priekšlikumu Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram (turpmāk – Izpilddirektors).
- 1.5. Noteikumi piemērojami atbilstoši piešķirtajai valsts budžeta mērķdotācijai un Pašvaldības budžeta līdzekļiem attiecīgajam gadam apstiprinātajam finansējumam.

2. Valsts mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma pedagogu darba samaksai aprēķināšanas un sadales principi

- 2.1. Valsts budžeta mērķdotācija izglītības iestādēm, tai skaitā speciālo skolu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai, tiek aprēķināta saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šiem Noteikumiem.
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))
- 2.2. Pašvaldības budžeta līdzekļi pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai (darbā ar bērniem no 1 gada 6 mēnešu līdz 5 gadu vecumam) tiek aprēķināti, ievērojot normēto bērnu skaita attiecību pret vienu pedagoga mēneša algas likmi, bet ne vairāk kā 2 likmes uz vienu izglītojamo grupu, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šiem Noteikumiem. Ja normētā bērnu skaita attiecība pret vienu pedagoga likmi ir mazāka kā 33,34 stundas, veikt papildus piemaksu no pašvaldības budžeta.
- 2.3. Pašvaldības budžeta līdzekļi vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības pedagogu darba samaksai, tai skaitā interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes iestāžu pedagogu darba samaksai, tiek aprēķināti saskaņā ar šiem Noteikumiem.
- 2.4. Izglītības un kultūras nodaļa nodrošina, ka Valsts izglītības informācijas sistēmā tiek ievadīta un apstiprināta informācija:

- 2.4.1. līdz attiecīgā gada 5. septembrim par bērnu un skolēnu skaitu attiecīgā gada 1. septembrī pamata un vispārējās izglītības iestādēs (pa klasēm un izglītības programmām);
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))
- 2.4.2. interešu izglītības iestādē un profesionālās mūzikas un mākslas iestādē (pa grupām un izglītības programmām) skolēnu skaits tiek ievadīts un apstiprināts līdz attiecīgā gada 1. oktobrim;
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))
- 2.4.3. profesionālās ievirzes sporta izglītības iestādē skolēnu skaits tiek ievadīts un apstiprināts līdz attiecīgā gada 1. oktobrim, līdz attiecīgā gada 1. novembrim jāiesniedz iesniegums dotācijas saņemšanai, normatīvajos noteiktajā kārtībā.
- 2.5. profesionālās ievirzes sporta izglītības pedagoģisko darbinieku darba alga tiek aprēķināta saskaņā ar spēkā esošajos normatīvajos dokumentos noteikto kārtību un tarifācijas veiktas 2 reizes mācību gadā - uz 1. septembri un uz 1. janvāri, piešķirtās mērķdotācijas ietvaros, par papildus pašvaldības līdzekļu piešķiršanu lemj Uzraudzības padome, apstiprina Dome.
- 2.6. Atbilstoši šo noteikumu 2.4. punktā apstiprinātajai informācijai, tiek aprēķināts katras izglītības iestādes normētais bērnu un skolēnu skaits noteiktajā izglītības pakāpē, piemērojot koeficientus saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 2.7. Pašvaldība aprēķina mērķdotāciju pedagogu darba samaksai katrai izglītības iestādei, ievērojot šādus normatīvajos aktos noteiktos kritērijus:
- 2.7.1. izglītības programmas mācību stundu plāna īstenošanai normētā skolēna un bērnu skaita attiecību pret vienu pedagoga mēneša darba algas likmi;
- 2.7.2. minimālo pedagoga mēneša darba algas likmi;
- 2.7.3. papildus finansējumu (izņemot pašvaldību izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai) (attiecīgajam gadam apstiprinātā finansējuma ietvaros) ne mazāk kā 14,5 % apmērā no mācību stundu plāna īstenošanai aprēķinātās mērķdotācijas – samaksai par pedagogu papildu pienākumiem, profesionālās darbības kvalitātes piemaksām pedagogiem, kuri ir ieguvuši 1., 2. un 3. kvalitātes pakāpi no 2017. gada 10. augusta, kā arī pedagoga mēneša darba algas likmes palielināšanai;
- 2.7.4. papildus finansējumu Izglītības iestādes vadītāja, viņa vietnieku un atbalsta personāla (bibliotekārs, logopēds, psihologs, speciālais pedagogs, pedagogs karjeras konsultants, pedagoga palīgs) darba samaksai (izņemot pašvaldību izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai) 20,43 % apmērā no aprēķinātās šo noteikumu 2.7.1. un 2.7.2. apakšpunktā minētās mērķdotācijas;
- 2.7.5. finansējumu bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto logopēdu darba samaksai, no valsts budžeta mērķdotācijas, nosakot vienu amata likmi uz 200 bērniem, no piecu gadu vecuma līdz pamatzglītības uzsākšanai;
- (grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))
- 2.7.6. papildu finansējumu pašvaldību izglītības iestādēs bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu profesionālās darbības kvalitātes piemaksām pedagogiem, kuri ir ieguvuši 1., 2. un 3. kvalitātes pakāpi no 2017. gada 10. augusta, kā arī samaksai par pedagogu papildu pienākumiem un pedagoga mēneša darba algas likmes palielināšanai līdz 3 % no šo noteikumu 2.7.1., 2.7.2. un 2.7.5. apakšpunktā minētās mērķdotācijas;
- 2.7.7. finansējumu no Pašvaldības budžeta atbalsta personāla un citu pedagogu darba samaksai, kas netiek finansēta no valsts budžeta līdzekļiem, saskaņā ar šajos Noteikumos noteikto kārtību.
- 2.8. Izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi apstiprina Dome, ievērojot, ka:
- 2.8.1. darba algas likme tiek apstiprināta periodam no 1. septembra līdz 31. augustam, atbilstoši faktiskajam skolēnu (bērnu) skaitam attiecīgā gada 1. septembrī, **pirmsskolas**, pamata un vispārējās izglītības iestādēs (vispārizglītojošo pamatskolu, kurās ir pirmsskolas grupas, kopējā skolēnu skaitā iekļauti pirmsskolas **5-6 gadīgo** grupu izglītojamie) saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))

2.8.2. darba algas likme tiek apstiprināta periodam no 1. oktobra līdz 30. septembrim, atbilstoši faktiskajam skolēnu (bērnu) skaitam attiecīgā gada 1. oktobrī, interešu izglītības iestādē un profesionālās ievirzes mākslas un mūzikas iestādē, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))

2.8.3. Izglītības iestādes dibinātājam, apstiprinātā valsts budžeta finansējuma ietvaros vai no Pašvaldības budžeta ir tiesības noteikt augstāku pamata un vispārējās izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi, izvērtējot pamata un vispārējās izglītības iestādes vadītāja darba intensitāti un personīgo ieguldījumu izglītības iestādes attīstībā, nosakot procentuālas piemaksas pēc šādiem kritērijiem:

- 1) par katru akreditēto izglītības programmu (izņemot pamatdarbības nodrošināšanai akreditētās programmas **un pirmsskolas izglītības programmas**) piemaksa 3 % apmērā no noteiktās zemākās mēneša darba algas likmes;
- 2) par dalību ESF un izglītības projektos, par katru projektu piemaksa 2 % apmērā no noteiktās zemākās mēneša darba algas likmes;

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))

- 3) par izglītības iestādes dienesta viesnīcas un/vai izglītības iestādes atbildībā esošas sporta būves darbības administrēšanu, ja tā tiek izmantota kopienas un citu izglītības un pašvaldības iestāžu darbības nodrošināšanai, piemaksa 2 % apmērā no noteiktās zemākās mēneša darba algas likmes;

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))

- 4) pēc Limbažu novada pašvaldības noteikumiem „Par Limbažu novada pašvaldības darbinieku novērtēšanu”, saskaņā ar šo noteikumu 11.8. punktu un 5. pielikumu – par iegūtajām kvalifikācijas pakāpēm zemākās mēneša darba algas paaugstināšanai (spēkā no 01.09.2021.)

- par 1. pakāpi – piemaksa 1 %;
- par 2. pakāpi - piemaksa 2 %;
- par 3. pakāpi - piemaksa 3 %;
- par max pakāpi - piemaksa 5 %.

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))

5) pamatskolu ar pirmsskolas grupu vadītājiem noteikt piemaksu, no pašvaldības budžeta līdzekļiem, par pirmsskolu grupu administrēšanu (izņemot speciālās skolas vadītāju) ņemot vērā pirmsskolas grupu skaitu iestādē:

- grupa skaits 2 – piemaksa 10%
- grupu skaits 3- piemaksa 15%
- grupu skaits 4 – piemaksa 20%
- grupu skaits lielāks par 4 – piemaksa 30 %

2.8.4. Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas direktora mēneša darba algas likmes apmēru nosaka Uzraudzības padome saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un virza izskatīšanai Domes sēdē, par periodu no 1. oktobra līdz 30. septembrim;

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 20.12.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.23, 31.§))

2.8.5. ~~pirmsskolas izglītības iestāžu vadītājiem zemākā mēneša darba algas likme tiek noteikta no Pašvaldības budžeta saskaņā ar šo noteikumu 1.tabulu.~~

1. tabula

Nr. p.k.	Izglītojamo skaits izglītības iestādē	Vadītāja mēneša darba algas likme (EUR)
1.	līdz 100	1003
2.	no 101 līdz 150	1056
3.	no 151 līdz 300	1109

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))

- 2.9. Vispārējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības un interešu izglītības iestāžu vadītāju vietnieku un struktūrvienību vadītāju mēneša darba algas likme tiek noteikta ne mazāk kā 80 % apmērā no iestādes vadītājam noteiktās zemākās mēneša darba algas likmes valsts budžeta mērķdotācijas ietvaros.

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))

- 2.10. ~~Pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju vietnieku un~~ Izglītības metodiķu zemākā mēneša darba algas likme tiek noteikta saskaņā ar Ministru kabineta noteikumos noteikto.

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))

- 2.11. Speciālās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksu kārtējam budžeta gadam aprēķina saskaņā ar Ministru kabineta noteikumos noteikto speciālās izglītības iestāžu un vispārējās izglītības iestāžu speciālās izglītības klašu (grupu) ~~un internātskolu~~ finansēšanas kārtību.

- 2.12. Interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes (mākslas, mūzikas, sporta) izglītības iestāžu pedagogu darba samaksu kārtējam budžeta gadam aprēķina saskaņā ar Ministru kabineta noteikumos noteikto kārtību.

- 2.13. Izglītības iestāžu vadītāju un vietnieku darba samaksas finansēšanai tiek izlietoti ne vairāk kā 15 % no šo noteikumu 2.7.4. apakšpunktā minētās mērķdotācijas.

- 2.14. Ja izglītības iestādes vadītāja un vietnieku darba algas finansēšanai jāizlieto vairāk kā 15 % no šo noteikumu 2.7.4. apakšpunktā minētās mērķdotācijas, kas aprēķināta konkrētajai izglītības iestādei, tad starpību, kas pārsniedz minētos procentus, sedz no Pašvaldības budžeta.

- 2.15. Pašvaldības finansējums pagarināto grupu nodrošināšanai tiek aprēķināts, ņemot vērā iestādes faktisko skolēnu skaitu no 1. līdz 6. klasei (pagastu teritorijās esošajās Izglītības iestādēs) un no 1. līdz 3. klasei (pilsētas izglītības iestādēs) uz attiecīgā gada 1. septembri, paredzot 0,01 likmi uz vienu izglītojamo. Vecāki rakstiski apliecina pagarinātās dienas grupas nepieciešamību.

- 2.16. Katra izglītības iestāde veido rezerves fondu līdz 2 % no vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestādēm paredzētās valsts mērķdotācijas, kuru izlieto:

2.16.1. ilgstoši slimojošu bērnu apmācībai;

2.16.2. normatīvajos aktos noteikto pabalstu un kompensāciju izmaksai pedagogiem;

2.16.3. citiem neparedzētiem gadījumiem.

- 2.17. Katrai izglītības iestādei piešķir papildus 1 % finansējuma (no pašvaldības pedagogu atalgojuma finansējuma, izņemot administrācijas un atbalsta personāla), kuru izlieto normatīvajos aktos noteikto pabalstu un kompensāciju izmaksai pedagogiem.

- 2.18. Ja valsts budžeta mērķdotācija ir nepietiekama, lai nodrošinātu licencētās izglītības programmas īstenošanu, pedagogu darba samaksai var piešķirt Pašvaldības budžeta līdzekļus šo noteikumu 1.4. punkta kārtībā.

- 2.19. Atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem un Pašvaldības interešu izglītības programmas izvērtēšanas un mērķdotācijas sadales komisijas nolikumam, interešu izglītības komisija vienu reizi gadā izvērtē un pirms mācību gada sākuma apstiprina izglītības iestāžu iesniegtās interešu izglītības programmas un lemj par mērķdotācijas sadales principu interešu izglītības programmu realizēšanai.

- 2.20. Metodiskā darba nodrošināšanai, pamatojoties uz Izglītības un kultūras nodaļas ieteikumu, Izpilddirektors ar rīkojumu katra mācību gada sākumā apstiprina mācību jomu konsultantus, metodiskā centra vadītāju un viņu darba samaksu.

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))

- 2.21. Lai primāri nodrošinātu mācību procesu vispārizglītojošajās skolās un pirmsskolas izglītības iestādēs (bērnu no piecu gadu vecuma apmācība), noteikt, ka profesionālās ievirzes un interešu izglītības nodarbības darba dienās tiek īstenotas no plkst. 13.30.

3. Pedagogu darba samaksa, slodzes lielums un amata vienību skaits

- 3.1. Izglītības iestādes vadītājs atbild par izglītības iestādei piešķirtās valsts budžeta mērķdotācijas un Pašvaldības finansējuma racionālu un efektīvu izlietojumu un prioritārā secībā nodrošina mācību procesa, mācību priekšmetu un izglītības programmā paredzēto nodarbību apmaksu.

15-19	21	3	3	3	3	33
20-24	21	4	4	4	4	37
25-30	21	5	5	4,5	4,5	40
2. Fizika, ķīmija, bioloģija, vēsture, ekonomika, ģeogrāfija, informātika un citi eksaktie un sociālie mācību priekšmeti						
Vidējais izglītojamo skaits	Stundas					
	Mācību stundas	Klases audzināšana	Labošana	Individuālais darbs / konsultācijas	Gatavošanās stundām	Kopā
5-9	21	1	1	1	1	25
10-14	21	2	2	2	1,5	28,5
15-19	21	3	3	2,5	2	31,5
20-24	21	4	4	3	2,5	34,5
25-30	21	5	5	3,3	3	37,5
3. Citi mācību priekšmeti						
Vidējais izglītojamo skaits	Stundas					
	Mācību stundas	Klases audzināšana	Labošana	Individuālais darbs / konsultācijas	Gatavošanās stundām	Kopā
5-9	21	1	1	1	0,5	24,5
10-14	21	2	1,5	2	1	27,5
15-19	21	3	2	2,5	1,5	30
20-24	21	4	2,5	3	2	32,5
25-30	21	5	3	3,5	2,5	35

- 3.4. Izglītības iestādes vadītājs nedrīkst pārsniegt 3. tabulā ieteicamo stundu skaitu, izņemot klases audzināšanas stundas, ja netiek pārsniegts finansējums, kurš piešķirts no valsts mērķdotācijas.
- 3.5. Stundu skaitu fakultatīvajām nodarbībām, metodiskā darba veikšanai izglītības iestādē un citām ar izglītības iestādes attīstību saistītām darbībām, nosaka Izglītības iestādes vadītājs, iekļaujoties valsts mērķdotācijas finansējumā.
- 3.6. Pedagoģa darba slodze – kopējais tarifcēto stundu skaits nedēļā - nedrīkst pārsniegt Darba likumā noteikto normālo nedēļas darba laiku - 40 stundas nedēļā, neskaitot promesoša pedagoģa aizvietošanu.
- 3.7. Pedagoģa darba algu katru gadu nosaka Izglītības iestādes vadītājs, veicot tarifkaciju uz 1. septembri.
- 3.8. Pedagoģa zemākās darba algas likmi nosaka saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 3.9. Izglītības iestādes vadītājam, saskaņā ar iestādē apstiprinātajiem kritērijiem, kas saskaņoti ar ~~izglītības iestādes dibinātāju~~ **Izglītības un kultūras nodaļas vadītāju**, izvērtējot pedagoģa darba intensitāti un personīgo ieguldījumu izglītības iestādes attīstībā, ir tiesības noteikt augstāku pedagoģa mēneša darba algas likmi par slodzi piešķirtās valsts mērķdotācijas finansējuma ietvaros.
- (grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))*
- 3.10. Vispārējās izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu un interešu izglītības iestāžu vadītāji un viņu vietnieki, struktūrvienību vadītāji, izglītības metodiķi, sporta organizatori, izglītības iestāžu bibliotekāri, pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāji, viņu vietnieki un pirmsskolas izglītības iestāžu metodiķi, ja viņu darba slodze minētajos amatos atbilst vienai darba likmei, līdztekus sava amata pienākumiem, saņemot par to papildu samaksu, var veikt citu pedagoģisko darbu līdz septiņām stundām.
- 3.11. Piemaksas pedagoģam piešķir un piemaksas apmēru nosaka attiecīgās Izglītības iestādes vadītājs, iestādes darba samaksas fonda ietvaros, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 3.12. Ņemot vērā katra pedagoģa personisko darba ieguldījumu un darba kvalitāti, viņu var materiāli stimulēt, izmantojot šim nolūkam paredzētos, kā arī ietaupītos darba samaksas fonda līdzekļus.

Izglītības iestāžu vadītājiem paredzētās materiālās stimulēšanas kārtību nosaka Dome, pārējiem pedagogiem – Izglītības iestādes vadītājs, saskaņā ar izglītības iestādē apstiprinātu materiālās stimulēšanas kārtību.

- 3.13. Pedagogiem, kuriem piešķirta pedagogu profesionālās darbības 3., 4., un 5. kvalitātes pakāpes, piemaksu nosaka saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 3.14. Pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju, viņu vietnieku un atbalsta personāla amata vienību skaitu (logopēds, psihologs, speciālās izglītības pedagogs) nosaka saskaņā ar šo noteikumu 4. tabulu.

4. tabula

**Pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju,
viņu vietnieku un atbalsta personāla amata vienību skaits**

Amata vienības nosaukums	Grupu skaits / amata vienību skaits								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Izglītības iestādes vadītājs	1 amata vienība vienai izglītības iestādei								
Izglītības iestādes vadītāja vietnieks (izglītības jomā)	-	-	-	-	-	1	1	1	1
Izglītības iestādes metodiķis	-	0,2	0,4	0,6	0,8	-	-	-	-
Logopēds	Viena amata likme uz 100 bērniem no 3 gadu vecuma. Viena amata vienība uz 1 speciālo grupu izglītojamiem ar valodas attīstības traucējumiem, ja ir licencēta izglītības programma. Izglītojamo skaits grupā atbilst normēto skolēnu skaitam pret vienu pedagoga mēnešalgas likmi.								
Mūzikas skolotājs	0,111 likmes uz 1 grupu*								
Sporta skolotājs	0,083 likmes uz 1 grupu*								

*ar gatavošanos

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))

- 3.15. Pamata un vispārējās izglītības iestāžu vadītāju, viņu vietnieku un atbalsta personāla (izglītības iestādes bibliotekārs, skolotājs logopēds, izglītības psihologs, pedagogs karjeras konsultants, speciālais pedagogs, pedagoga palīgs) amata vienību skaitu nosaka saskaņā ar 5. tabulu.

5. tabula

**Pamata un vispārējās izglītības iestāžu vadītāju, viņu vietnieku un atbalsta personāla amata
vienību skaits**

Amata vienības nosaukums	Izglītojamo skaits					
	Līdz 50	51-100	101-150	151-250	251-500	501- 700
Izglītības iestādes vadītājs	1	1	1	1	1	
Izglītības iestādes vadītāja vietnieks	0,5	1	1,5	līdz 2**	līdz 3**	4**
Izglītības iestādes bibliotekārs	0,2	0,3	0,5	0,8	1	
Skolotājs logopēds	Viena amata vienība uz 250 izglītojamiem no 1. līdz 4.klasei (ieskaitot).					
Izglītības iestādes psihologs	Viena amata vienība uz 400 izglītojamiem.					
Pedagogs karjeras konsultants*	Viena amata vienība uz 600 izglītojamajiem.					
Speciālais pedagogs	Saskaņā ar licencēto speciālās izglītības programmu, ievērojot normēto skolēnu skaitu uz 1 pedagoga darba slodzi.					
Pedagoga palīgs	Saskaņā ar licencēto speciālās izglītības programmu, ievērojot normēto skolēnu skaitu uz 1 pedagoga darba slodzi.					

Sociālais pedagogs	Viena amata vienība uz 400 izglītojamiem.
Sporta organizators	Ne vairāk kā 0,2 likmes, ja to atļauj finansējums no valsts budžeta mērķdotācijas.

~~*Pedagogs-karjeras konsultants pamata un vispārējās izglītības iestādēs līdz 2020. gada 31. augustam tiek nodrošināts no ESF projekta Nr. 8.3.5.0/16/I/001 "Karjeras atbalsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs"~~

**atbilstoši valsts budžeta mērķdotācijas piešķirtajam finansējumam iestādes vadītāja un viņa vietnieku darba samaksai

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))

3.16. Interesu izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu (mūzikas un mākslas skolas, sporta skolas) vadītāju, viņu vietnieku un atbalsta personāla amata vienību skaitu nosaka saskaņā ar šo noteikumu 6. tabulu.

6. tabula

Interesu izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu vadītāju, viņu vietnieku un atbalsta personāla amata vienību skaits

Amata vienības nosaukums	Izglītojamo skaits		
	Līdz 100	101 - 250	251 - 400
Limbažu Bērnu un jauniešu centrs**			
Izglītības iestādes vadītājs	1	1	1
Izglītības iestādes vadītāja vietnieks izglītības jomā		0,25	0,5
Interesu izglītības metodiķis	1 likme uz 1000 izglītojamajiem saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem dokumentiem		
Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skola			
	Līdz 500		No 501
Izglītības iestādes vadītājs	1	1	
Izglītības iestādes vadītāja vietnieks	1	1,5	
Izglītības iestādes sporta metodiķis	0,5	0,5	
Sporta organizators	0,5	1	
Limbažu Mūzikas un mākslas skola			
Izglītības iestādes vadītājs	1	1	1
Izglītības iestādes vadītāja vietnieks izglītības jomā	0,5	1	1,5

** Izglītojamo skaitam tiek piemērots koeficients 0,5

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.§))

3.17. Izglītības iestāžu vadītāji nevar pārsniegt šajos Noteikumos noteikto amatu vienību skaitu, izņemot gadījumus, ja valsts mērķdotācijas finansējums ir pietiekams, tad iesniedzot argumentētu pamatojumu Izpilddirektoram, amatu vienību skaitu attiecīgajā mācību gadā varētu palielināt.

4. Izglītības iestāžu tarififikācijas kārtība

- 4.1. Izglītības un kultūras nodaļa nosaka izglītības iestāžu tarififikāciju iesniegšanas laiku, saskaņošanas kārtību un nepieciešamos dokumentus.
- 4.2. Izglītības iestāžu pedagogu tarififikācijas pirms saskaņošanas elektroniski tiek iesūtītas vecākajai ekonomistei un Izglītības un kultūras nodaļas vadītājam pārbaudei.
- 4.3. Izglītības iestādes vadītājs Izglītības un kultūras nodaļā iesniedz:
 - 4.3.1. apstiprinātu izglītības iestādes pedagogu tarififikāciju valsts un Pašvaldības finansējumam (atsevišķi), kā arī interešu izglītības tarififikāciju;
 - 4.3.2. apstiprinātu pedagogu amatu vienību sarakstu;

- 4.3.3. apstiprinātu izglītības iestādes stundu plānu mācību gadam;
- 4.3.4. Izglītības iestādes vadītāja rīkojumu par ilgstoši slimojošo skolēnu mājas apmācību;
- 4.3.5. Izglītības iestādes vadītāja rīkojumu par pedagogu algas likmēm, ja tās, saskaņā ar šo noteikumu 3.9. punktu tiek noteiktas augstākas, nekā zemākā algas likme;
- 4.3.6. Izglītības iestādes vadītāja rīkojumu par piemaksām par papildus pedagoģisko darbu.
- 4.4. Izglītības iestādes pedagogu tarififikācijas saskaņo Izglītības un kultūras nodaļas vadītājs, Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai - Uzraudzības padomes priekšsēdētājs.
- 4.5. Izglītības iestādes vadītāja tarififikācija tiek izdrukāta no Valsts izglītības informācijas sistēmas datu bāzes uz atsevišķas veidlapas. To saskaņo Izglītības un kultūras nodaļas vadītājs, apstiprina Limbažu novada pašvaldības izpilddirektors, Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai - Uzraudzības padomes priekšsēdētājs.

5. Noslēguma jautājumi

- 5.1. Noteikumi stājas spēkā pēc to apstiprināšanas Limbažu novada domes sēdē.
- 5.2. Noteikumi tiek piemēroti ar **2020. gada 1. septembri.**
- (grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.š))*
- 5.3. *(svītrots ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 12.š))*

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

/paraksts/

D.Zemmers

37.§

Par pirmsskolas izglītības iestāžu skolotāju palīgu darba algas likmi

Ziņo D. Zemmers

Izglītības un kultūras nodaļas vadītāja S. Upmale informē, ka Limbažu novada pašvaldībā saņemta Latvijas Izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrības (turpmāk - LIZDA) 30.07.2020. vēstule Nr. 135, (reģistrēta ar Nr. 4.12.1/20/4487) par pirmsskolas izglītības iestāžu skolotāju palīgu darba algu. Vēstulē tiek aicināts pirmsskolas izglītības iestāžu skolotāju palīgus novērtēt kā ļoti nozīmīgu resursu pirmsskolas izglītības pakalpojuma kvalitatīvā nodrošināšanā. Lūgts rast iespēju paaugstināt skolotāju palīgu darba algas likmi vismaz par 5,34 % no 2020.gada 1.septembra, lai proporcionāli pedagogu darba algas pieaugumam tiktu paaugstināta arī pirmsskolas skolotāju palīgu darba algas likme.

Saskaņā ar jaunā mācību satura īstenošanu pirmsskolas izglītības iestādēs būtiski ir mainījušies pirmsskolas izglītības iestāžu skolotāju palīgu amata pienākumi. Šobrīd skolotāju palīgiem pirmsskolā atbilstoši pamatuzdevumiem: ēdināt, aprūpēt, mazgāt un gērbt bērnus, ievērot bērnu dienas režīmu, veidot bērnus kulturālas uzvedības un higiēnas iemaņas, sniegt nepieciešamo medicīnisko palīdzību ir virkne vēl ļoti nozīmīgu pienākumu. Skolotāju palīgiem ir pienākums palīdzēt pirmsskolas pedagogiem sagatavoties izglītības programmas īstenošanai, nodrošināt bērna spējām atbilstošas radošās un sporta aktivitātes, saturīgu brīvā laika pavadīšanu, sadarbībā ar izglītības iestādi sniegt atbalstu bērnam izglītības satura apguvē.

Limbažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un pamatskolās ar pirmsskolas grupām nodarbināti 39 pirmsskolas izglītības iestāžu skolotāju palīgi (39 amatu vienības likmes). Šobrīd Limbažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu skolotāju palīgu darba algas likme ir noteikta 520,00 EUR, ja darba samaksa tiek paaugstināta par 5,34%, t.i. par 28,00 EUR, tad darba algas likme tiktu paaugstināta līdz 548,00 EUR.

Limbažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un pamatskolās ar pirmsskolas grupām nodarbināto 39 pirmsskolas izglītības iestāžu skolotāju palīgu darba algas likmes celšanai 1 mēnesim nepieciešamā summa sastāda 28,00 EUR x 39= 1092,00, EUR 4 mēnešiem nepieciešamā summa 1092,00 EUR x 4= 4368,00 x 24,09% = 5420,25 EUR. No 2020.gada 1.septembra līdz

2020.gada 31.decembrim nepieciešamā summa algas paaugstināšanai par 5,34 % sastāda **5420,25 EUR** (tai skaitā d.d.soc.nod.)

Iepazīnusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13. un 27.punktu, Ministru kabineta 05.07.2016. noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 28., 29.punktu, Ministru kabineta 21.11.2018. noteikumu Nr.716 „Noteikumi par valsts pirmsskolas izglītības vadlīnijām un pirmsskolas izglītības programmu paraugiem” 11.punktu, Limbažu novada pašvaldības 2018.gada 27.septembra iekšējo noteikumu Nr.7 „Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Limbažu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” 1.1. punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Paaugstināt Limbažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un pamatskolās, ar pirmsskolas grupām, nodarbināto pirmsskolas izglītības iestāžu skolotāju palīgu darba algu par 5,34 %.
2. Noteikt pirmsskolas izglītības iestāžu skolotāju palīgu darba algas likmi 548,00 EUR no 2020.gada 1.septembra.
3. Papildus finanšu līdzekļus pirmsskolas izglītības iestāžu skolotāju palīgu darba algai 5420,25 EUR apmērā piešķirt no Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta nesadalītā atlikuma, palielinot izglītības iestāžu 2020.gada budžetus (pielikums).
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram M.Beļāuniekam.

Pielikums

Limbažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu skolotāju palīgu darba algas palielinājums ar 01.09.2020.

Nr. p.k.	Izglītības iestāde	Skolotāju palīgu likmes	Atalgojuma palielinājums mēnesī 1 likmei, EUR	Papildus finansējums atalgojumam no 01.09.2020. (4 mēnešiem), EUR	VSA obligātās iemaksas (4 mēnešiem), EUR	Kopā papildus atlīdzība no 01.09.2020. (4 mēnešiem), EUR
1	Limbažu pilsētas 1.pirmsskolas izglītības iestāde „Buračīno”	6	28,00	672,00	161,88	833,88
2	Limbažu pilsētas 2.pirmsskolas izglītības iestāde „Kāpēcītis”	4	28,00	448,00	107,92	555,92
3	Limbažu pilsētas 3.pirmsskolas izglītības iestāde „Spārīte”	8	28,00	896,00	215,85	1 111,85
4	Ozolaines pirmsskolas izglītības	3	28,00	336,00	80,94	416,94
5	Umurgas pamatskola	5	28,00	560,00	134,90	694,90
6	Skultes pirmsskolas izglītības iestāde „Aģupīte”	4	28,00	448,00	107,92	555,92
7	Baumaņu Kārļa Viļķenes pamatskola	2	28,00	224,00	53,96	277,96
8	Lādezera pamatskola	2	28,00	224,00	53,96	277,96
9	Pāles pamatskola	2	28,00	224,00	53,96	277,96
10	Vidrižu pamatskola	3	28,00	336,00	80,94	416,94
11	Kopā	39	x	4 368,00	1 052,25	5 420,25

38.§

Par mācību procesa organizēšanu Limbažu novada pašvaldības izglītības iestādēs

Ziņo D. Zemmers

Saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 9.jūnija noteikumu Nr. 360 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid -19 infekcijas izplatības ierobežošanai" 27.punktu, izglītības iestādēs, izņemot koledžas un augstskolas, izglītības procesu atbilstoši *izglītības iestādes dibinātāja lēmumam* (valsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādē šādu lēmumu pieņem izglītības iestādes vadītājs) un izglītības iestādē noteiktajai kārtībai *daļēji vai pilnībā var īstenot attālināti*.

Mācību procesa organizēšanai jāņem vērā 2020.gada 19.marta Valsts izglītības satura centra izstrādātie ieteikumi "Vadlīnijas vispārējās un profesionālās izglītības iestādēm attālinātu mācību īstenošanai. Metodiskie ieteikumi valsts noteiktās ārkārtas situācijas laikā" (https://visc.gov.lv/aktualitates/dokumenti/vadlinijas_att_mac.pdf).

Tāpat jāievēro Izglītības un zinātnes ministrijas izstrādātie "Ieteikumi izglītības iestādēm piesardzības pasākumu īstenošanai Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai (pirmsskolas izglītības iestādēm, vispārējās un profesionālās izglītības iestādēm, izņemot koledžas un augstskola)" (https://www.izm.gov.lv/images/ieteikumi_piesardz_pas.pdf).

Saskaņā ar Vispārējās izglītības likuma 6.pantu, pašvaldību kompetenci vispārējās izglītības īstenošanā nosaka Izglītības likums un citi normatīvie akti.

Limbažu novada pašvaldības izglītības iestāžu dibinātājs ir Limbažu novada pašvaldība.

Likuma "Par pašvaldībām" 24.pantā noteikts, ka pašvaldības pārvaldes organizācija un lēmumu pieņemšanas kārtība nosakāma pašvaldības nolikumā. Saskaņā ar Limbažu novada domes 2012.gada 16.februāra saistošo noteikumu Nr. 5 "Limbažu novada pašvaldības nolikums" 20.8.punktu, domes priekšsēdētājs domes vārdā paraksta līgumus un citus juridiskus dokumentus šajā nolikumā paredzētajā kārtībā.

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 24.pantu, 42.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2020. gada 9.jūnija noteikumu Nr. 360 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid -19 infekcijas izplatības ierobežošanai" 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Ar 2020.gada 1.septembri Limbažu novada pašvaldības izglītības iestādēs mācību process tiek nodrošināts klātienē.
2. Noteikt, ka 2020./2021. mācību gadā COVID-19 infekcijas izplatīšanās draudu gadījumā daļēju vai pilnībā attālinātu izglītības procesu konkrētai Limbažu novada pašvaldības izglītības iestādei nosaka Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētājs D.Zemmers.

39.§

Par projekta "Mācītspēks" jauno skolotāju mentoru darba finansēšanu

Ziņo D. Zemmers

Izglītības un kultūras nodaļas vadītāja S. Upmale informē, ka Limbažu novada pašvaldībā saņemta projekta "Mācītspēks" skolu piesaistes vadītājas Rutas Zaharovas 12.08.2020. vēstule (reģistrēta ar Nr.4.12.1/20/4782), kurā norādīts, ka jauno skolotāju izglītības projektā "Mācītspēks" jauno skolotāju mentoru darba finansēšana notiek no pašvaldības budžeta līdzekļiem, stiprinot pašvaldību lomu jaunās skolotāju paaudzes veidošanā. Iesniegumā lūgta iespēja apmaksāt projekta "Mācītspēks" jauno skolotāju mentora darbu 55,00 EUR (piecdesmit pieci eiro, 00 centi) apmērā mēnesī Limbažu novada pašvaldības skolās: Limbažu 3.vidusskolā (viens projekta "Mācītspēks"

dalībnieks - bioloģijas skolotājs) un Limbažu novada ģimnāzijā (viens projekta “Mācītspēks” dalībnieks - dizaina un tehnoloģiju skolotājs).

Svarīgs aspekts, kas ietverts veiksmīgai projekta īstenošanai un tā stratēģisko mērķu sasniegšanai, ir mērķtiecīgs mentoru atbalsts jaunajiem skolotājiem. Skolā mentora izšķirošā loma ir atbalstīt jauno skolotāju izglītības iestādes darbības un organizācijas kultūras iepazīšanā, regulāri vērot studējošā vadītās mācību stundas un atbalstīt projekta dalībniekus to analizē un pilnveidē.

Paredzot papildus finansējumu Limbažu 3. vidusskolai un Limbažu novada ģimnāzijai no Limbažu novada pašvaldības budžeta 4 (četriem) mēnešiem no 2020. gada 1.septembra līdz 2020. gada 31. decembrim, nepieciešamā summa ir Limbažu 3. vidusskolai 273,00 EUR (divi simti septiņdesmit trīs eiro, 00 centi) un Limbažu novada ģimnāzijai 273,00 EUR (divi simti septiņdesmit trīs eiro, 00 centi).

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, 42.panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR** — _____, **PRET** — _____, **ATTURAS** — _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt papildus finanšu līdzekļus Limbažu novada pašvaldības izglītības iestādēm: Limbažu 3. vidusskolai (Limbažu vidusskola ar 01.09.2020.) un Limbažu novada ģimnāzijai (Limbažu Valsts ģimnāzija ar 01.09.2020.) jauno skolotāju mentoru darba algai no 01.09.2020. līdz 31.12.2020., katrai skolai 273,00 EUR (divi simti septiņdesmit trīs eiro, 00 centi) apmērā.
2. Papildus finanšu līdzekļus piešķirt no Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta nesadalītā atlikuma, palielinot izglītības iestāžu 2020.gada budžetus (pielikums).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram M.Beļuniekam.

pielikums

**Limbažu novada pašvaldības Limbažu vidusskolas un Limbažu Valsts ģimnāzijas
jauno skolotāju mentoru darba algas
ar 01.09.2020.**

Nr. p.k.	Izglītības iestāde	Skolotāju mentoru skaits	Atalgojums mēnesī EUR	Papildus finansējums atalgojumam no 01.09.2020. (4 mēnešiem), EUR	VSA obligātās iemaksas (4 mēnešiem), EUR	Kopā papildus atlīdzība no 01.09.2020. (4 mēnešiem), EUR
1	Limbažu 3. vidusskola	1	55,00	220,00	53,00	273,00
2	Limbažu novada ģimnāzija	1	55,00	220,00	53,00	273,00
	KOPĀ	2	X	440,00	106,00	546,00

40.§

Par sporta treneru amatu vienību un darba samaksu

Ziņo D. Zemmers

Izglītības un kultūras nodaļas vadītāja S. Upmale informē, ka Limbažu novada pašvaldībā veidojas situācija, ka Limbažu novada pašvaldības augstas klases sportisti var nonākt situācijā, kad pašiem jāorganizē un jāveda savs treniņu un sacensību darbs, ja novadā netiks apmaksāts sporta treneru darbs.

Limbažu novada pašvaldībā gan valsts mērķdotācijas, gan pašvaldības līdzekļi treneru darba samaksai novirzīti Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas pedagogu darba samaksai. Pedagogu darba samaksa tiek aprēķināta un izlietota saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības noteikumiem Nr.7 “Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Limbažu novada izglītības pedagogu darba samaksai”, Ministru kabineta 05.07.2016. noteikumiem Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” un Ministru kabineta 29.08.2017. noteikumiem Nr.508 „Kārtība, kādā valsts finansē profesionālās ievirzes sporta izglītības programmas”.

2020.gada 4.augustā izglītības dokumentu par profesionālās ievirzes izglītības programmas 30V813001 apguvi saņēma Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas audzēkņi. No skolas absolventiem 4 turpina sporta karjeru. Visi sportisti ir ar augstiem sportiskiem sasniegumiem gan Latvijas, gan starptautiskā mērogā, Latvijas izlašu dalībnieki.

Gan Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas, gan SIA “Olimpiskais centrs “Limbaži”” viens no mērķiem ir – Augstu sasniegumu sporta attīstība. Mūsu novada sportisti pārstāv gan novadu, gan SIA “Olimpisko centru “Limbaži””, gan valsti Latvijas izlases sastāvā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 16. novembra rīkojumu Nr. 721 “Par konceptuālo ziņojumu “Augstas klases sportistu sagatavošanās centru sistēmas izveidi” un noslēgto “Augstas klases sportistu sagatavošanas centra finansēšanas līgumu” starp Limbažu novada pašvaldību un Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministriju, pašvaldībai ir jāalgo sporta treneri sadarbības īstenošanai.

Iepriekšējos gados pašvaldības piešķīra finansējumu Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai ASM (augstu sasniegumu sporta meistarības grupa) grupai, kurā sportisti atradās 3- 4 gadus, līdz 25 gadu vecuma sasniegšanai. Šobrīd spēkā esošā normatīvā bāze nosaka ka ASM grupā sportists var atrasties tikai vienu gadu, tāpēc jāatrod risinājums sporta treneru algošanai.

Tā kā Limbažu novadā šobrīd trenējas 5 augstas klases sportisti – (vārds, uzvārds) un (vārds, uzvārds) (trenere vārds, uzvārds), (vārds, uzvārds) (treneris vārds, uzvārds), (vārds, uzvārds) un (vārds, uzvārds) (treneris vārds, uzvārds) būtu nepieciešams pie SIA “Olimpiskais centrs “Limbaži”” izveidot amata vienību – sporta treneris ar noslodzi 1,5 likmes. Tādejādi tiktu sakārtota sistēma, kad augstas klases sportists, pabeidzot Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolu, pāriet un turpina sportisko karjeru iestādē SIA “Olimpiskais centrs “Limbaži””.

Amata vienībai sporta treneris darba algas likme ir 790,00 EUR par vienu amata likmi.

Izveidojot 1,5 amata vienības sporta treneris ar darba algas likmi 790,00 EUR, laika periodam no 2020.gada 1.septembra līdz 2020.gada 31.decembrim, nepieciešamais finansējums ir 5881,87 EUR, tai skaitā darba devēja sociālais nodoklis.

Iepazīnusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, 42.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 05.07.2016. noteikumiem Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, Ministru kabineta 29.08.2017. noteikumiem Nr.508 „Kārtība, kādā valsts finansē profesionālās ievirzes sporta izglītības programmas”, Ministru kabineta 2015.gada 16.novembra rīkojumu Nr. 721 “Par konceptuālo ziņojumu “Augstas klases sportistu sagatavošanās centru sistēmas izveidi”, Limbažu novada pašvaldības 2018.gada 27.septembra iekšējiem noteikumiem Nr.7 „Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Limbažu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai”, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Izveidot SIA “Olimpiskais centrs “Limbaži”” amata vienību sporta treneris, 1,5 likmes.
2. Noteikt sporta trenera darba algas likmi 790,00 EUR no 2020.gada 1.septembra.
3. Papildus finanšu līdzekļus sporta treneru darba algai, 5881,87 EUR apmērā, piešķirt no Limbažu novada pašvaldības nesadalītā atlikuma.
4. Palielināt SIA “Olimpiskais centrs “Limbaži”” 2020.gada budžetu par 5881,87 EUR.
5. Uzdot SIA “Olimpiskais centrs “Limbaži”” līdz 2020.gada 1.oktobrim sadarbībā ar Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolu izstrādāt kārtību augstas klases sportistu treniņu procesa nodrošināšanai (treneru darba samaksai).

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram M.Beļāniekam.
7. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

41.§

Par finansējuma piešķiršanu auto transporta, sportistu laivu un motorlaivas transportēšanai

Ziņo D. Zimmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu par finansējuma nepieciešamību 2 000 EUR (divi tūkstoši eiro) apmērā mikroautobusa, trīs sportistu laivu un motorlaivas transportēšanai no Portugāles, un iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības SIA “Olimpiskā centra “Limbaži”” valdes locekles 2020.gada 12.augusta iesniegumu Nr.1.7/23, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu un 6. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu 2 000 EUR (divi tūkstoši eiro) apmērā auto transporta, sportistu laivu un motorlaivas transportēšanai no Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta nesadalītā atlikuma, palielinot Limbažu novada pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļas budžetu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram M.Beļāniekam.

42.§

Par grozījumiem Limbažu novada domes 23.07.2020. sēdes lēmumā “Par finansējuma piešķiršanu sporta aktivitātēm no Limbažu novada pašvaldības 2020. gada sporta aktivitāšu budžeta” (protokols Nr.15, 47.§) un papildu finansējuma piešķiršanu Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai

Ziņo D. Zimmers

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu un Vērtēšanas komisijas Limbažu novada „Augstu sasniegumu sporta programmas” finansējuma sadalei 17.08.2020. priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 42.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu un Limbažu novada pašvaldības „Augstu sasniegumu sporta programmas” nolikuma 3.1. un 3.5. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus Limbažu novada domes 23.07.2020. sēdes lēmuma 3. punktā un 4. punktā (protokols Nr.15, 47.§):
 - 1.1. svītrot 3. punktu;
 - 1.2. 4.punktu izteikt šādā redakcijā:
“4. Piešķirt finansējumu 5340 EUR (pieci tūkstoši trīs simti četrdesmit eiro) apmērā Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai, 11 audzēkņu un 3 treneru dalībai starptautiskajās sacensībās smaiļošanā un kanoe airēšanā “Olympic Hopes”, kas no 15.09.2020.-22.09.2020. notiks Ungārijas pilsētā Segedā, no Limbažu novada pašvaldības 2020. gada sporta aktivitāšu budžeta.”
2. Piešķirt papildu finansējumu 1592 EUR (viens tūkstotis pieci simti deviņdesmit divi eiro) apmērā Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai, 11 audzēkņu un 3 treneru dalībai starptautiskajās sacensībās smaiļošanā un kanoe airēšanā “Olympic Hopes”, kas no 15.09.2020.-22.09.2020. notiks Ungārijas pilsētā Segedā, no Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžeta rezerves fonda.

3. Uzdot Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai viena mēneša laikā pēc finansējuma izlietošanas iesniegt atskaiti Limbažu novada pašvaldības Administratīvās nodaļas Klientu apkalpošanas centrā Rīgas ielā 16, Limbažos, par pašvaldības piešķirto finanšu līdzekļu izlietošanu.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoru.

43.§

Par atļaujas alkoholisko dzērienu ražošanai Limbažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā izsniegšanu SIA “Buno”

Ziņo D. Zimmers

Limbažu novada pašvaldībā saņemts SIA “Buno”, reģistrācijas Nr.40203052613, juridiskā adrese „Aijažmuiža”, Vidrižu pagasts, Limbažu novads, LV-4013, 2020.gada 16.jūlija iesniegums (reģistrēts ar Nr.4.12.1/20/4510), kurā lūgts izsniegt atļauju alkoholisko dzērienu ražošanai Limbažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā. Ražotnē paredzēts izgatavot aromātisko alkoholisko dzērienu ar ābolu un cidoniju aromātu, spirta koncentrācija 50-55%, kas iegūts no pašu audzētajiem āboliem.

Atbilstoši Alkoholisko dzērienu aprites likuma 1.panta otrajai daļai mazā alkoholisko dzērienu darītava - komersants, kuram ir tiesības ar atvieglotiem nosacījumiem saņemt speciālo atļauju (licenci) apstiprināta noliktavas turētāja darbībai un atvieglojumus akcīzes nodokļa nodrošinājuma reģistrēšanai, lai ražotu vīnu, raudzētos dzērienus, starpproduktus, kuru sastāvā esošais spirts ir tikai raudzētas izcelsmes (turpmāk — starpprodukti), vai pārējos alkoholiskos dzērienus no savā īpašumā vai valdījumā esošajos dārzeņos un dravās iegūtajiem produktiem vai savvaļā augošiem augiem (neizmantojot spirtu vai citu saražotos alkoholiskos dzērienus), turklāt nodrošinot, ka:

- 1) saražotā vīna vai raudzēto dzērienu kopējais apjoms nepārsniedz 15 000 litru kalendāra gadā;
- 2) absolūtā alkohola daudzums saražotajos pārējos alkoholiskajos dzērienos nepārsniedz 1000 litru kalendāra gadā;
- 3) saražotais starpproduktu kopējais apjoms nepārsniedz 1000 litru kalendāra gadā.

Saskaņā ar Alkoholisko dzērienu aprites likuma 3.panta nosacījumiem, - Alkoholisko dzērienu vairumtirdzniecībai un alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecībai ir nepieciešama speciāla atļauja (licence). Lai saņemtu speciālo atļauju (licenci) apstiprināta noliktavas turētāja darbībai, mazajai alkoholisko dzērienu darītavai ir jāsaņem vietējās pašvaldības atļauja vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai attiecīgās pašvaldības teritorijā.

Saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības 2010.gada 27.maija saistošajiem noteikumiem Nr.21 “Par atļauju saņemšanu alkoholisko dzērienu ražošanai Limbažu novadā”, turpmāk –Saistošie noteikumi, 8.punktu- atļaujas saņemšanai, komersantam pašvaldībā ir jāiesniedz šādi dokumenti:

- pieteikums, kurā norāda komersanta nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, ražotnes atrašanās adresi (ja ir vairākas ražotnes, norāda katras atrašanās adresi) un informāciju par plānoto ražošanas tehnoloģisko procesu, norādot saražojamo alkoholisko dzērienu sortimentu un apjomu (Saistošo noteikumu 8.1.apakšpunkts);
- komersanta reģistrācijas apliecības apliecinātu kopiju (Saistošo noteikumu 8.2.apakšpunkts);
- apliecinātas dokumentu kopijas par ražotnes izveidei paredzēto telpu īpašuma vai lietošanas tiesībām (Saistošo noteikumu 8.3.apakšpunkts);
- ēkas telpu plāns, kurā iezīmētas ražotnes izveidei paredzētās telpas (Saistošo noteikumu 8.4.apakšpunkts).

Nemot vērā, ka Iesniedzējs ir iesniedzis visus nepieciešamos dokumentus, atbilstoši Saistošo noteikumu 10.punktam, lēmumu par atļaujas izsniegšanu pieņem Limbažu novada dome, un saskaņā ar Saistošo noteikumu 3.punktu atļauju izsniedz uz pieprasīto laika periodu, bet ne ilgāku kā uz 5 (pieciem) gadiem.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu tiek uzsākta administratīvā lieta uz iesniedzēja rakstiska iesnieguma pamata, un domes lēmums tiek sagatavots kā administratīvais akts minētā likuma 67.pantā noteiktajā kārtībā.

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10. un 11.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Alkoholisko dzērienu aprites likuma 3.panta 1. un 1.³ daļu, Administratīvā procesa likuma 67.pantu, Limbažu novada pašvaldības 2010.gada 27.maija saistošo noteikumu Nr.21 “Par atļauju saņemšanu alkoholisko dzērienu ražošanai Limbažu novadā” 3. un 10.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. SIA “Buno”, Nr.40203052613, juridiskā adrese „Aijažmuiža”, Vidrižu pagasts, Limbažu novads izsniegt atļauju alkoholisko dzērienu ražošanai Limbažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā uz 5 (pieciem) gadiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Limbažu novada pašvaldības izpilddirektors.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

44.§

Par apbūves tiesību izsoles rīkošanu, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu zemes gabala daļai Meliorācijas ielā 14, Limbažos, Limbažu novadā

Ziņo D. Zemmers

Limbažu novada pašvaldībā 28.07.2020. saņemts SIA “AirGOL” iesniegums, reģistrēts Limbažu novada pašvaldības lietvedībā ar Nr. 4.12.1/20/4398. Iesniegumā norādīts, ka SIA “AirGOL” un Limbažu novada pašvaldība 2019.gada 26.aprīlī ir noslēgusi nekustamā īpašuma nomas līgumu Nr. 4.15.10/19/39, kur 5.2. punktā noteikts SIA “AirGOL” nodrošināt siltuma avota izbūvi un pieslēguma izveidi pie izbūvējamās ražošanas ēkas teritorijā izbūvētajiem siltumtīkliem. Iesniegumā lūgts piešķirt SIA “AirGOL” apbūves tiesību zemes gabalā 1200 m² platībā, blakus iznomātajai, būvniecības stadijā esošajai, ražošanas ēkai, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 66010130031, atbilstoši iesniegumam pievienotajai shēmai.

Zemes gabals Meliorācijas ielā 14, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 013 0033, reģistrēts zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda Limbažu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000540895.

Civillikuma 1129.¹ pants nosaka, ka apbūves tiesība ir ar līgumu piešķirta mantojama un atsavināma lietu tiesība celt un lietot uz sveša zemes gabala nedzīvojamu ēku vai inženierbūvi kā īpašniekam šīs tiesības spēkā esamības laikā. Saskaņā ar Civillikuma 1129.² pantu, piešķirot apbūves tiesību, jānoteic zemes gabals, uz kuru attiecas apbūves tiesība, noteikts apbūves tiesības termiņš, kas nedrīkst būt mazāks par desmit gadiem, kā arī maksa par apbūves tiesību un tās maksāšanas termiņi, ja apbūves tiesība piešķirta par atlīdzību. Maksa par apbūves tiesību jānoteic naudā. No apbūves tiesības izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā tikai pēc apbūves tiesības ierakstīšanas zemes grāmatās.

Zemes gabala paredzētā atļautā izmantošana ir ražošanas apbūves teritorija.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 76.punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības piešķiršanu pieņem publiskas personas institūcija, kuras valdījumā ir attiecīgais neapbūvētais zemesgabals.

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.350 77.punktam neapbūvēta zemesgabala tiesīgo noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Apbūves tiesības piešķirējs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, apstiprina publicējamo informāciju par apbūves tiesības objektu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

Savukārt atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.350 noteikumu 78.punktam neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības piešķiršanai, apbūves tiesības maksas noteikšanai un apbūves tiesības līguma slēgšanai piemēro šo noteikumu 3.1. un 3.2. apakšnodaļas nosacījumus (izņemot šo noteikumu 28., 29., 30 un 31.punktu), ja šajā nodaļā nav noteikts citādi. Līdz ar to rīkojama apbūves tiesību izsole, un atbilstoši minēto noteikumu 40.punktam apbūves tiesību maksas noteikšanai var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju, turklāt apbūves tiesīgais kompensē vērtētāja atlīdzības summu, ja to iespējams attiecināt uz konkrēto apbūves tiesīgo.

Ņemot vērā iepriekš minēto, nekustamā īpašuma - zemes gabala Meliorācijas ielā 14, Limbažos, Limbažu novadā, daļas **apbūves tiesību nodibināšanas mērķis būtu nosakāms – katlu mājas, skaidu konteineru, kā arī dūmeņa un siltumtrases izbūve līdz ražošanas ēkas Meliorācijas ielā 14, Limbažos siltuma trasei.** Savukārt apbūves tiesību termiņš – 30 gadi no līguma noslēgšanas dienas.

Atbilstoši Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ilzes Apeines 2020.gada 18.augusta izziņai Nr.1808/1 “Par apbūves tiesību maksas noteikšanu daļai no nekustamā īpašuma ar adresi Limbaži, Meliorācijas iela 14 ar apzīmējumu kadastrā 6601 013 0031” zemes gabala Meliorācijas ielā 14, Limbažos, daļas vērtība noteikta 72,00 EUR (septiņdesmit divi eiro) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

Iepazinusies ar 20.08.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu, Civillikuma 1129.¹ pantu, 1129.² pantu, 1129.³ pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.⁵ panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 40, 76., 77. un 78.punktu, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt Apbūves tiesību zemes gabala Meliorācijas ielā 14, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 013 0033, daļai, 1200 m² platībā.
2. Rīkot Apbūves tiesību mutisku izsoli ar augšupejošu soli - **katlu mājas, skaidu konteineru, kā arī dūmeņa un siltumtrases izbūvei līdz** būvniecības stadijā esošajai ražošanas ēkas Meliorācijas ielā 14, Limbažos siltuma trasei, zemes gabala Meliorācijas ielā 14, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 013 0033, daļā, **ar apzīmējumu kadastrā 6601 013 0033 8001**, 1200 m² platībā, turpmāk - izsoles objekts (saskaņā ar shēmu 1.Pielikumā).
3. Izsoles objektam tiek piešķirtas Apbūves tiesības uz 30 gadiem.
4. Noteikt Apbūves tiesību izsoles sākumcenu izsoles objektam vienam gadam –72,00 EUR (septiņdesmit divi eiro), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
5. Papildus izsolē nosolītai Apbūves tiesību gada maksai apbūves tiesīgais maksā likumā noteikto pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.
6. Apstiprināt izsoles noteikumus un Apbūves tiesību līguma projektu (2.Pielikums).
7. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt darbības, lai veiktu apbūves tiesību izsoli izsoles objektam.

1.Pielikums

Limbažos

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
___ .08.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. ___, ___.§)

**LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠĀ NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
ZEMES GABALA MELIORĀCIJAS IELĀ 14, LIMBAŽOS, LIMBAŽU NOVADĀ, DAĻAS
APBŪVES TIESĪBU IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsole tiek organizēta saskaņā ar Limbažu novada domes lēmumu.
- 1.2. Izsoles tiesību mērķis ir noteikt pašvaldībai piederošā zemes gabala Meliorācijas ielā 14, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 013 0033, daļā, **apzīmējums kadastrā 6601 013 0033 8001**, 1200 m² platībā, **katlu mājas, skaidu konteīnera, kā arī dūmeņa un siltumtrases izbūvei līdz** būvniecības stadijā esošajai ražošanas ēkas Meliorācijas ielā 14, Limbažos siltuma trasei, saskaņā ar pievienoto shēmu (turpmāk – Izsoles objekts) apbūves tiesības objekta ieguvēju, jeb apbūves tiesīgo, kurš piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu apbūves tiesību nodibināšanai ar pašvaldību.
- 1.3. Apbūves tiesību izsolī rīko Limbažu novada pašvaldības Īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā - Komisija), ievērojot šos noteikumus. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
- 1.4. Izsole notiek kā atklāta finanšu piedāvājuma – Izsoles objekta apbūves tiesības maksas vairāksolīšana. Pretendents, kurš piedāvā augstāko apbūves tiesību maksu gadā, tiek atzīts par izsoles uzvarētāju un iegūst Izsoles objekta apbūves tiesības uz 30 (trīsdesmit) gadiem.

2. Izsoles objekts

- 2.1. Izsoles objekta -zemes gabals Meliorācijas ielā 14, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 013 0033, reģistrēts zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda Limbažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000540895.
- 2.2. Apbūves tiesība Izsoles objektā - **katlu mājas, skaidu konteīnera, kā arī dūmeņa un siltumtrases izbūvei līdz** būvniecības stadijā esošajai ražošanas ēkas Meliorācijas ielā 14, Limbažos siltuma trasei.
- 2.3. Izsoles objekta apbūves tiesības piešķiršanas mērķis – būvēt un lietot Noteikumu 1.2.punktā minētajā teritorijā katlu māju, atbilstoši būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasībām un saskaņā ar Limbažu novada teritoriālo plānojuma 2012.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, un nav pretrunā ar vides, veselību un aizsardzības jomu regulējošo normatīvo aktu prasībām.
- 2.4. Izsoles objekts atrodas uz zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
- 2.5. IZSOLES OBJEKTAM noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi, saskaņā ar zemes gabal robežu plānu un apbūves tiesības nomas shēmu.

3. Apbūves tiesības maksa

- 3.1. Izsoles sākumcena gadā ir **72,00 EUR (septiņdesmit divi eiro, 00 centi)**.
- 3.2. Papildus gada maksai par apbūves tiesību apbūves tiesīgais apmaksā pievienotās vērtības nodokli, atbilstoši Pievienotas vērtības nodokļa likumam, u.c. Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktos un tieši ar Izsoles objektu saistītos nodokļus, nodevas, kā arī nekustamā īpašuma nodokli.
- 3.3. Izsoles uzvarētājs (turpmāk – Apbūves tiesīgais) papildus maksai par apbūves tiesības

piešķiršanu veic vienreizēju maksājumu 50,00 EUR (piecdesmit eiro) apmērā, lai kompensētu Pašvaldībai pieaicinātā sertificēta vērtētāja atlīdzības summu par Izsoles objekta apbūves tiesības gada maksas noteikšanu.

- 3.4. Izsoles solis tiek noteikts 20,00 EUR (divdesmit eiro, 00 centi) apmērā pie gada apbūves tiesības maksas, bez pievienotās vērtības nodokļa.
- 3.5. Maksa par apbūves tiesību ir izsolē nosolītā visaugstākā maksa pie Izsoles objekta gada apbūves tiesības maksas (bez pievienotās vērtības nodokļa).
- 3.6. Limbažu novada pašvaldībai ir tiesības vienpusēji pārskatīt un mainīt maksu par apbūves tiesības piešķiršanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apmērā.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācija

- 4.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kā arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šiem noteikumiem ir tiesīga piedalīties izsolē un iegūt apbūves tiesību (turpmāk – Pretendents).
- 4.2. Izsoles dalībnieku reģistrācija sākas ar Limbažu novada domes lēmuma pieņemšanas brīdi un notiek katru darba dienu līdz **2020.gada 7.septembrim, plkst.17.00**, Limbažu novada pašvaldībā - Limbažos, Rīgas ielā 16, 1.stāvā, klientu apkalpošanas centrā, darba dienās no 8.00-17.00, piektdienās līdz 16.00. Izziņas pa tālr. 64023013, 64020401.
- 4.3. Pirms pieteikuma par piedalīšanos izsolē iesniegšanas, Pretendents iemaksā Limbažu novada pašvaldības kontā: AS “SEB banka” kods UNLALV2X, LV22UNLA0013014130830 dalības maksu 30,00 EUR (trīsdesmit eiro, 00 centi) apmērā (maksājuma uzdevumā norāda šādu informāciju: dalības maksa apbūves tiesību pirmajai izsolei Meliorācijas ielā 14, Limbažos) (izsoles dalības maksa netiek atmaksāta).
- 4.4. Fiziskā persona, reģistrējoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:
 - 4.4.1. izsoles pieteikumu;
 - 4.4.2. kvīti par izsoles dalības maksas samaksu.
- 4.5. Latvijā reģistrēta juridiskā persona, reģistrējoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:
 - 4.5.1. izsoles pieteikumu;
 - 4.5.2. pilnvaru pārstāvēt juridisko personu izsolē, ja juridisko personu pārstāv persona, kurai nav paraksta tiesību;
 - 4.5.3. kvīti par izsoles dalības maksas samaksu.
- 4.6. Pēc šo noteikumu 4.4., 4.5.apakšpunktos minēto dokumentu iesniegšanas, Pretendentam tiek izsniegta reģistrācijas apliecība izsolei.

5. Piedāvājumu iesniegšana izsolei un tā saturs

- 5.1. Šo noteikumu 4.4., 4.5.apakšpunktos minētie dokumenti iesniedzami ne vēlāk kā līdz **2020.gada 7.septembrim, plkst.17.00**. Pēc norādītā laika dokumenti netiek pieņemti.
- 5.2. Pieteikumu iesniedz rakstveidā.
- 5.3. Pieteikumu paraksta izsoles pretendents vai tā pilnvarotā persona.
- 5.4. Visi dokumenti iesniedzami latviešu valodā.
- 5.5. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekiem netiek atgriezti.
- 5.6. Izsoles komisija nodrošina dalībnieku reģistrāciju, iekļaujot atsevišķā reģistrā personā, kuras ir izpildījušas visus izsoles dalībniekam izvirzītos priekšnoteikumus. Katram izsoles dalībniekam tiek piešķirts kārtas numurs un izsniegta reģistrācijas apliecība.
- 5.7. Ja izsoles dalībnieks nav izpildījis izsoles priekšnoteikumus, tam netiek izsniegta reģistrācijas apliecība un tas netiek pielaists izsolei.
- 5.8. Izsoles komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles dalībnieku sniegtās ziņas. Ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un tiek atzīta par spēkā neesošu tam izsniegtā reģistrācijas apliecība, tādējādi viņš zaudē tiesības piedalīties izsolē. Par reģistrācijas apliecības atzīšanu par spēkā neesošu, ja pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas, pieteicējam tiek paziņots rakstveidā.
- 5.9. Izsoles dalībnieks, kas ir sniedzis nepatiesas ziņas, netiek pielaists izsolē.

6. Izsoles norise

- 6.1. Izsole notiek **2020.gada 8.septembrī, plkst.10.30** Limbažu novada pašvaldības telpās - Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.
- 6.2. Izsole notiek pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas atklātā sēdē, kuru var apmeklēt jebkurš interesents, netraucējot izsoles gaitu.
- 6.3. Izsole notiek sēdē, kurā piedalās Komisija un Pretendenti, kuri iekļauti izsoles dalībnieku reģistrā (turpmāk – Izsoles dalībnieki) vai to pilnvarotās personas.
- 6.4. Izsoli vada un kārtību izsoles laikā nodrošina Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnē Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.
- 6.5. Izsoles gaitu protokolē Komisijas sekretārs.
- 6.6. Komisija ir tiesīga pieņemt lēmumu, ja tās sēdē piedalās vismaz puse no Komisijas locekļiem.
- 6.7. Izsoles dalībnieki vai to pilnvarotās personas pirms izsoles sākuma ar parakstu apliecina, ka ir iepazinušies ar izsoles noteikumiem.
- 6.8. Izsoles dalībnieki vai to pilnvarotās personas izsoles telpā pirms izsoles sākuma uzrāda personu apliecinošu dokumentu un viņiem izsniedz dalībnieka numuru, kas atbilst izsoles dalībnieku sarakstā norādītajam kārtas numuram.
- 6.9. Ja Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona nevar uzrādīt personu apliecinošu dokumentu, tiek uzskatīts, ka Izsoles dalībnieks uz izsoli nav ieradies.
- 6.10. Izsoles vadītājs pārliecinās par izsoles dalībnieku reģistrā iekļauto personu ierašanos. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka kāds no izsoles dalībniekiem nav ieradies, tas tiek ierakstīts izsoles protokolā, un par to izdara attiecīgu atzīmi izsoles dalībnieku reģistrā.
- 6.11. Pilnvaroto personu darbības izsolē ir saistošas Izsoles dalībniekiem. Pilnvaroto personu atsaukšana vai aizstāšana ar citu Izsoles dalībnieka pilnvaroto personu stājas spēkā ar brīdi, kad tiek iesniegts attiecīgs atsaukšanas vai aizstāšanas dokuments.
- 6.12. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo Izsoles objektu, paziņo Izsoles objekta nosacīto sākotnējo maksas apmēru, izsoles soli, par kādu apbūves tiesības maksu var pārsolīt, sniedz atbildes uz Izsoles dalībnieku jautājumiem, ja tādi ir.
- 6.13. Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs jautā, vai kāds nevēlas pārsolīt noteikto Izsoles objekta nosacītās apbūves tiesības maksas sākotnējo maksu. Katru pārsolījumu atzīmē izsoles protokolā, norādot Izsoles dalībnieku, tā numuru.
- 6.14. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, par nosolītāju ir atzīstams vienīgais izsoles dalībnieks, kurš apbūves tiesību iegūst par Izsoles objekta sākotnējo nosacīto apbūves tiesības maksu.
- 6.15. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka numuru. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.
- 6.16. Izsoles vadītājs atkārtoti solītāja dalībnieka numuru un piedāvāto apbūves tiesības maksu. Ja neviens no Izsoles dalībniekiem augstāku apbūves tiesības maksu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo piedāvāto augstāko apbūves tiesības maksu un fiksē to ar āmura piesitienu un pēc tam pārsolījumus vairs nepieņem. Āmura piesitiens noslēdz apbūves tiesības iegūšanu.
- 6.17. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu apbūves tiesības maksu un neviens to nepārsola, tad priekšroka dodama solītājam, kas Izsoles dalībnieku reģistrā reģistrēts ar mazāku kārtas numuru.
- 6.18. Izsoles dalībnieku reģistrā ieraksta solītāja vārdu un uzvārdu, Pretendenta nosaukumu, kuru solītājs pārstāv, solītāja pēdējo nosolīto apbūves tiesības maksu.
- 6.19. Izsoles dalībnieks ar parakstu izsoles dalībnieku reģistrā apstiprina savu pēdējo solīto apbūves tiesības maksu. Ja Izsoles dalībnieks atsakās parakstīties, par to tiek izdarīta atzīme izsoles dalībnieku reģistrā, un šādā gadījumā viņam neatmaksā drošības naudu.
- 6.20. Izsoles beigās Izsoles vadītājs paziņo, ka izsole pabeigta un nosauc visaugstāko nosolīto apbūves tiesības maksu un Izsoles dalībnieku, kurš nosolījis augstāko apbūves tiesības maksu (turpmāk – Nosolītājs).

- 6.21. Izsoles protokolu apstiprina Komisija 2 (divu) dienu laikā kopš izsoles. Izsoles rezultātus apstiprina Limbažu novada dome.
- 6.22. Izsolāmās apbūves tiesības Nosolītājs iegūst tiesības slēgt līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu ar Izsoles objekta īpašnieku pēc pozitīva Limbažu novada domes lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
- 6.23. Sūdzības par izsoles komisijas darbu iesniedzamas Limbažu novada domes priekšsēdētājam ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā kopš Izsoles dienas. Vēlāk iesniegtās sūdzības netiek skatītas.
- 6.24. Sūdzības par izsoles norisi, tajā skaitā par Komisijas rīcību izskata Limbažu novada domes priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā priekšsēdētāja vietnieks.

7. Līguma par apbūves tiesības piešķiršanu noslēgšana

- 7.1. Nosolītājs 10 (desmit) darba dienu laikā no līguma par apbūves tiesības piešķiršanu projekta nosūtīšanas dienas paraksta līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu, vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu.
- 7.2. Ja Nosolītājs neparaksta līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu noteiktajā termiņā, ir uzskatāms, ka Nosolītājs ir atteicies no līguma par apbūves tiesības piešķiršanu slēgšanas.
- 7.3. Gadījumā, ja Nosolītājs no līguma par apbūves tiesības piešķiršanu slēgšanas atsakās, tad pēdējais pārsolītais Izsoles dalībnieks stājas Nosolītāja vietā un attiecīgi tam tiek piedāvāts slēgt līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu. Šo principu piemēro attiecībā uz katru nākamo pārsolīto izsoles dalībnieku, ja par Nosolītāju atzītais neveic šajā nodaļā minētos pienākumus.
- 7.4. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākamo augstāko apbūves tiesības maksu un kurš stāties Nosolītāja vietā 10 (desmit) darba dienu laikā no līguma par apbūves tiesības piešķiršanu projekta nosūtīšanas dienas, paraksta līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu. Ja Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākamo augstāko apbūves tiesības maksu un kurš stāties Nosolītāja vietā, neparaksta līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu noteiktajā termiņā, ir uzskatāms, ka tas ir atteicies no līguma par apbūves tiesības piešķiršanu slēgšanas.
- 7.5. Šīs nodaļas noteiktās darbības atkārto ar katru nākamo pārsolītāju, līdz tiek noslēgts līgums par apbūves tiesības piešķiršanu.
- 7.6. Nosolītājs Izsoles objekta nodošanas – pieņemšanas aktu paraksta līgumā par apbūves tiesības piešķiršanu noteiktajā kārtībā.

8. Nenotikusi izsole, spēkā neesoša izsole un atkārtota izsole

- 8.1. Izsole atzīstama par nenotikušu:
 - 8.1.1. ja izsoles dalībnieku reģistrā nav iekļauts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
 - 8.1.2. ja izsolē piesakās vairāki Pretendenti un neviens Pretendents nepārsola izsoles sākumcenu;
 - 8.1.3. ja neviens no izsoles dalībniekiem, kuri ieguvuši tiesības slēgt apbūves tiesību līgumu, atbilstoši noteiktajai kārtībai neparaksta līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu.
- 8.2. Izsole tiek atzīta par spēkā neesošu un tiek rīkota atkārtota izsole:
 - 8.2.1. ja izsole tikusi izziņota, neievērojot izsoles noteikumus;
 - 8.2.2. ja tiek atzīts, ka kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē noraidīta nepamatoti vai neatbilstoši noraidīts kāds pārsolījums;
 - 8.2.3. ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai gaitu;
 - 8.2.4. ja izsolāmo mantu iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;
 - 8.2.5. ja izsole notikusi citā vietā un laikā, nekā norādīts sludinājumā.
- 8.3. Atkārtota izsole tiek rīkota noteikumu noteiktajā kārtībā.

Limbažu novada pašvaldības
īpašumu privatizācijas un atsavināšanas
komisijas priekšsēdētājs

A.Blumers

1.PIELIKUMS

nekustamā īpašuma Meliorācijas ielā 14, Limbažos,
Limbažu novadā, daļas, apbūves tiesību izsolei

PIETEIKUMS

dalībai Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma –
Meliorācijas ielā 14, Limbažos,
Limbažu novadā, daļas, apbūves tiesību izsolei

Limbažos

2020.gada _____

Iepazīnies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties/ušies, vēlos/amies piedalīties
Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Meliorācijas ielā 14, Limbažos, Limbažu
novadā, daļas, **apzīmējums kadastrā 6601 013 0033 8001**, apbūves tiesību izolē.

1.Ar šī pieteikuma iesniegšanu:

- 1.1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
- 1.2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.

2. Apliecinu/ām, ka:

- 2.1.esmu/am iepazīnies/ušies ar IZSOLES OBJEKTA stāvokli dabā.

Juridiska/Fiziska persona _____

pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds

pretendenta adrese, tālruna (faksa) numuri, e-pasts,
vienotais reģistrācijas Nr./personas kods, _____

pretendenta bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tel.

Z.v.

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

**Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta, iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas
Limbažu novada pašvaldības Īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija iesniegto
pieteikumu noraida.**

2.PIELIKUMS

nekustamā īpašuma Meliorācijas ielā 14, Limbažos,
Limbažu novadā, daļas, apbūves tiesību izsolei

REGISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs

samaksājis (-usi) dalības maksu par izsoles noteikumu saņemšanu 30.00 EUR (trīsdesmit eiro, 00 centi) apmērā un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **2020.gada 8.septembrī, plkst.10.30**, Rīgas ielā 16, Limbažos, kurā tiks izsolītas apbūves tiesības uz nekustamo īpašumu Meliorācijas ielā 14, Limbažos, Limbažu novadā, daļu zemes gabalam **ar kadastra apzīmējumu 6601 013 0033 8001**, 1200 kvm. platībā. Izsolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) 72,00 EUR (septiņdesmit divi eiro) gadā, neieskaitot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

Apliecība izdota 2020.gada _____

Reģistrators _____

3. PIELIKUMS

nekustamā īpašuma Meliorācijas ielā 14, Limbažos,
Limbažu novadā, daļas, apbūves tiesību izsolei

LĪGUMS Nr. _____ (par apbūves tiesības piešķiršanu) (projekts)

Limbažos

2020. gada ____.

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009114631, juridiskā adrese: Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001, kuras vārdā uz Limbažu novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā – **Īpašnieks**, no vienas puses, un

_____, reģistrācijas/personas kods Nr. _____, juridiskā/deklarētā adrese: _____, kuras vārdā uz _____ pamata rīkojas _____, turpmāk tekstā – **Apbūves tiesīgais**, no otras puses, abas kopā sauktas Puses, pamatojoties uz 2020. gada ____ lēmumu „_____” (protokols Nr. _____, ____ §), noslēdz šo Līgumu par apbūves tiesību piešķiršanu, turpmāk tekstā – Līgums:

1. Līguma priekšmets

- 2.6. Īpašnieks piešķir Apbūves tiesīgajam apbūves tiesības uz nekustamo īpašuma- zemes gabala daļas Meliorācijas ielā 14, Limbažos, Limbažu novadā, turpmāk – Zemes gabals, **apzīmējums kadastrā 6601 013 0033 8001, katlu mājas, skaidu konteineru, kā arī dūmeņa un siltumtrases izbūvei līdz** būvniecības stadijā esošajai ražošanas ēkas Meliorācijas ielā 14, Limbažos siltuma trasei, turpmāk arī – apbūves objekti.
- 1.1. Zemes gabals tiek nodots Apbūves tiesīgajam apbūves objektu būvniecībai un lietošanai, kā arī teritorijas labiekārtošanai visā šīs tiesības spēkā esamības laikā.
- 1.2. Īpašnieka īpašuma tiesības uz Zemes gabalu ir nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas Limbažu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000540895.
- 1.3. Apbūves tiesīgajam ir zināms Zemes gabala faktiskais stāvoklis dabā, tā apgrūtinājumi un Apbūves tiesīgais apņemas turpmāk necelt šajā sakarā pretenzijas attiecībā pret Īpašnieku.

2. Maksa par apbūves tiesību

- 2.1. Apbūves tiesīgais maksā Īpašniekam maksu par apbūves tiesību _____ EUR gadā, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli, no Līguma noslēgšanas dienas. Pievienotās vērtības nodokļa maksājumus Apbūves tiesīgais veic papildus, vienlaicīgi ar maksas par apbūves tiesību maksājumu.
- 2.2. Papildus 2.1. punktā noteiktajai maksai Apbūves tiesīgais maksā nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši piešķirtajai platībai, citus uz Zemes gabalu vai apbūves tiesību attiecināmus nodokļus un nodevas, kas ir paredzēti, vai tiks noteikti Latvijas Republikas normatīvajos aktos.
- 2.3. Apmaksu Apbūves tiesīgais veic četrās vienādās daļās un veicot maksājumus līdz kārtējā gada 15. martam, 15. jūnijam, 15. septembrim un 15. decembrim. Visi maksājumi ir veicami ar pārskaitījumu uz Īpašnieka rēķinā norādīto norēķinu kontu.
- 2.4. Ja maksājumi tiek kavēti, Apbūves tiesīgais par katru kavējuma dienu maksā nokavējuma procentu 0,1% apmērā no visas termiņā nesamaksātās summas. Nokavējuma procentu samaksa neatbrīvo Apbūves tiesīgo no Līguma saistību izpildes.
- 2.5. Ja Apbūves tiesīgajam ir maksas par apbūves tiesību parāds, tad Īpašnieks kārtējo maksājumu vispirms ieskaita nokavējuma procentu maksājumu dzēšanai un tikai pēc tam dzēš atlikušo maksas par apbūves tiesību parādu.
- 2.6. Apbūves tiesības maksu var palielināt piemērojot koeficientu 1,5 uz laiku kamēr netiek novērsti šādi apstākļi:

- 2.6.1. divu mēnešu laikā pēc būves nodošanas ekspluatācijā tā nav ierakstīta zemesgrāmatā;
- 2.6.2. uz apbūvei nodotā Zemes gabala ir veikta nelikumīga būvniecība.
- 2.7. Īpašnieks nosūtot Apbūves tiesīgajam rakstisku paziņojumu vai rēķinu, var vienpusēji mainīt maksu par apbūves tiesības vai citu saistīto maksājumu apmēru bez grozījumu izdarīšanas Līgumā gadījumā, ja Līguma spēkā esamības laikā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti nodokļi, nodevas, ar nodokli apliekamais objekts vai tā vērtība, maksas par apbūves tiesību apmērs tiek koriģēts sākot ar dienu, kādā noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos, vai ar datumu, kad mainījusies nekustamā īpašuma nodokļa likme vai apmērs, vai nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība.
- 2.8. Īpašnieks vienpusēji pārskata maksu par apbūves tiesību ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteiktajā termiņā un maina, ja pārskatītā maksa ir augstāka par noteikto maksu par apbūves tiesību. Apbūves tiesību maksu izvērtēšanai Īpašnieks izvēlas pieaicināt sertificētu nekustamo īpašumu vērtēšanas speciālistu (kura rēķinu apmaksā Apbūves tiesīgais). Gadījumā, ja apbūves tiesīgais nepiekrīt Īpašnieka izraudzītā sertificētā eksperta vērtējumam, tas ir tiesīgs uz sava rēķina pasūtīt jaunu Apbūves tiesību maksas apmēra vērtējumu un vērsties Latvijas īpašumu vērtētāju asociācijas Kompetences uzraudzības birojā (vai līdzvērtīgā institūcijā) ar lūgumu sniegt atzinumu par vērtējumu pamatotību. Latvijas īpašumu vērtētāju asociācijas (vai līdzvērtīgas institūcijas) lēmums ir saistošs Pusēm.
- 2.9. Pārskatītā un mainītā maksa par apbūves tiesību stājas spēkā trīsdesmitajā dienā pēc attiecīgā paziņojuma nosūtīšanas Apbūves tiesīgajam.
- 2.10. Maksājumi tiek uzskatīti par saņemtiem ar brīdi, kad tie ieskaitīti Īpašnieka norādītajā kontā. Apbūves tiesīgajam ir jāveic maksa par apbūves tiesību 2.3.punktā norādītajā termiņā.
- 2.11. Citus ar apbūves tiesību lietošanu saistītus maksājumus (atkritumu izvešana, apsardze utt.) Apbūves tiesīgais apmaksā atsevišķi, patstāvīgi slēdzot attiecīgus pakalpojumu līgumus un veicot maksājumus saskaņā ar pakalpojuma sniedzēja izsniegtiem rēķiniem. Par visiem pakalpojumiem, par kuru saņemšanu ir noslēgti līgumi tieši ar pakalpojumu sniedzēju organizāciju, Apbūves tiesīgais norēķinās patstāvīgi, bez atlīdzības prasījuma tiesībām pret Īpašnieku. Apbūves tiesīgajam nav tiesību slēgt līgumu par citu pakalpojumu saņemšanu uz laikposmu, kas pārsniedz Līguma termiņu.
- 2.12. Apbūves tiesīgais noslēdzot šo Līgumu veic vienreizēju maksājumu Īpašniekam 50,00 EUR apmērā par apbūves tiesības maksas noteikšanu.

3. Līguma un apbūves tiesības termiņš

- 3.1. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un apbūves tiesības termiņš ir 30 (trīsdesmit) gadi.
- 3.2. No apbūves tiesības izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā pēc tās ierakstīšanas zemesgrāmatā. Visus izdevumus, kas saistīti ar līguma (apbūves tiesības) reģistrēšanu zemesgrāmatā, sedz Apbūves tiesīgais.
- 3.3. Apbūves tiesība zaudē spēku, beidzoties zemesgrāmatā reģistrētās apbūves tiesības termiņam, vai pirms tā, saskaņā ar tiesību sakritumu vienā personā, tiesas nolēmumu, līdzēju vienošanos vai vienpusēju līguma izbeigšanu.
- 3.4. Īpašnieks, ar rakstisku paziņojumu Apbūves tiesīgajam, 1 (vienu) mēnesi iepriekš to brīdinot, ir tiesīgs izbeigt līgumu, ja:
- 3.4.1. Apbūves tiesīgais 3 (trīs) gadu laikā no līguma noslēgšanas nav uzsācis Zemes gabala apbūvi;
- 3.4.2. uz Zemes gabala ir konstatēta nelikumīga būvniecība;
- 3.4.3. ja Apbūves tiesīgais pārkāpis vai nav izpildījis kādu citu no Līguma nosacījumiem un viena mēneša laikā pēc rakstiska Īpašnieka brīdinājuma saņemšanas, nav novērsis minēto pārkāpumu;
- 3.4.4. Apbūves tiesīgajam ir bijuši vismaz trīs Līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumi, kas kopā pārsniedz vienu apbūves tiesības maksas aprēķina periodu.
- 3.5. Apbūves tiesīgais, ar rakstisku paziņojumu Īpašniekam, 3 (trīs) mēnešus iepriekš to brīdinot, ir

tiesīgs izbeigt līgumu, ja:

- 3.5.1. Zemes gabals neatbilst Apbūves tiesīgā būvniecības ieceres realizēšanai;
 - 3.5.2. Īpašnieks neparaksta dokumentus, kas nepieciešami apbūves tiesības reģistrēšanai zemesgrāmatā, Apbūves tiesīgā būvniecības ieceres realizēšanai, būvju ierakstīšanai apbūves tiesības zemesgrāmatas nodalījumā, vai citus apbūves tiesības realizēšanai Apbūves tiesīgajam nepieciešamus dokumentus;
 - 3.5.3. Īpašnieks nesamērīgi ierobežo vai liek šķēršļus Apbūves tiesīgā iespējām lietot Zemes gabalu;
 - 3.5.4. tam zūd iespēja realizēt iecerēto apbūvi.
- 3.6. Ja Līgums tiek izbeigts Apbūves tiesīgā vainas dēļ, tad Apbūves tiesīgais atlīdzina Īpašniekam visus zaudējumus un izdevumus, kas Īpašniekam radušies sakarā ar Līguma izbeigšanu.
 - 3.7. Līgums uzskatāms par izbeigtu, ja Apbūves tiesīgajam likumā noteiktā kārtībā pasludināts maksātnespējas process, vai uzsākts likvidācijas process, vai izbeigta saimnieciskā darbība citu iemeslu dēļ.
 - 3.8. Īpašnieks ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt Līgumu pirms termiņa, par to rakstiski paziņojot 6 (sešus) mēnešus iepriekš, ja Zemes gabals nepieciešams sabiedrības vajadzību nodrošināšanai vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai, neatlīdzinot Apbūves tiesīgajam zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu.
 - 3.9. Līgums un apbūves tiesība izbeidzas pati no sevis līdz ar Zemesgrāmatā reģistrētā apbūves tiesības termiņa notecējumu.
 - 3.10. Pēc Līguma termiņa beigām vai Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā Īpašniekam ir tiesības vienpersoniski lūgt Zemesgrāmatai dzēst atzīmi par šo Līgumu.
 - 3.11. Kad Līgums tiek izbeigts, Apbūves tiesīgajam ir pienākums par saviem līdzekļiem, nesāņemot nekādu izdevumu atlīdzību no Īpašnieka, atbrīvot Zemes gabalu, t.i., nojaukt visas viņam piederošos apbūves objektus un sakopt to atbilstoši sakārtotas vides prasībām vai nodot bez atlīdzības Īpašnieka īpašumā uz Zemes gabala uzbūvētos apbūves objektus, kā arī iesniegt Īpašniekam nepieciešamo dokumentāciju (t.sk. ar apbūves objektiem saistīto tehnisko dokumentāciju) Īpašnieka īpašumtiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā.
 - 3.12. Nododot Īpašumu atpakaļ Īpašniekam, Apbūves tiesīgajam ir pienākums atbrīvot Zemes gabalu no Apbūves tiesīgā īpašumā un turējumā esošām kustamām lietām. Apbūves tiesīgajam ir pienākums atdot Zemes gabalu Īpašniekam ne sliktākā stāvoklī, kāds tas bija Līguma noslēgšanas dienā, ņemot vērā izmaiņas, kas radušās parastā nolietojuma rezultātā. Jebkura Apbūves tiesīgā kustama manta, kas pēc nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas atradīsies uz Zemes gabala, tiks atzīta par pamestu mantu un Īpašnieks būs tiesīgs pārņemt to savā īpašumā.

4. Zemes gabala apbūve

- 4.1. Ar Līguma spēkā stāšanās brīdi Apbūves tiesīgais iegūst apbūves tiesību uz Īpašumu Civillikuma 1129.¹ panta izpratnē.
- 4.2. Līguma 4.1.punktā piešķirtās apbūves tiesības spēkā esamības laikā Apbūves tiesīgajam ir pienākums kā krietnam un rūpīgam saimniekam rūpēties par apbūvei nodoto Īpašumu un atbildēt kā īpašniekam pret visām trešajām personām vai institūcijām.
- 4.3. Apbūves tiesīgajam no apbūves tiesības izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un ir spēkā tikai pēc apbūves tiesības ierakstīšanas zemesgrāmatā.
- 4.4. Izlietojot Līguma 4.1.punktā noteikto tiesību, Apbūves tiesīgais ievēro būvniecības un citu Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības.
- 4.5. Apbūves tiesīgajam nav tiesību apbūves tiesību atsavināt un/vai ieķīlāt. Ierakstot apbūves tiesību zemesgrāmatā, vienlaikus zemesgrāmatā izdarāma atzīme par aizliegumu apbūves tiesību atsavināt un ieķīlāt, kā arī izdarāma atzīme par aizliegumu nodibināt citas lietu tiesības.
- 4.6. Uz apbūves tiesības pamata uz Īpašuma uzceltie apbūves objekti pēc apbūves tiesības izbeigšanās kļūst par Īpašuma būtisku daļu. Ja Apbūves tiesīgais vismaz 24 (divdesmit četrus) mēnešus pirms apbūves tiesības izbeigšanās informē Īpašnieku par vēlmi turpināt lietot

apbūves objektus, tad, pēc apbūves tiesību izbeigšanās, tiek noslēgti apbūves objektu un Zemes gabala nomas līgumi par atlīdzību, kas atbilst tirgus nosacījumiem un vērtībai, gadījumā, ja to neaizliedz spēkā esošie normatīvie tiesību akti. Ja normatīvie tiesību akti paredz īpašu procedūru, kas reglamentē Zemes gabala pārdošanu, Puses ir tiesīgas to attiecīgi piemērot.

- 4.7. Ja Apbūves tiesīgais nerīkojas vai nevar rīkoties Līguma 4.6.punktā noteiktā kārtībā, uz Zemes gabala uzceltiem apbūves objektiem Īpašnieks iegūst īpašumā bez atlīdzības.
- 4.8. Īpašnieks Apbūves tiesīgajam neatlīdzina nekādus izdevumus (ne nepieciešamo, ne derīgo, ne greznuma izdevumus) par būvniecību un zemes gabalā veiktajiem ieguldījumiem.

5. Īpašnieka tiesības un pienākumi

- 5.1. Īpašniekam ir pienākums atļaut Apbūves tiesīgajam lietot apbūvei nodoto Zemes gabalu, ciktāl tas nepieciešams apbūves tiesības izlietošanai.
- 5.2. Īpašnieks apņemas nepasliktināt Apbūves tiesīgajam Zemes gabala lietošanas tiesības uz visu Zemes gabalu vai tā daļu.
- 5.3. Īpašnieks apņemas pēc Apbūves tiesīgā pieprasījuma veikt visas nepieciešamās darbības un parakstīt visus nepieciešamos dokumentus, lai Apbūves tiesīgais normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā varētu veikt būvniecību, lai attiecīgajos reģistros un valsts un pašvaldības iestādēs tiktu veiktas atbilstošas izmaiņas sakarā ar būvniecību, kā arī saskaņot piekļuvi visām pieejamām komunikācijām.
- 5.4. Īpašniekam ir tiesības:
 - 5.4.1. kontrolēt, vai Zemes gabals tiek izmantots atbilstoši Līguma nosacījumiem;
 - 5.4.2. prasīt Apbūves tiesīgajam nekavējoties novērst tā darbības vai bezdarbības dēļ radīto Līguma nosacījumu pārkāpumu sekas un pēc apbūves tiesības izbeigšanās prasīt atlīdzināt visus radītos zaudējumus, kurus Apbūves tiesīgais nodarījis lietojot apbūvei paredzēto Zemes gabalu;
 - 5.4.3. nosūtīt Apbūves tiesīgajam brīdinājumu, ja maksājumi par apbūves tiesību tiek kavēti vairāk par 15 (piecpadsmit) dienām no maksājuma termiņa iestāšanās dienas;
 - 5.4.4. prasīt apbūves tiesības izbeigšanu pirms apbūves tiesības beigām, ja Apbūves tiesīgajam ir bijuši vismaz trīs Līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumi, kas kopā pārsniedz vienu apbūves tiesības maksas aprēķina periodu.

6. Apbūves tiesīgā tiesības un pienākumi

- 6.1. Apbūves tiesīgajam ir tiesības veikt būvniecību Īpašumā tikai saskaņā ar spēkā esošajiem būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.
- 6.2. Apbūves tiesīgajam ir aizliegts apbūves tiesību atsavināt vai apgrūtināt ar lietu tiesībām.
- 6.3. Apbūves tiesīgajam visu šī Līguma darbības laiku ir tiesības netraucēti izmantot Īpašumu atbilstoši līguma noteiktajam mērķim.
- 6.4. Apbūves tiesīgais apņemas:
 - 6.4.1. ievērot šo Līgumu;
 - 6.4.2. apbūves tiesību ierakstīt zemesgrāmatā (atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem) viena mēneša laikā pēc Īpašnieka nostiprinājuma lūguma parakstīšanas;
 - 6.4.3. kā krietns un rūpīgs saimnieks rūpēties par apbūvei nodoto Zemes gabalu;
 - 6.4.4. atlīdzināt kaitējumu, kas nodarīts trešajām personām, sabiedrībai vai dabai;
 - 6.4.5. uzturēt Zemes gabalu kārtībā atbilstoši sanitārām, ugunsdrošības, vides, Īpašnieka, kā arī citām prasībām saskaņā ar normatīvo aktu prasībām;
 - 6.4.6. nodrošināt Īpašuma lietošanu atbilstoši Līgumā noteiktajiem mērķiem;
 - 6.4.7. pēc būvdarbu pabeigšanas, ar savu darbību neizraisīt zemes applūšanu ar notekūdeņiem, tās pārpurvošanos vai sablīvēšanos, nepiesārņot ar atkritumiem un neveikt citus zemi postošus procesus. Ja kāds no zemi postošajiem procesiem ir radies, nekavējoties veikt nepieciešamās darbības šādu procesu novēršanai;
 - 6.4.8. maksāt maksu par apbūves tiesību noteiktajos termiņos un apmērā;
 - 6.4.9. papildus maksai par apbūves tiesību maksāt likumā noteiktos nodokļus, t.sk. nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli;

- 6.4.10. ievērot zemesgrāmatā ierakstītus zemes lietošanas ierobežojumus un apgrūtinājumus, ja tādus nosaka normatīvie akti vai saskaņā ar normatīvajiem aktiem kompetentas valsts vai pašvaldības institūcijas;
- 6.4.11. organizēt nostiprinājuma līguma sagatavošanu ievērojot visus Līguma nosacījumus (t.sk. Līguma 4.5.punkta nosacījumus) un segt visus izdevumus, kas saistīti ar Līguma ierakstīšanu zemesgrāmatā;
- 6.4.12. ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā rakstiski paziņot Īpašniekam par izmaiņām reģistrācijas vai personas datus (nosaukumā, adresē, bankas kontos, atbildīgo amatpersonu izmaiņā u.tml.);
- 6.4.13. Līguma termiņam beidzoties vai Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā, Apbūves tiesīgajam ir pienākums par saviem līdzekļiem, nesaņemot nekādu izdevumu atlīdzību no Īpašnieka, trīs mēnešu laikā demontēt visus viņam piederošos apbūves objektus, atbrīvot Zemes gabalu un sakopt to atbilstoši sakārtotas vides prasībām;
- 6.5. Apbūves tiesīgajam ir pienākums maksāt par Zemes gabalu nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši normatīvajos tiesību aktos noteiktajai kārtībai un noteiktajam apmēram.
- 6.6. Savas saimnieciskās darbības veikšanai Zemes gabalā, Apbūves tiesīgajam ir pienākums saņemt visas nepieciešamās atļaujas, licences un citus saskaņojumus no kompetentām institūcijām, patstāvīgi atbildēt par šo institūciju norādījumu ievērošanu.
- 6.7. Apbūves tiesīgais nav tiesīgs nodot Zemes gabalu lietošanas tiesības trešajai personai.

7. Strīdu izšķiršana

- 7.1. Visus strīdīgos jautājumus, kas radušies Līguma darbības laikā starp Pusēm un kas ir saistīti ar Līguma saistību izpildi, Puses risinās pārrunu ceļā.
- 7.2. Ja 30 (trīsdesmit) dienu laikā pārrunu ceļā starp Pusēm strīdi netiek atrisināti, tie tiek izskatīti un izlemti tiesā, Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

8. Nepārvarama vara

- 8.1. Pildot saistības saskaņā ar Līgumu, tiek piemēroti vispārpieņemtie “force majeure” principi – jebkuri civiliedzīvotāju nemieri, sacelšanās, karš, streiki, ugunsgrēki, plūdi, citas stihiskas nelaimes un citi tamlīdzīgi apstākļi, kas traucē Līguma izpildi un kurus Pusēm nav iespējams ietekmēt.
- 8.2. Puses neatbild par Līguma saistību neizpildi vai izpildes kavējumu, ja minētā neizpilde vai nokavējums ir saistīti ar nepārvaramas varas apstākļiem.
- 8.3. Pusei, kuru ietekmējuši nepārvaramas varas apstākļi, ir nekavējoties par to jāziņo otrai Pusei (pievienojot paziņojumam visu tās rīcībā esošo informāciju par nepārvaramas varas gadījumu un šī gadījuma izraisītajām sekām) un jāpieliek visas pūles, lai mazinātu nepārvaramas varas apstākļu sekas. Ja minētie apstākļi aizkavē vai pārtrauc Puses saistību izpildi, tad tādejādi ietekmētais saistību izpildes laiks un Līguma termiņi ir pagarināmi par laika periodu, kas vienāds ar nepārvaramas varas apstākļu darbības periodu un laiku.
- 8.4. Ja nepārvaramas varas apstākļu rezultātā Puse nevar izpildīt no Līguma izrietošās saistības ilgāk par 6 (sešiem) kalendārajiem mēnešiem pēc kārtas, tad Pusei, kuru ietekmējuši nepārvaramas varas apstākļi, ir tiesības izbeigt Līgumu vienpusēji, nepiemērojot Līgumā noteiktās sankcijas.

9. Noslēguma noteikumi

- 9.1. Puses ir izlasījušas šo Līgumu un piekrīt tā noteikumiem.
- 9.2. Visi Līguma grozījumi vai papildinājumi sastādāmi rakstveidā un pievienojami Līgumam kā pielikumi, kas pēc tam, kad tos parakstījušas abas Puses, kļūst par neatņemamām Līguma sastāvdaļām.
- 9.3. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma noteikumu spēkā esamību.
- 9.4. Visi paziņojumi un cita veida korespondence iesniedzama otrai Pusei personiski pret parakstu vai nosūtāma vēstulē ar pasta starpniecību kā ierakstīts pasta sūtījums vai e-pasta vēstulē parakstītu ar drošu elektronisko parakstu, saskaņā ar Līguma nosacījumiem.

- 9.5. Papildus Līgumam Puses apņemas parakstīt arī citus nepieciešamos dokumentus un veikt visas darbības, kas ir pamatotas un nepieciešamas, lai veicinātu Līguma pienācīgu izpildi, tā mērķa sasniegšanu un Pušu tiesību realizēšanu.
- 9.6. Līgums ir saistošs Pusēm, to pilnvarotajām personām, kā arī tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 9.7. Puses apņemas ievērot konfidencialitāti un nevienam neizpaust Līguma saturu, kā arī citu no otras Puses Līguma slēgšanas un Līguma izpildes laikā iegūtu informāciju, ja vien nav saņemta otras Puses piekrišana. Šādu informāciju Pusēm ir tiesības izpaust arī tad, ja to pieprasa normatīvie tiesību akti vai kompetentu valsts iestāžu vai amatpersonu rīkojumi.
- 9.8. Puses apņemas 3 (trīs) darba dienu laikā paziņot viena otrai par savas atrašanās vietas, pārstāvja, bankas rekvizītu un citas būtiskās informācijas izmaiņām, kas var ietekmēt Līguma pienācīgu izpildi. Puses uzņemas pilnu atbildību par šī pienākuma savlaicīgu nepildīšanu.
- 9.9. Līgums sastādīts uz ____ (_____) lapām, trīs eksemplāros un ar diviem pielikumiem latviešu valodā, no kuriem viens eksemplārs tiks iesniegts Zemesgrāmatu nodaļai, viens – Apbūves tiesīgajam, viens – Īpašniekam. Visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

10. Pušu rekvizīti un paraksti

Īpašnieks

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ. Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16, Limbaži,

Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS „SEB banka”

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

Apbūves tiesīgais

Adrese: _____

Bankas rekvizīti: _____

Konts Nr. _____

Kods _____

D.Zemmers

45.§

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts atradnei „Bīriņu kangari”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā

Ziņo A. Briede

Limbažu novada pašvaldībā 2020.gada 3.augustā saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “BK Grupa” iesniegums (reģistrēts ar Nr. 4.12.1/20/4535), kurā lūdz izsniegt izziņu ieguves atļaujas saņemšanai derīgo izrakteņu vietā “Bīriņu kangari”, Vidrižu pagastā, kadastra Nr.6684 005 0371.

Atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 26.punktam un apakšpunktiem, lai saņemtu atļauju, iesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu atļaujas saņemšanai. Iesniegumā ietver šādu informāciju: iesnieguma iesniegšanas datums un vieta; iesniedzēja vārds, uzvārds un personas kods vai komersanta firma, reģistrācijas numurs komercreģistrā, adrese, tālruna un faksa numurs, elektroniskā pasta adrese; zemes dzīļu izmantošanai paredzētās teritorijas administratīvā piederība un adrese (ja iespējams). Iesniegumam klāt pievieno derīgo izrakteņu atradnes pasi (27.1.punkts); Valsts vides dienesta izsniegto derīgo izrakteņu ieguves limitu (27.2.punkts); Valsts vides dienesta attiecīgās reģionālās vides pārvaldes izdotos tehniskos noteikumus, ja tādi jāsaņem atbilstoši normatīvajiem aktiem par kārtību, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus, vai Vides pārraudzības valsts biroja atzinumu par ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu (27.3.punkts) un ziņas par personāla kvalifikāciju un darbu veikšanai

paredzēto tehnisko nodrošinājumu (27.5.punkts). Iesnieguma iesniedzējs iesniedzis nepieciešamo informāciju.

Nekustamā īpašuma “Bīriņu kangari”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6684 005 0371 plānotā (atļautā) izmantošana atbilstoši Limbažu novada domes 2012.gada 24.maija saistošo noteikumu Nr.13 „Limbažu novada teritorijas plānojuma 2012.-2014.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, ir meža zeme, kurā saskaņā ar teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 439.4.punktu atļautā izmantošana ir derīgo izrakteņu izpēte un ieguve, veicot zemes transformāciju.

Pamatojoties uz likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piektās daļas 1.punktu, vietējā pašvaldība savā administratīvajā teritorijā, Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei. Smilts atradnes „Bīriņu kangari”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, noteiktais smilts ieguves limits ir 234.39 tūkst. m³ (no 2020.gada 3.jūlija līdz 2045.gada 2.jūlijam).

Saskaņā ar likuma „Par zemes dzīlēm” 10.panta ceturto daļu, par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju maksājama valsts nodeva. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4.punktam, valsts nodeva par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju ir 142,29 EUR (viens simts četrdesmit divi eiro un 29 centi). Saskaņā ar iepriekš minēto noteikumu 7.punktu valsts nodevu par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju ieskaita vietējās pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas bieži sastopamie derīgie izrakteņi.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu tiek uzsākta administratīvā lieta uz iesniedzēja rakstiska iesnieguma pamata, un domes lēmums tiek sagatavots kā administratīvais akts minētā likuma 67.pantā noteiktajā kārtībā.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktā noteikta pašvaldības autonomā funkcija – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas kārtību. Saskaņā ar minētā likuma 41.panta pirmās daļas 3.punktu, pašvaldības dome pieņem individuālos aktus (administratīvos aktus un citus pārvaldes lēmumus).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 33.punktu, atļauju izsniedz uz laikposmu, kas noteikts derīgo izrakteņu ieguves limitā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 67.pantu, likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piektās daļas 1.punktu un 10.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 27.punktu, 33.punktu, Ministru kabineta 19.12.2006. noteikumu Nr.1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4. un 7.punktu, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Izsniegt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “BK Grupa”, reģistrācijas Nr. 40103481605, adrese: “Klāviņi”, Krimuldas pagasts, Krimuldas novads, LV-2144, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts atradnei “Bīriņu kangari”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6684 005 0371.
2. Apstiprināt zemes dzīļu izmantošanas nosacījumus smilts atradnei “Bīriņu kangari”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6684 005 0371 (pielikumā).
3. Noteikt atļaujas derīguma termiņu līdz Valsts vides dienesta izsniegtā derīgo izrakteņu limitā norādītajam termiņam – 2045.gada 2.jūlijam.
4. Uzdot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “BK Grupa”, reģistrācijas Nr. 40103481605, līdz atļaujas izsniegšanai iemaksāt Limbažu novada pašvaldības budžeta kontā Nr.LV37UNLA0050014284308, A/S „SEB banka”, bankas kods UNLALV2X, valsts nodevu par

bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju 142,29 EUR (viens simts četrdesmit divi eiro, 29 centi) apmērā.

5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
____.08.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. ____, ____.§)

Zemes dzīļu izmantošanas nosacījumi

1. Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja (turpmāk atļauja) izsniegta sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “BK Grupa”, reģistrācijas Nr. 40103481605 (turpmāk – Atļaujas adresāts) saskaņā ar likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piekto daļu.
2. Atļauja dod tiesības atļaujas adresātam veikt smilts ieguvu atradnē “Bīriņu kangari” (turpmāk – ieguves vietā), kas izvietota Atļaujas adresāta zemes īpašumā “Bīriņu kangari”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6684 005 0371.
3. Eksploatējot atradni, Atļaujas adresātam jāievēro šādas prasības:
 - 3.1. Eksploatējot atradni, jāievēro Ministru kabineta 21.08.2012. noteikumi Nr.570 „Derīgo izrakteņu ieguves kārtība”, kā arī citi normatīvie akti.
 - 3.2. Karjera izstrāde veicama saskaņā ar apstiprinātu derīgo izrakteņu ieguves projektu.
 - 3.3. Nostiprināt dabā ieguves vietas robežas. Robežzīmes saglabāt līdz ieguves darbu beigām.
 - 3.4. Nepārsniegt derīgo izrakteņu ieguves limitu un derīgo izrakteņu krājumu aprēķina dziļumu.
 - 3.5. Derīgo izrakteņu ieguvē un transportēšanas procesā jāizmanto tehnoloģijas, kas maksimāli ļauj samazināt putekļu emisiju apkārtējā vidē. Ja sausā laikā un izejmateriāla transportēšanas gaitā saņemtas iedzīvotāju sūdzības par pastiprinātu putekļu piesārņojumu, nodrošināt ieguves vietas un /vai ceļa klātnes laistīšanu.
 - 3.6. Jānovērš smilts transportēšanas radītā negatīvā ietekme uz grunts seguma ceļu tehnisko stāvokli – atradnes izstrādes laikā tie jāuztur tehniskā kārtībā, neatkarīgi no īpašuma piederības.
 - 3.7. Izejmateriāla ieguves darbu laikā nav pieļaujama piegulošās teritorijas degradācija un apkārtējās vides piesārņošana.
4. Atļaujas adresāta darbība var tikt ierobežota, apturēta vai pārtraukta normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un noteiktajā kārtībā.
5. Atļaujas adresāts ir atbildīgs par zemes dzīļu izmantošanu un šīs atļaujas nosacījumu izpildi.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

Sēdi slēdz plkst. _____